

Umowa Nr ZRM/UM/...../ZPU/2023

W dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481 w ramach którego działa **Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta** z siedzibą w Warszawie (kod: 00-099), przy ul. Senatorskiej 29/31, reprezentowanym, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
....., zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

po ustaleniu wartości szacunkowej zamówienia, w związku z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) do umowy (procedura Nr RZP-I-WI/8/ZPIK/2023) nie stosuje się przepisów ww. ustawy

została zawarta umowa następującej treści:

Prawa i obowiązki Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy będą realizowane przez jednostkę organizacyjną m.st. Warszawy – Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta z siedzibą w Warszawie (kod: 00-099), przy ul. Senatorskiej 29/31.

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **wykonanie analizy techniczno - ekonomicznej rozbudowy instalacji fotowoltaicznej w modernizowanym Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt w ramach zadania pn. "Wykonanie inwentaryzacji układu zasilania obiektów na terenie Schroniska na Paluchu im. Jana Lityńskiego"**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie analizy techniczno - ekonomicznej rozbudowy instalacji fotowoltaicznej w modernizowanym Schronisku dla Bezdomnych Zwierząt. W ramach wykonania Przedmiotu Umowy należy:
 - 1) dokonać szczegółowej inwentaryzacji istniejącej instalacji elektroenergetycznej na terenie Schroniska, uwzględniającej typy, przekroje kabli, aktualne i dopuszczalne obciążenia itp.;
 - 2) określić ewentualne zmiany w układzie zasilania obiektów, wynikające z dodatkowej mocy uzyskanej z instalacji fotowoltaicznej;
 - 3) określić koszty dostosowania instalacji do zwiększonego obciążenia;
 - 4) określić koszty wprowadzenia zmian w instalacji odgromowej, przeciwporażeniowej, przepięciowej budynków;
 - 5) określić możliwości rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych w obiekcie uwzględniając kierunek nasłonecznienia (dachy pozostałych budynków, dachy nad kojcami dla psów);
 - 6) opracowanie szczegółowych wytycznych do projektu rozbudowy instalacji fotowoltaicznej, przy założeniu oczekiwanej mocy zainstalowanej min. 84,6 kWp w ramach realizacji etapu II rozbudowy Schroniska;
 - 7) określić szacunkowe nakłady poniesione na wykonanie konstrukcji wsporczych pod panele, ewentualne wzmocnienia konstrukcji dachu, wykonanie kładek serwisowych niezbędnych do konserwacji paneli itp.;
 - 8) w opracowaniu załączyć rysunki z rzutami i proponowaną lokalizacją montażu paneli;
 - 9) wykonać analizę opłacalności ww. zamierzenia.
3. Przedmiot Umowy należy wykonać w 2 egz. w formie papierowej i w 2 egz. w formie elektronicznej (na nośniku elektronicznym).
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu formę elektroniczną Przedmiotu Umowy, która będzie zgodna z formą papierową, tj. forma elektroniczna będzie zawierać wszelkie podpisy i pieczętki naniesione na papierze.

§ 2.

Terminy realizacji

Termin realizacji Przedmiotu Umowy:

- 1) rozpoczęcie: niezwłocznie od dnia zawarcia umowy,
- 2) zakończenie: w terminie do 45 dni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia r.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy wykonanie Przedmiotu Umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1 z należytą starannością oraz z uwzględnieniem wytycznych określonych w Załączniku nr 1 do umowy,
 - 2) przekazania Zamawiającemu opracowanego Przedmiotu Umowy w egzemplarzach określonych w § 1 ust. 4.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) sprawdzenie i odbiór Przedmiotu Umowy wg zasad określonych w § 5,
- 2) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 8.

§ 5.

Odbiór

1. Dokumentacja zostanie dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że:
 - 1) w terminie określonym w § 2 pkt 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, w formie i w ilościach określonych w § 1 ust. 4. Przekazanie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę w **protokole przekazania**;
 - 2) Zamawiający zweryfikuje otrzymany Przedmiot Umowy w terminie do 5 dni roboczych od jego otrzymania i przekaze Wykonawcy ewentualne uwagi, które Wykonawca zobowiązuje się wprowadzić w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być krótszy niż 2 dni robocze. Po zweryfikowaniu przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy i braku zastrzeżeń, zostanie sporządzony **protokół odbioru**, stanowiący podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 8 ust. 1.
3. Osobą dokonującą odbioru przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie osoba wskazana przez Zamawiającego.

§ 6.

Autorskie prawa majątkowe

1. Do elementów Przedmiotu Umowy, będących utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zwanej dalej „Prawo autorskie”, Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię autorskich praw majątkowych, w szczególności prawo do korzystania i rozporządzania dokumentacją lub jej częścią, bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych, na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,

- 2) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt. 1) w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, w tym w radio, telewizji lub Internecie, w ramach utworów multimedialnych, prezentacji itp. a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w Internecie, wraz z udzieleniem upoważnienia do wykonywania praw zależnych do dokumentacji oraz prawem zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w tym do wprowadzenia ich do obrotu, użyczenia lub najmu,
 - 4) wykorzystania utworów do realizacji robót i wykorzystania w celu wykonania innych projektów dotyczących przedmiotowego obiektu.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1, na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1, z chwilą podpisania protokołu przekazania, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 1).
 3. Wykonawca z chwilą przekazania Zamawiającemu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy przenosi na Zamawiającego prawo własności materialnych nośników, na których dany element Przedmiotu Umowy został utrwalony.
 4. Wykonawca zapewni zgodę wszystkich twórców elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1 – na dokonywanie w ww. elementach, do których służą twórcom autorskie prawa osobiste, zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
 5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do dokumentacji, a w szczególności do:
 - 1) wkraczania w integralność dokumentacji oraz wyboru sposobu i zakresu naruszania treści lub formy dokumentacji,
 - 2) decydowania o pierwszym i każdym następnym publicznym udostępnieniu dokumentacji (sposobach, formach, terminach i miejscach),
 - 3) uprawnień osobistych przysługujących Wykonawcy na podstawie stosownych przepisów prawa.
 6. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań powstałych na podstawie elementów Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 1, na polach eksploatacji określonych w ust. 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego prawa do dokonywania zmian, przeróbek, uzupełnień, skrótów, aranżacji i opracowań dokumentacji.
 7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do opracowań, o których mowa w ust. 6, przez osoby trzecie, a także do korzystania i rozporządzania, z zachowaniem praw tych osób, tymi opracowaniami na polach eksploatacji określonych w ust. 1.
 8. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że w chwili przejścia na Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1:
 - 1) będą mu przysługiwać wyłączne majątkowe prawa autorskie, o których mowa w ust. 1,
 - 2) jego uprawnienia, o których mowa w pkt 1, nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich,
 - 3) jest w pełni uprawniony do zawarcia i wykonania Umowy,
 - 4) zawarcie Umowy nie narusza i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz postanowień umów zawartych z osobami trzecimi.
 9. Wykonawca zobowiązuje się naprawić jakąkolwiek szkodę poniesioną przez Zamawiającego, Użytkowników lub innych wykonawców w związku z jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich, postępowaniami sądowymi lub innymi, w tym pokryje uzasadnione koszty obsługi prawnej poniesione przez Zamawiającego lub Użytkowników w związku z powyższym, o ile taka szkoda będzie wynikiem złożenia przez Wykonawcę oświadczeń lub zapewnień, o których mowa w ust. 8, niezgodnych z rzeczywistym stanem faktycznym lub prawnym. W przypadku wniesienia

jakiegokolwiek powództwa przeciwko Zamawiającemu lub Użytkownikom, a także wszczęcia jakiegokolwiek innego postępowania przeciwko Zamawiającemu lub Użytkownikom w związku z naruszeniem jakichkolwiek praw osób trzecich w wyniku korzystania z Utworów, Zamawiający lub Użytkownicy, zawiadomi/ą o tym Wykonawcę, który na żądanie Zamawiającego lub Użytkowników weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony ich przed odpowiedzialnością tej osoby trzeciej.

10. Wykonawcy przysługuje prawo do korzystania w celach dokumentacyjnych (archiwizacyjnych), referencyjnych i promocyjnych, dla celów publikacji, z Utworów powstałych w wykonaniu Umowy i opracowań.
11. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, w tym praw zależnych jest zawarte w wynagrodzeniu za wykonanie Przedmiotu Umowy określonym w § 7 ust. 1.

§ 7.

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy na określonych w umowie zasadach, ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe, zwane dalej **Wynagrodzeniem** wynosi: **zł brutto** (słownie złotych: i/100), tj. zł netto oraz zł podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, o których mowa m.in. w § 3.

§ 8.

Fakturowanie i rozliczenia

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi jedną fakturą wystawioną na podstawie Protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 5 ust. 2 pkt 2), podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Faktura będzie wystawiona na Miasto stołeczne Warszawa z siedzibą w Warszawie (kod: 00-950), Pl. Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481 – Nabywca. Jako odbiorca i płatnik w fakturze wskazany zostanie Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta z siedzibą w Warszawie (kod: 00-099), ul. Senatorska 29/31. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze, o której mowa w ust. 1 powyżej, numeru niniejszej Umowy. W przypadku przekazania faktury za pośrednictwem **Platformy Elektronicznego Fakturowania** (<https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF>) Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wypełnienia pól oznaczonych „numer umowy” oraz „referencje kupującego”.
3. Faktury zostaną przekazane przez Wykonawcę do siedziby Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta **lub za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania** (<https://efaktura.gov.pl/platforma-PEF>).
4. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych;
 - 2) płatności z tytułu realizacji niniejszej Umowy będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posiada NIP: i jest uprawniony do wystawiania faktur;
 - 2) płatności winny być dokonywane na rachunek rozliczeniowy Wykonawcy o numerze:, który będzie wskazywany w fakturach wystawianych przez Wykonawcę;
 - 3) numer rachunku bankowego wskazany w pkt. 2) powyżej widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Dyrektora Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT),

- 4) posiada / nie posiada (*niewłaściwe skreślić*) statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,
6. Zamawiający zachowuje prawo dokonania weryfikacji w dniu zlecenia płatności, czy numer rachunku bankowego Wykonawcy widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Dyrektora Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT).
7. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 5 pkt 2), w terminie 21 dni liczonych od daty przekazania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę zawierającą wszystkie niezbędne dane, w szczególności określone w ust. 2.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego numeru rachunku bankowego w fakturze, skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające, w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktury.
9. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta polecił swojemu bankowi przenieść na wskazany w fakturze rachunek, określoną kwotę.
10. Za nieterminową realizację prawidłowo wystawionych faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych gdy dłużnikiem jest podmiot nie będący podmiotem leczniczym.

§ 9.

Kary umowne, odszkodowanie

1. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadkach i wysokościach wskazanych poniżej:
- 1) z tytułu zwłoki w zakończeniu Przedmiotu Umowy – karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu terminu określonego w § 2 pkt 2),
 - 2) z tytułu zwłoki w usunięciu wad – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad, zgodnie z § 11 ust. 4.
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
2. W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę kar umownych, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych wraz z odsetkami, o których mowa w ust. 3 z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Za nieterminową zapłatę kar umownych, Zamawiającemu przysługują odsetki umowne w wysokości równej odsetkom ustawowym za opóźnienie w transakcjach handlowych, nie wyższej niż stawka odsetek maksymalnych za opóźnienie, dopuszczalna zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
5. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają praw Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 10.

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli Wykonawca:

- 1) wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z zawartą umową, a w szczególności z obowiązującymi przepisami oraz nie dokona naprawy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) jest w zwłoce w zakończeniu Przedmiotu Umowy, dłużej niż 7 dni,
 - 3) nie wykonuje lub nienależyście wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, po pisemnym wyznaczeniu Wykonawcy terminu na przywrócenie działań do stanu zgodnego z umową. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty upływu powyższego terminu.
 3. Niezależnie od przyczyn określonych w ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.
 5. Rozwiązanie albo odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy.
3. Bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej, niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
4. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zapłatę ww. kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
6. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 5, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 2).

§ 12.

Informacja publiczna

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

§ 13.

Postanowienia szczególne

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę i jego Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców oraz inne osoby działające na jego zlecenie lub w jego imieniu szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych obejmujących roszczenia związane z wyrządzonymi szkodami związanymi z wykonaniem niniejszego Przedmiotu Umowy, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które zostałyby skierowane do Zamawiającego lub przedsiębiorstw pozostających pod jego kontrolą, osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego.

2. Jeżeli jedno lub więcej postanowień umowy (lub ich część) okaże się nieważne, niezgodne z prawem lub nieegzekwowalne, to taka nieważność, niezgodność z prawem lub nieegzekwowalność nie wpływa na pozostałe postanowienia umowy (lub ich część), a strony umowy podejmą próbę uregulowania praw i zobowiązań objętych danym postanowieniem w sposób ważny, zgodny i egzekwowalny, proponując postanowienie odzwierciedlające dążenia stron i spełniające cel umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Oświadczenia stron związane z ochroną danych osobowych wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, stanowią Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z umową powinna być kierowana pod następujące adresy:

Zamawiającego – Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta
ul. Senatorska 29/31
00-099 Warszawa
e-mail: szrm@szrm.pl

Wykonawcy –

4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania o każdej zmianie ich siedziby lub adresu dla doręczeń korespondencji. W przypadku naruszenia powyższego obowiązku pismo skierowane listem poleconym na ostatni podany adres będzie uznane za doręczone skutecznie z upływem terminu jego odbioru, wyznaczonego przez placówkę pocztową. Powyższe postanowienie nie wyłącza możliwości złożenia korespondencji bezpośrednio pod wskazanym adresem lub doręczenia jej bezpośrednio osobie uprawnionej do reprezentacji Strony, jak też złożenia w formie elektronicznej z ważnym bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą kwalifikowanego certyfikatu, wysłanej na adres poczty elektronicznej drugiej strony wskazany w ust. 3 powyżej. Oświadczenie złożone w formie elektronicznej z podpisem elektronicznym będzie uznawane za skutecznie doręczone drugiej stronie w chwili wprowadzenia oświadczenia do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby druga strona mogła zapoznać się z jego treścią.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają pod rygorem nieważności sporządzenia aneksu do umowy i podpisania przez obie Strony.
6. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana adresów Zamawiającego i Wykonawcy;
 - 2) zmiana adresów do korespondencji, o których mowa w ust. 3;
 - 3) zmiana rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 5 pkt 2);
 - 4) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści Umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.
7. Zmiany wskazane w ust. 6 pkt 1 – 3 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
8. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie,

bez pisemnej zgody Stron.

9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, a w szczególności przepisy ustawy: Kodeks cywilny.
10. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.
11. Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki.

Załączniki

- 1) Oświadczenia stron związane z ochroną danych osobowych wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: