

STOŁECZNY ZARZĄD ROZBUDOWY MIASTA

**PRZEDMIAR ROBÓT
USUNIĘCIE USTEREK
ROBOTY BUDOWLANE I SANITARNE**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Wielofunkcyjne Centrum dla osób z chorobą Alzheimera wraz z domem pomocy społecznej
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Nowoursynowska 216
INWESTOR : Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta
ADRES INWESTORA : 00-099 Warszawa ul. Senatorska 29/31
BRANŻA : ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mirosław Zdańkowski
DATA OPRACOWANIA : 4 sierpień 2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł
Słownie: zero i 00/100 zł

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. kosztorysowania i wyceny
[Signature]
mgr inż. Mirosław Zdańkowski

INWESTOR :

Dotyczy numeru:

STARSZY INSPEKTOR I NADZORU
robot budowlanych
[Signature]
mgr inż. Janusz Sawicki
Nr. utr. SI-909/85

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
	Budynki Wielofunkcyjnego Centrum dla osób z chorobą Alzheimera wraz z Domem Pomocy Społecznej.	1	35
1	ROBOTY BUDOWLANE	36	43
2	INSTALACJE SANITARNE	36	36
2.1	GRZEJNIKI KONWEKTOROWE KANAŁOWE	37	37
2.2	WENTYLATORY	38	38
2.3	ZAWÓR ELEKTROMAGNETYCZNY	39	43
2.4	PRZEWÓD ODPOWIETRZAJĄCY		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Budynki Wielofunkcyjnego Centrum dla osób z chorobą Alzheimera wraz z Domem Pomocy Społecznej.					
ROBOTY BUDOWLANE					
1			szt.		
d.1	KNR 4-01 1301-07	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnek licznikowych - wymiana drzwiczek rewizyjnych w elewacji (analogia)	szt.	4.000	
		4		RAZEM	4.000
2	KNNR 2 d.1 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - murki	m ²		
		1.20	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
3	KNNR 7 d.1 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm - wymiana płyt stropu podwieszanego (analogia)	m ²		
		1.80	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
4	KNR 4-01 d.1 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		12.50	m	12.500	
				RAZEM	12.500
5	KNR 4-01 d.1 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami - po przemurowaniu pęknięć ścian (analogia)	m		
		12.50	m	12.500	
				RAZEM	12.500
6	KNNR 1-5 d.1 0603-04	Dwukrotnie malowanie powierzchni z wyliczeniem powierzchni malowanej z przygotowaniem powierzchni	m ²		
		355.36	m ²	355.360	
				RAZEM	355.360
7	KNR 4-01 d.1 1202-07	Skasowanie wykwiłów (zaduszków)	m ²		
		55.00	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
8	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		55.00	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
9	KNR 2-02 d.1 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		55.00	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
10	KNNR 2 d.1 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych	m ²		
		55.00	m ²	55.000	
				RAZEM	55.000
11	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - zdjęcie izolacji z płyt styropianowych - ze styroduru (analogia)	m ²		
		9.00	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
12	KNNR-W 3 d.1 0506-04	Naprawa pokryć papą termozgrzewalną (obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnow. podłożu betonowym) - naprawa uszkodzonego pokrycia z folii EPDM (analogia)	m ²		
		5.00	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
13	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyty styropianowe gr. 15 cm - 80% z odzysku	m ²		
		9.00	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
14	KNR AT-09 d.1 0202-01	Dachy zielone; Odwodnienia - drenaż - geowłóknina (analogia)	m ²		
		9.00	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
15	KNR 4-01 d.1 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z łucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm - zdjęcie warstwy żwiru gr. 5 cm na dachu (analogia)	m ²		
		16.00	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
16	KNR AT-09 d.1 0203-03	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru gr. 8 cm (analogia)	m		
		16.00	m	16.000	
				RAZEM	16.000
17	KNR AT-09 d.1 0203-04	Dachy zielone; Warstwy ogrodnicze - opaska ze żwiru - dodatek za 1 cm różnicy grubości - zmniejszenie o 3 cm (analogia)	m		
		-16.00*3	m	-48.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	-48.000
18	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyty ze styroduru gr. 15 cm - 80% z odzysku 9.00	m ²		
			m ²	9.000	9.000
19	KNR-W 4- d.1 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 140.00	m ²		
			m ²	140.000	140.000
20	d.1	Wyniesienie i wniesienie mebli 20.00	r-g		
			r-g	20.000	20.000
21	NNRNKB d.1 231 0511- 01	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - do 10 elementów/m ² - kostka gr. 8 cm 1.00	m ²		
			m ²	1.000	1.000
22	KNNR 7 d.1 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x300 mm - wymiana płyt stropu podwieszanego (analogia) 0.60*0.60*7	m ²		
			m ²	2.000	2.000
23	KNR 4-01 d.1 0903-01	Wymiana posadzek wewnątrz pomieszczeń z płytek ceramicznych na posadzek z płytek gres (analogia) 1.00*1.00	m ²		
			m ²	1.000	1.000
24	KNR 4-01 d.1 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych - regulacja stolarki drzwiowej 0,90x2,00 (analogia) 1	szt.		
			szt.	1.000	1.000
25	KNNR 2 d.1 1209-05	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej - wymiana cokołu z płytek granitowych - odzysk płytek 80% (analogia) 18.00	m		
			m	18.000	18.000
26	KNR 0-12II d.1 1119-08	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą - uzupełnienie fug w posadzkach z gresu (analogia) 252.00	m		
			m	252.000	252.000
27	KNR 4-01 d.1 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie tynków gipsowych (analogia) 28.68	m ²		
			m ²	28.680	28.680
28	KNR 2-02 d.1 2008-01	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit gr. 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym 28.68	m ²		
			m ²	28.680	28.680
29	KNR 0-12II d.1 1119-08	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą - uzupełnienie fug w glazurze na ścianach łazienek (analogia) 82.00	m		
			m	82.000	82.000
30	NNRNKB d.1 202 2809- 01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² - wymiana cokołów (analogia) 16.90+2.20+1.50+4.00*0.40+5.00+8.20	m		
			m	35.400	35.400
31	KNNR 8 d.1 0211-05	Wymiana wpustu żelwnego pianicznego o śr. 100 mm - wymiana wpustu dachowego podgrzewanego (analogia) 1	szt.		
			szt.	1.000	1.000
32	KNNR-W 3 d.1 0614-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych o wym. 10x10 cm układanych na klej o pow. do 1 m ² w jednym miejscu - wymiana mozaiki (terrakota) w fontannach (analogia) 8.00	m ²		
			m ²	8.000	8.000
33	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - malowanie ławek drewnianych (analogia) 40.04	m ²		
			m ²	40.040	40.040
				RAZEM	40.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
34	KNNR 2 d.1 1702-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowe	m ²		
		2.00	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
35	KNR AT-22 d.1 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm - uszczelnienie silikonem brodzików oraz progów w łazienkach (analogia)	m		
		405.00	m	405.000	
				RAZEM	405.000
2		INSTALACJE SANITARNE			
2.1		GRZEJNIKI KONWEKTOROWE KANAŁOWE			
36	KNNR 8 d.2. 0417-05	Wymiana grzejnika stalowego - konwektora o pow. ogrzewalnej do 5.0 m ² - wymiana grzejników z wykonaniem prób	szt		
	1	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
2.2		WENTYLATORY			
37	KNR-W 2- d.2. 17 0139-01	Anemostaty kwadratowe typ E o obwodzie do 800 mm - wymiana wentylatora SILENT 300 ze sprawdzeniem (analogia)	szt.		
	2	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2.3		ZAWÓR ELEKTROMAGNETYCZNY			
38	KNNR 5 d.2. 0504-05	Wymiana zaworu kolnierzonego o śr. 80-100 mm - wymiana zaworu elektromagnetycznego EV 220B 80 Ci (analogia)	szt.		
	3	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.4		PRZEWÓD ODPOWIETRZAJĄCY			
39	KNR 4-02 d.2. 0234-14	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki z PCW o śr. do 160 mm - demontaż istniejącego połączenia elektrooporowego na HDPE DN160 (analogia)	szt.		
	4	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR 5-08 d.2. 0712-04	Montaż konstrukcji z elementów 'U'- zawieszenie - zwieszak z uchwytem zaciskowym - zamontowanie zawiesia na HDPE DN160 (analogia)	kpl.		
	4	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 5-08 d.2. 0712-04	Montaż konstrukcji z elementów 'U'- zawieszenie - zwieszak z uchwytem zaciskowym - zamontowanie zawiesia na HDPE DN110 (analogia)	kpl.		
	4	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-15/ d.2. GEBERIT	Połączenia kielichami polietylenowymi Geberit HDPE o śr. zewn. 160 mm - montaż połączenia elektrooporowego na przewodzie HDPE DN160 (analogia)	szt.		
	4 0308-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 2-15 d.2. 0110-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm) - sprawdzenie szczelności wykonanego połączenia (analogia)	m		
	4	30.00	m	30.000	
				RAZEM	30.000

STARSZY INSPEKTOR NADZORU
robót budowlanych
[Podpis]
mgr Inż. Janusz Sawicki
Nr upr./St-909/88