

Dodatkowe wytyczne dla Projektanta

Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej przebudowy istniejącego przejścia podziemnego ze zmianą przeznaczenia na funkcję socjalną i higieniczną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja przejścia podziemnego pod ul. Waryńskiego na potrzeby punktu pierwszego kontaktu dla osób bezdomnych” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

- 1) Obiekt należy zaprojektować jako obiekt o funkcji socjalno-higienicznej (może wystąpić konieczność zmiany lokalizacji funkcji w projektowanym obiekcie w stosunku do koncepcji). Wszelkie zmiany lokalizacji funkcji należy uzgodnić z Zamawiającym.
- 2) Przy niemożliwości spełnienia aktualnych przepisów w zakresie sanitarno-higienicznym należy sporządzić ekspertyzę sanitarno-higieniczną wraz z uzyskaniem zgody Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego na odstępstwa od warunków technicznych jakim odpowiadać powinny budynki i ich usytuowanie.
- 3) Dla zmniejszenia ryzyka zalania obiektu należy rozważyć ograniczenie liczby zejść do obiektu oraz ich zadaszenie. Powyższe rozwiązanie należy uzgodnić ze stosownymi instytucjami (ZDM, MPWiK itp.)
- 4) Dla zmniejszenia ryzyka zalania obiektu należy rozważyć zlikwidowanie istniejącej kanalizacji deszczowej wewnątrz obiektu (za zgodą i wg. warunków podanych przez właściciela sieci)
- 5) Kanalizacja sanitarna – sugeruje się rozwiązanie polegające na odprowadzeniu ścieków przez ich przepompowanie z projektowanego obiektu do istniejących studzienek kanalizacji sanitarnej.