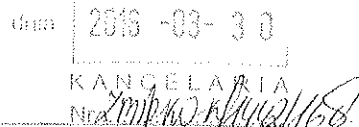




WOJEWODA MAZOWIECKI

WIŚ-II.7820.2.7.2014.MK3 (AK )



Warszawa, 24 marca 2016 r.

Zarząd Miejskich Inwestycji Drog  
ZMID-KO-K/1442/16  
2016-03-30

## POSTANOWIENIE NR 169/III/2016

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 t.j.) – dalej Kpa,

w związku z wydaną w dniu 30 listopada 2015 r. decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 482/II/2015 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w tym zatwierdzającej projekt budowlany;

**inwestor:** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy,  
działający przez pełnomocnika Panią Annę Piotrowską – Dyrektora Zarządu Miejskich Inwestycji Drogowych;

**inwestycja:** „budowa drogi wojewódzkiej nr 631 w ciągu ulic Marsa – Żołnierska na odcinku: węzeł Marsa – granica miasta (km 0+000 – km 4+820,93) etap II” - kategoria obiektów budowlanych IV, XXV, XXVI, XXVIII,

prostuje na wniosek inwestora, oczywistą omyłkę pisarską w treści decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 482/II/2015 z dnia 30 listopada 2015 r., w ten sposób, że:

**tekst:**

„Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji. Ww. pogrubione numery działek stanowią oznaczenie części nieruchomości, według katastru nieruchomości, które stają się **własnością Skarbu Państwa**”

**zastępuje się tekstem:**

„Mapy zatwierdzające projekt podziału nieruchomości jako załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji. Ww. pogrubione numery działek stanowią oznaczenie części nieruchomości, według katastru nieruchomości, które stają się własnością **jednostki samorządu terytorialnego**”;

**tekst:**

**Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:**

Lp	obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działek po podziale, pogrubione przeznaczone pod inwestycję, pozostałe pozostają przy obecnym właścicielu
14	<b>9-09-24</b>	1/2	<b>1/4, 1/5</b>
15	<b>9-09-24</b>	7	<b>7/1, 7/2</b>
16	<b>9-09-24</b>	8	<b>8/3, 8/4</b>

31.03.2016

PI.526 /  
30. MAR. 2016

zastępuje się tekstem:

**Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości:**

Lp	obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działek po podziale, pogrubione przeznaczone pod inwestycję, pozostałe pozostają przy obecnym właścicielu
14	3-09-24	1/2	1/4, 1/5
15	3-09-24	7	7/1, 7/2
16	3-09-24	8	8/3, 8/4

tekst:

„Nr działek przeznaczone pod przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach nr działek po podziale pozostające przy dotychczasowym właścicielu), dla których zostanie określone ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości:

- obręb 3-07-11 działka nr ew. 10/2;
- obręb 3-00-45 działka nr ew. 1;
- obręb 3-00-52 działka nr ew.: 2/1;
- obręb 3-07-05 działki nr ew.: 5, 8(8/2), 9(9/2), 1/3 (1/9),
- obręb 3-07-10 działka nr ew.: 59/14, 6/3, 6/4, 20/1;
- obręb 3-08-08 działka nr ew.: 5 (5/2);
- obręb 3-08-09 działka nr ew.: 2 (2/4), 5/8 (5/10);
- obręb 3-09-15 działka nr ew.: 1 (1/5);
- obręb 3-09-11 działka nr ew.: 2/21, 1 (1/2), 2/23, 21/27, 21/28, 27/2, 29/3, 31/3;
- obręb 3-09-05 działki nr ew.: 16/5, 1/3, 1/8, 34/2;”

zastępuje się tekstem:

„Nr działek przeznaczone pod przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej i dróg innej kategorii, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (w nawiasach nr działek po podziale pozostające przy dotychczasowym właścicielu), dla których zostanie określone ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości:

- obręb 3-07-11 działka nr ew. 10/2;
- obręb 3-00-45 działka nr ew. 1;
- obręb 3-00-52 działka nr ew.: 2/1;
- obręb 3-07-05 działki nr ew.: 5, 8(8/2), 9(9/2), 1/3 (1/9),
- obręb 3-07-10 działka nr ew.: 59/14, 6/3, 6/4, 20/1;
- obręb 3-08-08 działka nr ew.: 5 (5/2);
- obręb 3-08-09 działka nr ew.: 2 (2/4), 5/8 (5/10);
- obręb 3-09-11 działka nr ew.: 2/21, 1 (1/2), 2/23, 21/27, 21/28, 27/2, 29/3, 31/3;
- obręb 3-09-05 działki nr ew.: 16/5, 1/3, 1/8, 34/2;”

**Uzasadnienie**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2031 t.j.) oraz na podstawie art. 104 Kpa, w dniu 30 listopada 2015r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 482/II/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: *„budowa drogi wojewódzkiej nr 631 w ciągu ulic Marsa – Żołnierska na odcinku: węzeł Marsa – granica miasta (km 0+000 – km 4+820,93) etap II”*. Inwestorem przedsięwzięcia jest: Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, działający przez pełnomocnika Panią Annę Piotrowską – Dyrektora Zarządu Miejskich Inwestycji Drogowych.

Zgodnie z art. 113 § 1 Kpa organ administracji państwowej może z urzędu lub na żądanie strony – prostować, w drodze postanowienia, błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

Powyższy błąd pisarski, który znalazł się w decyzji Wojewody Mazowieckiego jest oczywistą omyłką, nie mającą wpływu na wynik rozstrzygnięcia. Przedmiotowy błąd powstał w wyniku niewłaściwego wpisania nazwy jednostki, na rzecz której przechodzą nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego. Należy zaznaczyć, że z całości akt sprawy oraz z projektu budowlanego zatwierdzonego ww. decyzją w sposób jednoznaczny wynika, że nieruchomości oznaczone w decyzji wchodzące w projektowany pas drogowy stają się własnością jednostki samorządu terytorialnego, tj. województwa mazowieckiego.

Ponadto w ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został zamieszczony wykaz działek przeznaczonych pod przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej, w którym omyłkowo została ujęta działka o nr ewid. 1/5 z obręb 3-09-15, natomiast już w tabelarycznym zestawie ww. działka nie została ujęta. W tym miejscu należy wyjaśnić, że powyższy błąd pisarki powstał w wyniku omyłkowego wpisania ww. działki. Dodatkowo należy wskazać, że w dniu 26.02.2015 r. pełnomocnik inwestora złożył wniosek, w którym wskazał aby m.in.: „*wykreślić działkę nr 1/5 z obręb 3-09-15*” z wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. W związku z powyższym Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 481/II/2015 z dnia 27 listopada 2015r. umorzył, na podstawie art. art. 105 § 1 Kpa, postępowanie administracyjne w części dotyczącej działki o nr ewid. 1/5 obręb 3-09-15.

W decyzji Wojewody Mazowieckiego wpisano również omyłkowo na stronie 3 ww. decyzji w tabeli, w której wskazano działki, dla których został zatwierdzony na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości, w wierszach 14-16 obręb 9-09-24 natomiast powinno być 3-09-24. W pozostałej części decyzji, m.in. wskazującej numery działek usytuowania obiektu (strona 1) prawidłowo wskazano obręb ewidencyjny.

Sprostowanie oczywistej omyłki na tym etapie procedury jest konieczne, by nie powodować dalszych konsekwencji prawnych.

W związku z powyższym postanowiono, jak w sentencji.

*Na postanowienie niniejsze stronom służy zażalenie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.*

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

*Maria Szwałko*  
Dyrektor  
Wydziału Infrastruktury

**Otrzymują:**

1. Pani Anna Piotrowska – pełnomocnik inwestora  
ul. Sokratesa 15, 01-909 Warszawa
2. aa

Pozostałe strony postępowania zawiadamia się, w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin.

**Do wiadomości:**

1. Minister Infrastruktury i Budownictwa  
ul. Chalubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
2. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu,  
Oddział Nieruchomości Drogowych
3. Sąd Rejonowy – Wydział Ksiąg Wieczystych – za pośrednictwem inwestora
4. Miasto Stołeczne Warszawa – ewidencja gruntów,  
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
5. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa