

PROJEKT 6

Małgorzata Karpowicz
ul. Polna 24 lok. 18
00-630 Warszawa
NIP: 542-206-00-04
tel. 604 590 111
projekt6mk@gmail.com

PRZEDMIAR

IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH ZE STUDZIENKAMI PIWNICZNYMI W RAMACH ZADANIA PN.: „REMONT FUNDAMENTÓW W ZABYTKOWYM BUDYNKU SPECJALNEGO OŚRODKA WYCHOWAWCZEGO PRZY UL. RYNEK NOWEGO MIASTA 4” W WARSZAWIE

Inwestor: Miasto Stołeczne Warszawa
Pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawy
Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta
ul. Senatorska 29/31, 00-099 Warszawa

Jednostka projektowa: PROJEKT 6 Małgorzata Karpowicz
ul. Polna 24 lok. 18, 00-630 Warszawa

Opracowanie: mgr inż. arch. Andrzej Grajter upr. nr BŁ/13/90

mgr inż. arch. Małgorzata Karpowicz

12 sierpnia 2020 r.

PROJEKT 6



PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45233223-8 Wymiana nawierzchni drogowej
45262510-9 Roboty kamieniarskie
45262520-2 Roboty murowe
45262370-5 Roboty w zakresie pokrywania betonem
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja ścian fundamentowych ze studzienkami piwnicznymi budynku Specjalnego Ośrodka Wychowaw-

czego "DOM PRZY RYNKU"

ADRES INWESTYCJI : Rynek Nowego Miasta 4; Warszawa

DATA OPRACOWANIA : 02.09.2020

WYKONAWCA :

mgr inż. architekt Andrzej Grajter
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
i w ograniczonym zakresie w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, nr upr. BŁ/13/90

Data opracowania
02.09.2020

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45233223-8	Wymiana nawierzchni drogowej
45262510-9	Roboty kamieniarskie
45262520-2	Roboty murowe
45262370-5	Roboty w zakresie pokrywania betonem
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45331210-1	Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja ścian fundamentowych ze studzienkami piwnicznymi budynku Specjalnego Ośrodka Wychowawczego "DOM PRZY RYNKU"

ADRES INWESTYCJI : Rynek Nowego Miasta 4; Warszawa

DATA OPRACOWANIA : 02.09.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.09.2020

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Izolacja ścian fundamentowych ze studzienkami piwnicznymi budynku przy Ryнку Nowego Miasta w Warszawie					
1		Remont strefy przyziemia - roboty zewnętrzne			
1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze			
1	KNR 2-31	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.1	0815-06 analogia	150	m ²	150,000	
				RAZEM	150,000
2	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1.1	0814-02	20,26*2+21,34+5,2	m	67,060	
				RAZEM	67,060
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
d.1.1	0108-09 0108-10	50*0,05<plyty zniszczone od ulicy Pieszrej>	m ³	2,500	
				RAZEM	2,500
4		Utylizacja gruzu	m ³		
d.1.1	analiza indywidualna	poz.3	m ³	2,500	
				RAZEM	2,500
5	KNR 2-21	Zabezpieczenie zieleni na czas wykonywania robót zewnętrznych	szt.		
d.1.1	0708-01 analogia	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
6	KNR-W 2-02	Demontaż dwóch słupków, furtki i skrzydła bramy - na czas wykonywania robót zewnętrznych i ponowny montaż po zakończeniu robót	m ²		
d.1.1	1221-03 +kalk. własna	(20,26*2+21,34)*1,0	m ²	61,860	
				RAZEM	61,860
1.2	45111200-0	Roboty ziemne			
7	KNR-W 2-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III)	m ³		
d.1.2	0306-02 +kalk. własna	((21,34+2*0,5)*2+(20,26+0,5*2)*2)*1,5*3,0<odcinkowe wykonanie wykopu>	m ³	392,400	
				RAZEM	392,400
8	KNR-W 2-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 6.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką (szerokość do 1m)	m ²		
d.1.2	0314-04	((21,34+2*0,5)*2+(20,26+0,5*2)*2)*3,0	m ²	261,600	
				RAZEM	261,600
9	KNR 2-25	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - budowa zejść do wykopów - przyjęto 4 zejścia	m		
d.1.2	0411-01 +kalk. własna	4*3,0	m	12,000	
				RAZEM	12,000
10	KNR 2-25	Schody drewniane o szerokości do 1 m z poręczami - rozebranie po zakończonej pracach w wykopie	m		
d.1.2	0411-02	4*3,0	m	12,000	
				RAZEM	12,000
11	KNR 2-19	Oznakowanie wykopów taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.1.2	0219-01 analogia	21,35*2+(9,2+4,99+8,22)*2	m	87,520	
				RAZEM	87,520
12	KNR 19-01	Daszki zabezpieczające	m ²		
d.1.2	0430-04 +kalk. własna	((21,34+2*0,5)*2+(20,26+0,5*2)*1,8	m ²	118,692	
				RAZEM	118,692
1.3		Remont strefy cokołowej i ścian fundamentowych - roboty zewnętrzne			
1.3.1	45453000-7	Remont ścian fundamentowych			
13	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ²	m ²		
d.1.	0401-05	(20,26*2+21,34*2)*3,0<ściany fundamentowe>	m ²	249,600	
3.1				RAZEM	249,600
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
d.1.	0108-09 0108-10	poz.13*0,025	m ³	6,240	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	ZKNR C-2 d.1. 0402-06 3.1	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach trudno dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 poz.13	m ² m ²	RAZEM 249,600	6,240 249,600
16	KNR AT-27 d.1. 0102-04 3.1	Piaskowanie powierzchni muru agregatem niskociśnieniowym poz.13	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
17	ZKNR C-2 d.1. 0403-06 3.1	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach trudno dostępnych - ponad 5,0 m2 poz.15	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
18	KNR AT-26 d.1. 0101-05 3.1	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły - przyjęto 40 % całej powierzchni odsłoniętej po skuciu tynku poz.17*40%	m ² m ²	RAZEM 99,840	99,840 99,840
19	KNR 4-01 d.1. 0711-03 3.1 analogia	Naprawa murów z cegły - przyjęto 15% całej powierzchni odsłoniętych po skuciu murów poz.17*15%	m ² m ²	RAZEM 37,440	37,440 37,440
20	ZKNR C-2 d.1. 0404-05 3.1	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne poz.17	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
21	KNR 0-40 d.1. 0209-01 3.1	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręczne, nakładanie zaprawy kryjąco poz.13	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
22	KNR 0-40 d.1. 0210-01 3.1	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie poz.21	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
23	KNR 0-40 d.1. 0210-02 3.1	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku Krotność = 1,5 poz.22	m ² m ²	RAZEM 249,600	249,600 249,600
1.3.2 45320000-6		Izolacje zewnętrzne			
24	KNR BC-02 d.1. 0409-01 3.2	Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm - gruntowanie podłoża (20,26+21,34)*2	m m	83,200 RAZEM	83,200 83,200
25	KNR BC-02 d.1. 0125-11 3.2	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wklejenie taśmy uszczelniającej poz.24	m m	83,200 RAZEM	83,200 83,200
26	KNR 0-40 d.1. 0102-01 3.2	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany (20,26+21,34)*2	m m	83,200 RAZEM	83,200 83,200
27	KNR 0-40 d.1. 0213-01 3.2	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru bez hydroizolacji (20,26+21,34)*2*3,8	m ² m ²	316,160 RAZEM	316,160 316,160
28	KNR BC-02 d.1. 0129-03 3.2 +kalk. własna	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa - powierzchnie tynkowane, malowanie ręczne poz.13	m ² m ²	249,600 RAZEM	249,600 249,600
29	KNR 0-40 d.1. 0213-03 3.2 +kalk. własna	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.21	m ²	249,600	
				RAZEM	249,600
30	KNR 19-01 d.1. 0616-07 3.2 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku - styropian gr. 5 cm (20,26+21,34)*2*3,8	m ² m ²	 316,160	
				RAZEM	316,160
31	KNNR-W 3 d.1. 0207-01 3.2 analogia	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni poz.30*1,1	m ² m ²	 347,776	
				RAZEM	347,776
1.3.3	45233223-8	Roboty ziemne, opaska wokół budynku			
32	KNR-W 2-01 d.1. 0501-01 3.3 +kalk. własna	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przerzutem na odległość do 3 m - zagęszczanie ręczne poz.7	m ³ m ³	 392,400	
				RAZEM	392,400
33	KNR-W 2-01 d.1. 0609-02 3.3 analogia	Opaska przy murze ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa (20,26+21,34)*2*0,3*0,20 <opaska przy murze>	m ³ m ³	 4,992	
				RAZEM	4,992
34	KNR 2-31 d.1. 0105-01 3.3 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 150	m ² m ²	 150,000	
				RAZEM	150,000
35	KNR 2-31 d.1. 0114-03 3.3 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm 150	m ² m ²	 150,000	
				RAZEM	150,000
36	KNR 2-31 d.1. 0105-01 3.3 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 150	m ² m ²	 150,000	
				RAZEM	150,000
37	KNR 2-31 d.1. 0502-02 3.3	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - płyty 100 m ² z demontażu, 50 m ² nowe poz.1	m ² m ²	 150,000	
				RAZEM	150,000
38	KNR 2-31 d.1. 0407-04 3.3	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.2	m m	 67,060	
				RAZEM	67,060
1.3.4	45453000-7	Remont strefy cokołowej tynkowanej			
39	ZKNR C-2 d.1. 0401-05 3.4	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m ² 11<m2>	m ² m ²	 11,000	
				RAZEM	11,000
40	KNR 4-01 d.1. 0108-09 3.4 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km poz.39*0,025	m ³ m ³	 0,275	
				RAZEM	0,275
41	KNR 9-21 d.1. 0106-03 3.4	Cięśniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą poz.39	m ² m ²	 11,000	
				RAZEM	11,000
42	KNR BC-02 d.1. 0130-01 3.4	Gruntowanie podłoży budowlanych skoncentrowanym preparatem gruntującym przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie 7,2*(0,3+0,3)	m ² m ²	 4,320	
				RAZEM	4,320
43	KNR AT-26 d.1. 0102-04 3.4	Impregnacja biobójcza natryskowa 11	m ² m ²	 11,000	
				RAZEM	11,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 0-40 d.1. 0209-01 3.4	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco poz.39	m ² m ²	 11,000	 11,000
45	KNR 0-40 d.1. 0210-01 3.4	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie poz.44	m ² m ²	 11,000	 11,000
46	KNR K-01 d.1. 0113-04 3.4	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni tynków - dwukrotne poz.43	m ² m ²	 11,000	 11,000
47	TZKNC N-K/ d.1. VI 3/7-a 3.4	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie) powierzchni cokołu z tynku poz.43*100	dm ² dm ²	 1 100,000	 1 100,000
48	KNR 0-40 d.1. 0212-02 3.4	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie poz.39	m ² m ²	 11,000	 11,000
49	KNR 19-01 d.1. 1302-02 3.4	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową 11	m ² m ²	 11,000	 11,000
1.4	45262510-9	Remont cokołu kamiennego		RAZEM	11,000
50	KNR-W 4-01 d.1.4 1401-04	Rozbiórka ścian z kamienia - okładzina cokołu z piaskowca na zaprawie cementowej 35	m ² m ²	 35,000	 35,000
51	KNNR-W 3 d.1.4 1306-02	Reperacja okładziny kamiennej cokołów, ścian i pilastrów zewnętrznych o pow. ponad 1.0 m2 poz.50*25%	m ² m ²	 8,750	 8,750
52	TZKNC N-K/ d.1.4 VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec poz.50	m ² m ²	 35,000	 35,000
53	TZKNC N-K/ d.1.4 VI 1/13-b	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach kamienia metodą chemiczną (dezynfekcja) - kamień porowaty - piaskowiec 200	dm ² dm ²	 200,000	 200,000
54	KNR 2-02 d.1.4 2101-02	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m2 i grubości do 6 cm - montaż uprzednio zdemontowanych i oczyszczonych płyt z piaskowca poz.50	m ² m ²	 35,000	 35,000
55	TZKNC N-K/ d.1.4 VI 5/1-b	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni do 10 cm2. Piaskowiec. 10	szt. szt.	 10,000	 10,000
56	TZKNC N-K/ d.1.4 VI 3/7-a	Scalanie kolorystyczne kitów (patynowanie)- przyjęto 10% powierzchni całkowitej poz.54*10%*100	dm ² dm ²	 350,000	 350,000
57	TZKNC N-K/ d.1.4 VI 2/3-a +kalk. własna	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. poz.54*100	dm ² dm ²	 3 500,000	 3 500,000
1.5		Remont studzienek		RAZEM	3 500,000
1.5.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
58	KNR 4-01 d.1. 0535-02 5.1 analogia	Rozebranie pokryw studzienek z blachodachówki wraz z konstrukcją wsporczą 1,5*0,65*4	m ² m ²	 3,900	 3,900
59	KNR 4-04 d.1. 0101-04 5.1 analogia	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu - rozebranie studzienek doświetlających	m ³		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$1,3*0,56*1,4+(1,33+0,53*2)*0,2*1,4+(1,41+0,58*2)*0,25*1,4+(1,41+0,54*2)*0,25*1,4+(1,29+0,52*2)*0,25*1,4+(1,23+0,47*2)*0,2*1,4+(0,99+0,43*2)*0,25*1,4+(1,02+0,49*2)*0,25*1,4$	m ³	6,230	
				RAZEM	6,230
60 d.1. 5.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		0,9*0,2+0,9*0,27+0,9*0,27+0,9*0,33+0,8*0,29+0,8*0,23+0,8*0,17<istniejąca posadzka w studzienkach >	m ³	1,515	
				RAZEM	1,515
61 d.1. 5.1	KNR 4-01 0354-06 analogia	Demontaż istniejących osłon studzienek - kraty stalowe	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.1. 5.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
		poz.59+poz.60*0,05	m ³	6,306	
				RAZEM	6,306
1.5.2		Roboty murowe, posadzki i tynki wodoszczelne			
1.5.	45262520-2	Murowanie ścianek studzienek doświetlających			
2.1					
63 d.1. 5.2.1	KNR-W 2-02 0101-06 analogia	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany studzienek doświetlających z bloczków betonowych gr 12 cm na zaprawie cementowej	m ³		
		(1,23+0,47*2)*1,0*0,12<studzienka 1>	m ³	0,260	
		(1,29+0,52*2)*1,4*0,12<studzienka 2>	m ³	0,391	
		(1,33+0,53*2)*1,21*0,12<studzienka 3>	m ³	0,347	
		(1,41+0,58*2)*1,42*0,12<studzienka 4>	m ³	0,438	
		(1,14+0,54*2)*0,9*0,12<studzienka 5>	m ³	0,240	
		(1,02+0,49*2)*1,12*0,12<studzienka 6>	m ³	0,269	
		(0,99+0,43*2)*1,12*0,12<studzienka 7>	m ³	0,249	
				RAZEM	2,194
64 d.1. 5.2.1	TZKNBK VIII 01-04	Tynki zewnętrzne kat. III o powierzchni do 5 m2 z przygotowaniem zaprawy cementowej	m ²		
		poz.63/0,12* 2 +(1,23+0,47*2+1,29+0,52*2+1,33+0,53*2+1,41+0,58*2+1,14+0,54*2+1,02+0,49*2+0,99+0,43*2)*0,12	m ²	38,430	
				RAZEM	38,430
65 d.1. 5.2.1	TZKNBK VIII 01-21	Dodatek do tynków za dodanie do zaprawy środków wodoszczelnych	m ²		
		poz.63/0,12* 2 +(1,23+0,47*2+1,29+0,52*2+1,33+0,53*2+1,41+0,58*2+1,14+0,54*2+1,02+0,49*2+0,99+0,43*2)*0,12	m ²	38,430	
				RAZEM	38,430
1.5.	45262370-5	Posadzki w studzienkach			
2.2					
66 d.1. 5.2.2	KNR 9-20 0401-01 analogia	Drenaż z rury elastycznej PVC-U o średnicy zewn. 50 mm- odprowadzenie wody ze studzienek	m		
		2*7*0,3	m	4,200	
				RAZEM	4,200
67 d.1. 5.2.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton ze spadkiem - posadzka w studzienkach	m ³		
		(0,9*0,2+0,9*0,27+0,9*0,27+0,9*0,33+0,8*0,29+0,8*0,23+0,8*0,17)*0,10<nowa posadzka w studzienkach >	m ³	0,152	
				RAZEM	0,152
68 d.1. 5.2.2	KNR 9-07 0103-01 analogia	Ułożenie izolacji z keramzytu na posadzce w studzienkach, o gr. 10 cm	m ²		
		(0,9*0,2+0,9*0,27+0,9*0,27+0,9*0,33+0,8*0,29+0,8*0,23+0,8*0,17)*0,10<nowa posadzka w studzienkach >	m ²	0,152	
				RAZEM	0,152
69 d.1. 5.2.2	KNR 9-07 0103-05 analogia	Pogrubienie warstwy izolacyjnej z keramzytu o 1 cm na posadzce w studzienkach Krotkość = 5 poz.60	m ²		
			m ²	1,515	
				RAZEM	1,515
1.5.3	45452000-0	Remont osłon studzienek			
70 d.1. 5.3	KNR 0-25 0403-01 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na suchu powierzchni istniejących stalowych osłon studzienek - 4szt do remontu	m ²		
		(1,23*0,47)<studzienka 1>	m ²	0,578	
		(1,29*0,52)<studzienka 2>	m ²	0,671	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,33*0,53)<studzienka 3> (1,41*0,58)<studzienka 4>	m ² m ²	0,705 0,818	
				RAZEM	2,772
71	KNR 2-02 d.1. 1202-05 5.3 analogia	Montaż doświetlacza w studziencie nr 5- kompletny 0,81*1,01	m ² m ²	 0,818	
				RAZEM	0,818
72	KNR 4-01 d.1. 1212-09 5.3	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych poz.70	m ² m ²	 2,772	
				RAZEM	2,772
73	KNR 4-01 d.1. 1212-08 5.3	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych - malowanie wysokiej jakości lakierem kryjącym poz.70	m ² m ²	 2,772	
				RAZEM	2,772
74	KNR 2-02 d.1. 1210-01 5.3	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m ² 1,02*0,49+0,99*0,43	m ² m ²	 0,926	
				RAZEM	0,926
75	KNR 4-01 d.1. 0535-08 5.3	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (31,6*2+14*2+40,2+60,0)*0,8<attyki>+(1,48*14*3+4+1,48*8*3+1,49*3*3+1,5*2*3+1,49*15*3+1,48*2*3+1,49*3*3+1,48*8*3)*0,35<parapety>+(59,22+30,93+9,76+13,7+40,32+13,8+9,92+30,93)*0,5<obróbki gzymśów>	m ² m ²	 344,543	
				RAZEM	344,543
1.5.4	45261000-4	Wymiana obróbek blacharskich			
76	KNR 4-01 d.1. 0535-08 5.4	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (0,84+0,84+0,79+0,8+0,8+0,77+0,75)*(0,35+0,2)+(1,28+0,6*2)*0,25<obróbki studzienki nr 5>	m ² m ²	 3,695	
				RAZEM	3,695
77	KNR-W 2-02 d.1. 0515-02 5.4	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan- cynku poz.76	m ² m ²	 3,695	
				RAZEM	3,695
78	KNR 19-01 d.1. 0832-01 5.4	Wykonanie spadków zaprawą cementową (0,84+0,84+0,79+0,8+0,8+0,77+0,75)*0,35	m ² m ²	 1,957	
				RAZEM	1,957
79	KNR AT-38 d.1. 0503-02 5.4	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości 6-8 mm 0,85*2*2+0,8*2*2+0,75*2*3+0,8*2*7	m m	 22,300	
				RAZEM	22,300
1.5.5	45421000-4	Stołarka okienna			
80	KNR 0-19 d.1. 0930-08 5.5 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² 0,765*0,87<pom.2/-1>	m ² m ²	 0,666	
				RAZEM	0,666
81	KNR-W 4-01 d.1. 0353-03 5.5	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² - demontaż okien w zamurowanych otworach 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
82	KSNR 2 d.1. 1001-01 5.5	Montaż okien drewnianych zespolonych fabrycznie wykończonych o powierzchni do 0.4 m ² - okna drewniane stałe typu fix o wymiarach 50x30 cm - dodatki do Rx1,2 z uwagi na montaż od zewnątrz 6	m ² m ²	 6,000	
				RAZEM	6,000
83	KNR-W 4-01 d.1. 0920-01 5.5 analogia	Montaż nawiewników okiennych - w oknach istniejących 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
84	KNP2 1508- d.1. 02 1508-02. 5.5 01 analogia	Regulacja okien jednoskrzydłowych	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
2		Roboty wewnętrzne			
2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe			
85	KNR AT-27	Skucie zmurszałych tynków	m ²		
d.2.1	0101-01	(3,59+2,3+4,11+2,34)*2,94-0,84*0,94-0,84*1,12+(2,34+2,25)*2,2+(1,91+1,05*2+0,8+0,5)*2,46-1,09*0,76+(3,17+2,23+1,1+0,6)*2,46+(0,83+0,82+4,86+2,38+1,5)*2,17-0,74*0,53+(2,1+2,94)*2,25-0,8*0,96 <ściany> (1,0*2+0,85)*0,8+(1,0*2+0,84)*0,8+(1,0*2+0,75)*2*0,8+(1,0*2+0,74)*0,53+ (1,0*2+0,8)*0,95+(1,0*2+0,8)*1,2 (3,27+2,84+3,39+2,84)*0,24<pom 1/-1 powyżej glazury> (9,7+2,0+6,0+12,2+13,4+14,3+13,6+15,6+24,4+9,7+5,5+4,2)<sufity>	m ²	107,074	
			m ²	16,424	
			m ²	2,962	
			m ²	130,600	
				RAZEM	257,060
86	KNR 9-29	Rozbiórka okładzin ścian z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2	m ²		
d.2.1	0101-02	((2,63+4,06+1,0+2,6)*2,5+(2,18+5,01+2,42)*2,5+(3,43+4,95+4,93+1,12)*2,5)	m ²	85,825	
				RAZEM	85,825
87	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.2.1	0819-15	(3,27+2,84+3,39+2,84)*2,2-0,74*0,8-0,9*2,0+0,8*(0,8*2+0,75)<pom 1/-1> 3,43*2,0-0,8*0,8+(0,6*0,8*2+0,8*0,6)<pom12/-1> (1,06+2,63+2,42+5,01+2,18)*2,0<pom 13/-1>	m ²	26,636	
			m ²	7,660	
			m ²	26,600	
				RAZEM	60,896
88	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
d.2.1	0108-09 0108-10	poz.85*0,25+poz.86*0,05+poz.87*0,03	m ³	70,383	
				RAZEM	70,383
2.2	45410000-4	Tynki, malowanie			
89	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2	m ²		
d.2.2	0639-03	poz.85+poz.86+poz.87	m ²	403,781	
				RAZEM	403,781
90	KNR AT-38	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.2.2	0104-02	(1,2*1,1)*7	m ²	9,240	
				RAZEM	9,240
91	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.2.2	1216-01	9,7+2,0+4,2	m ²	15,900	
				RAZEM	15,900
92	KNR 19-01	Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową	m ²		
d.2.2	0832-03 analogia	poz.91	m ²	15,900	
				RAZEM	15,900
93	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m ²		
d.2.2	0621-01	107,074+16,424+2,962+poz.86+poz.87	m ²	273,181	
				RAZEM	273,181
94	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m ²		
d.2.2	0622-05	130,6	m ²	130,600	
				RAZEM	130,600
95	KNR 0-26	Naprawa podłoża tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie	m ²		
d.2.2	0642-01	poz.93	m ²	273,181	
				RAZEM	273,181
96	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²		
d.2.2	0203-01	poz.94	m ²	130,600	
				RAZEM	130,600
97	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia	m ²		
d.2.2	0203-04	poz.96	m ²	130,600	
				RAZEM	130,600
98	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m ²		
d.2.2	0304-02	poz.89	m ²	403,781	
				RAZEM	403,781
99	KNR AT-26	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²		
d.2.2	0102-03	poz.89	m ²	403,781	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
100	KNR 9-27 d.2.2 0101-09 analogia	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian i sufitów- tynk, cegła poz.95+poz.97	m ² m ²	RAZEM 403,781	403,781
101	KNR AT-40 d.2.2 0307-02 analogia	Malowanie farbą silikatową nakładaną natryskowo poz.100	m ² m ²	RAZEM 403,781	403,781
102	KNR 7-12 d.2.2 0101-01 9905-1 - oczyszczenie do kl. III po- wierzchni o I lub II stopniu zniszczenia	Czyszczenie przez szcztokowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 1,1*(0,25+0,2)*7	m ² m ²	RAZEM 3,465	3,465
103	KNR 7-12 d.2.2 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych poz.102	m ² m ²	RAZEM 3,465	3,465
104	KNR 7-12 d.2.2 0202-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji pełnościennych poz.103	m ² m ²	RAZEM 3,465	3,465
2.3 45320000-6		Izolacja pozioma przeciwwilgociowa			
105	KNR 2-02 d.2.3 1914-05	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego - pas szer. 50 cm przy ścianach 0,5*(5,01+2,25+3,59+2,3+4,12+2,34+2,2+2,84+3,39+1,91+3,17+0,97+4,86+2,38+2,94+3,43+2,18)	m ² m ²	RAZEM 24,940	24,940
106	KNR 4-01 d.2.3 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km poz.105*0,15	m ³ m ³	RAZEM 3,741	3,741
107	KNR BC-02 d.2.3 0409-01	Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm - gruntowanie podłoża poz.105/0,5	m m	RAZEM 49,880	49,880
108	KNR BC-02 d.2.3 0125-11	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy AQUAFIN 2K - wklejenie taśmy uszczelniającej poz.107	m m	RAZEM 49,880	49,880
109	KNR 0-40 d.2.3 0102-01	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany poz.108	m m	RAZEM 49,880	49,880
110	KNR 2-02 d.2.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym poz.105*0,1	m ³ m ³	RAZEM 2,494	2,494
111	KNR 0-40 d.2.3 0201-16	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 95-100 cm poz.105/0,5	m m	RAZEM 49,880	49,880
112	KNR 0-40 d.2.3 0213-01 analogia	Gruntowanie muru gruntem krzemionkującym - pas szer łącznej 40 cm poz.111*0,4	m ² m ²	RAZEM 19,952	19,952
113	KNR 0-40 d.2.3 0201-16 analogia	Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 95-100 cm- blokada pionowa 2,5+2,5+2,5+2,25+2,25+2,17+2,17+2,46+2,46+2,46+2,24+2,24+2,1+2,1+2,94+2,94*2+2,94*2+2,94+2,2	m m	RAZEM 52,240	52,240
114	KNR 0-40 d.2.3 0213-01	Gruntowanie muru gruntem krzemionkującym - pas szer łącznej 40 cm poz.113*(0,40+0,05)	m ² m ²	RAZEM 23,508	23,508
115	KNR 0-40 d.2.3 0207-01	Uszczelnienie posadzki piwnicy - izolacja powierzchni posadzek z jastrychem zespolonym	m ²	RAZEM	23,508

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.105	m ²	24,940	
				RAZEM	24,940
116 d.2.3	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową	m ²		
		24,94	m ²	24,940	
				RAZEM	24,940
3		Roboty pozostałe			
3.1	45442100-8	Renowacja drzwiczek rewizyjnych			
117 d.3.1	KNR 2-02 1508-09 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną drzwiczek rewizyjnych z trzykrotnym szpachlowaniem	m ² p.o.		
		Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pom 0,25*0,3*3	m ² p.f. p.		0,225
		0,30*0,25*3	m ² p.o.	0,225	
				RAZEM	0,225
118 d.3.1	KNR 2-02 1510-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0,5 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem - drzwiczki rewizyjne i drzwiczki szafki	szt.		
		0,3*0,25*3+0,9*0,6	szt.	0,765	
				RAZEM	0,765
3.2	45331210-1	Roboty wentylacyjne			
119 d.3.2	analiza indywidualna	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych- 8 kanałów po śr. 20 mb długości	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
120 d.3.2	KNR 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
3.3		Roboty demontażowe, zabezpieczenie opraw i przewodów			
121 d.3.3	analiza indywidualna	Zabezpieczenie opraw oświetleniowych, przewodów instalacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4		Schody zewnętrzne			
3.4.1		Schody żelbetowe			
122 d.3. 4.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
		(3*0,3*1,8*3*0,16)*1,8	m ³	1,400	
				RAZEM	1,400
123 d.3. 4.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne o śr. 8-14 mm	t		
		(poz.124*90<kg/m3>)/1000	t	0,126	
				RAZEM	0,126
124 d.3. 4.1	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		poz.122	m ³	1,400	
				RAZEM	1,400
3.4.2	45262510-9	Schody z kamienia			
125 d.3. 4.2	KNNR 2 1808-02 analogia	Stopnie proste z granitu demontaż i ponowny montaż Rx1,4; stopnie z demontażu po renowacji	m		
		2,8+2,25	m	5,050	
				RAZEM	5,050
126 d.3. 4.2	TZKNC N-K/ VI 1/1-d	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne	m ²		
		2,8*0,75+2,25*0,75+(2,8+2,25)*0,16	m ²	4,596	
				RAZEM	4,596
127 d.3. 4.2	TZKNC N-K/ VI 1/2-d	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień nieporowaty - granit i podobne	dm ²		
		poz.126*100	dm ²	459,600	
				RAZEM	459,600
128 d.3. 4.2	TZKNC N-K/ VI 1/3-d	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń wraz z doczyszczeniem mechanicznym - kamień nieporowaty - granit i podobne	dm ²		
		poz.126*100	dm ²	459,600	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129	TZKNC N-K/ d.3. VI 1/11-d 4.2	Usuwanie z powierzchni kamienia mchów, porostów i glonów - kamień nieporowaty - granit i podobne poz.126*100	dm ² dm ²	RAZEM 459,600	459,600 459,600
130	TZKNC N-K/ d.3. VI 2/3-a 4.2	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. poz.126*100	dm ² dm ²	RAZEM 459,600	459,600 459,600
131	TZKNBK XVI d.3. 1305-01 4.2	Szlifowanie lub polerowanie ręczne płaszczyzn granitu 'Strzegom' o szerokości ponad 20 cm do faktury polerowanej po obróbce ścierniej poz.126	m ² m ²	RAZEM 4,596	459,600 4,596
				RAZEM	4,596