

Nr procedury: RZP-II-WI/40/DZP-1/2020  
Nr sprawy: DZP-1.260.59.2020

05 lutego 2021 r.

L.dz. 467/2021

.....

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Wykonanie robót budowlanych, polegających na przebudowie przewodu wodociągowego DN 250 mm oraz usunięciu kolizji istniejącej instalacji zewnętrznej wodociągowej (sieć polewaczkowa PKiN) z projektowanym budynkiem Teatru Rozmaitości w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie przekładek sieci w związku z planowaną budową Teatru Rozmaitości”.**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawcę biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie Nr 1**

Czy zamawiający posiada uzgodniony projekt odtworzenia terenu, jeśli tak prosimy o zamieszczenie.

**Odpowiedź na pytanie Nr 1**

Zamawiający informuje, iż zamieścił w postępowaniu załącznik nr 11 do SIWZ, w którym zawarte są wytyczne odtworzenia terenu.

**Pytanie Nr 2**

Czy zamieszczony projekt czasowej organizacji ruchu jest uzgodniony i posiada ważność uzgodnień przez okres realizacji, czy wykonawca ma też uwzględnić uzgodnienie PCOR w wycenie?

**Odpowiedź na pytanie Nr 2**

Zamawiający informuje, że projekt czasowej organizacji ruchu jest kompletny i zawiera wszystkie uzgodnienia na czas realizacji.

**Pytanie Nr 3**

Czy będą pobierane opłaty za zajęcie terenu, wody, energii itp.?

**Odpowiedź na pytanie Nr 3**

Zamawiający informuje, że zgodnie z załącznikiem nr 15 do SIWZ opłata za wynajęcie terenu (fragment dz. nr 25/1 – tj. ok. 80 m<sup>2</sup>) została określona na miesięczną stawkę w kwocie 70 zł/mkw terenu przeznaczonego na prowadzenie robót. Stawka czynszu nie obejmuje miesięcznych opłat za energię elektryczną, media, wywóz odpadów. Niezbędne media Najemca zapewnia we własnym zakresie z właścicielem terenów, na których będzie wykonywana realizacja robót czyli od zarządcy terenu - PKiN. Ponadto zgodnie z Załącznikiem Nr 7 do Umowy – Procedura Wykonania i Odbioru Robót pkt. 4.7.5 Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów zorganizowania podstawowego zaplecza budowy, w tym kosztów związanych z ewentualną potrzebą pozyskania dodatkowego terenu pod zaplecze poza terenem budowy, kosztów związanych z zabezpieczeniem istniejącego drzewostanu na terenie budowy i jego zaplecza, kosztów poboru niezbędnych mediów, np. wody i energii elektrycznej oraz odprowadzenia ścieków oraz kosztów wykonania tymczasowego ogrodzenia terenu robót.

**Pytanie Nr 4**

Zgodnie z punktem V.3.1. SIWZ oferent ma obowiązek wykazać się: doświadczeniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych

polegających na budowie sieci wodociągowych o wartości zamówienia co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) brutto każda .

Czy referencje na wykonanie robót wodociągowo-kanalizacyjnych na w/w kwotę brutto będą wystarczające do spełnienia warunków SIWZ?

**Odpowiedź na pytanie Nr 4**

Zamawiający informuje, iż Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w Rozdziale V.3.1, musi się wykazać doświadczeniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowych o wartości zamówienia co najmniej 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) brutto każda.

Wobec powyższego przy tak jednoznacznie sformułowanym opisie sposobu oceny spełnienia warunku, nie ma możliwości interpretacji jego treści w odmienny sposób niż określił to Zamawiający w treści SIWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu.

Ponadto Zamawiający informuje, że na tym etapie postępowania tj. przed otwarciem ofert, Zamawiający nie może dokonywać oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie zapytania złożonego przez Wykonawcę.

**Pytanie Nr 5**

Czy Zamawiający posiada wiedzę na temat warunków gruntowych w pasie frontu robót oraz istniejących konstrukcji podziemnych? Teren wokół PKiN miał kilkakrotnie zmienianą nawierzchnię i rzędną terenu, w związku z tym istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia starych nawierzchni nieznanego rodzaju konstrukcji, które należy zdemontować i utylizować.

**Odpowiedź na pytanie Nr 5**

Zamawiający informuje, że informacje na temat warunków gruntowych, podano w projekcie. Jeśli wystąpią nieprzewidziane okoliczności nie ujęte w projekcie, zostaną podjęte stosowne procedury do tych okoliczności.

**Pytanie Nr 6**

W przedmiarze brakuje pozycji – montaż rur ochronnych stalowych Dz 508x12,5mm L=50mb, montaż ślizgów dystansowych (RACI, Integra, równoważne) i zabezpieczenia końcówek rur ochronnych manszetami DN500/250

**Odpowiedź na pytanie Nr 6**

Zamawiający informuje, że przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

**Pytanie Nr 7**

Pozycja obmiaru 43 KNR2-18 0305-03 zasuwka żeliwna DN100 1 kpl; wg projektu należy zabudować 2 kpl

**Odpowiedź na pytanie Nr 7**

Zamawiający informuje, że przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

**Pytanie Nr 8**

W dziale nr 2 rozbiórki i dziale nr 5 odtworzenia nawierzchni brak:

- informacji nt. ilości płytek betonowych 35x35 do odzysku i ilości gruntu do wywozu
- pozycji dotyczącej wywozu kory asfaltowej i podbudowy betonowej

- wywozu złomu z demontażu zasuw, hydrantów, rur.

**Odpowiedź na pytanie Nr 8**

Zamawiający informuje, że przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

*Z poważaniem,*

Dyrektor  
Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta  
/-/  
Łukasz Górecki