

Nr procedury: RZP-I-WI/16/DZP-1/2021
Nr sprawy: DZP-1.260.42.2021 (ZPIK.260.4.2021)

Warszawa, dn. 03 września 2021 r.

L. dz. 3270/2021

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja budynku przy ul. Rzymowskiego 36 na potrzeby Zespołu Szkół Specjalnych nr 85”.**

Zamawiający – w odpowiedzi na wnioski złożone przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu – udziela odpowiedzi na poniższe pytania:

Pytanie Nr 1

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: - jaka jest powierzchnia budynku objętego modernizacją”.

Odpowiedź na pytanie Nr 1

Powierzchnia zabudowy wynosi około 498 m², powierzchnia całkowita piwnicy wynosi około 375 m², powierzchnia całkowita parteru wynosi około 498 m².

Pytanie Nr 2

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - ile ma kondygnacji”.

Odpowiedź na pytanie Nr 2

Budynek składa się z piwnicy i parteru.

Pytanie Nr 3

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - czy jest podpiwniczony”.

Odpowiedź na pytanie Nr 3

Budynek jest częściowo podpiwniczony.

Pytanie Nr 4

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - jaką ma wysokość”.

Odpowiedź na pytanie Nr 4

Przyjmując 0 na poziomie parteru, wysokość budynku wynosi około 4,3 m.

Pytanie Nr 5

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - czy jest połączony z innym budynkiem o innej funkcji (np. internatem) lub część budynku będzie użytkowana przez innego użytkownika”.

Odpowiedź na pytanie Nr 5

Budynek funkcjonalnie nie jest połączony z innymi obiektami. Projektując instalacje należy uwzględniać osobne liczniki zużycia mediów, aby Użytkownik mógł rozliczać się niezależnie od innych jednostek.

Pytanie Nr 6

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - czy Zamawiający posiada inwentaryzację budynku lub jego dokumentację archiwalną. Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie na stronie postępowania rzutów budynku.”

Odpowiedź na pytanie Nr 6

Zamawiający przekazuje w załączeniu mapę zasadniczą oraz archiwalne rzuty.

Pytanie Nr 7

„Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania: (...) - określenie oczekiwanej ilości osób korzystających z posiłków oraz wskazanie, które posiłki będą podawane (śniadanie, obiad itp.)”.

Odpowiedź na pytanie Nr 7

Posiłki to obiady w formie cateringu – będzie z nich korzystało około 60 osób, przy czym jednorazowo maksymalnie będzie to 40 osób.

Pytanie Nr 8

„Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów budynku inwestycji przy ul. Rzymowskiego 36, tj. powierzchni całkowitej, użytkowej lub kubatury w celu poprawnego obliczenia ceny oferty”.

Odpowiedź na pytanie Nr 8

Patrz odpowiedź na pytanie Nr 1

Z poważaniem,

*Dyrektor
Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta
/-/
Łukasz Górecki*

Załączniki:

- 1) Załącznik Nr 1 – Mapa zasadnicza;
- 2) Załącznik Nr 2 – Archiwalne rzuty.