



Nr sprawy: DZP-1.260.36.2020
Nr procedury: RZP-II-WI/24/DZP-1/2020

11 sierpnia 2020 r.

L.dz.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na: **Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Izba Pamięci przy Cmentarzu Powstańców Warszawy na Woli”**.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawcę biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie Nr 1

Prosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, że oświadczenie o zapoznaniu się przez Wykonawcę z terenem przyszłego wykonania przedmiotu zamówienia oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (w tym z wzorem umowy), jak również ze wszystkimi innymi dokumentami o którym mowa w Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ oraz § 1 ust. 4 wzoru umowy, dotyczy stanu istniejącego w dacie podpisywania umowy, natomiast nie wyłącza odpowiedzialności Zamawiającego za wady lub niekompletność dokumentacji przetargowej, opisującej przedmiot zamówienia. Wykonawca może złożyć oświadczenie, iż zapoznał się z warunkami zawartymi w SIWZ, **ale oświadczenie może dotyczyć tylko tych informacji, które Wykonawca mógł obiektywnie pozyskać w toku wizji lokalnej i na podstawie dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego. Nie wyłącza to jednak prawa Wykonawcy do zgłaszania uwag do przygotowanej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej, przyjętych w niej rozwiązań technicznych i organizacyjnych, ustanowienia nierealnych do dotrzymania terminów wykonania przedmiotu zamówienia oraz braku możliwości prowadzenia na terenie budowy robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.** Ponadto objęcie zakresem przedmiotu umowy o zamówienie publiczne robót nieprzewidzianych w dokumentacji, a zatem niemożliwych do wyceny na etapie oferowania, byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty. Wprowadzenie przez Zamawiającego do formularza oferty w/w oświadczeń, stanowi *de facto* obciążeniem Wykonawcy odpowiedzialnością za nienależyte wykonanie obowiązków umownych ciężących na Zamawiającym! Przyjęcie przez Wykonawcę odpowiedzialności w tym zakresie jest w świetle art. 473 § 1 k.c. niedopuszczalne.

Odpowiedź na pytanie Nr 1

Zamawiający informuje, że wskazane w zapytaniu oświadczenie należy traktować literalnie. Zamawiający nie jest uprawniony do złożenia zapewnień o nie wyłączeniu swojej odpowiedzialności za wady lub niekompletność dokumentacji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż sposób rozliczenia inwestycji został określony w § 6 ust. 1 Wzoru Umowy, który przewiduje ryczałtowy sposób rozliczenia Wykonawcy za zakres określony w § 1 Wzoru umowy, z zastrzeżeniem zmian tego wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami umownymi oraz z zastrzeżeniem zmian dopuszczonych ustawą Pzp.

Pytanie Nr 2

Wnosimy o uzupełnienie treści zapisu formularza pt. „Zakres – część/części Przedmiotu Zamówienia, którego/ych wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem firm podwykonawców ” stanowiącego zał. Nr 7 do SIWZ oraz treści §4 ust. 4 wzoru umowy poprzez dopisanie po zwrocie „Pełna nazwa (firma) podwykonawcy/-ów” - zwrotu : „.... o ile są znane na etapie składania ofert”. Wskazujemy, że zgodnie z zapisem art. 36b ust. 1a PZP oraz opinią prawną Urzędu Zamówień Publicznych pt. „Obowiązek wskazania nazw firm podwykonawców w ofercie Wykonawcy”, dostępną na stronie internetowej Urzędu w treści Informatora UZP nr 4/2017 (str. 41-43) „... Przepis art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, określając zakres żądania informacji dotyczących podwykonawstwa w realizacji określonego zamówienia, posługuje się sformulowaniem „których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom”, co wskazuje, iż realizacja przez wykonawcę obowiązku informacyjnego na etapie składania ofert może nastąpić wyłącznie w okolicznościach, gdy firmy podwykonawców, z którymi wykonawca zamierza zrealizować określone działania, są mu tym momencie już znane. Zasadność powyższej interpretacji potwierdza treść standardowego formularza jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (pkt D Informacje dotyczące podwykonawców), gdzie wykonawca wskazuje czy zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia. Jeśli tak, to w świetle wzoru ww. formularza wykonawca zobowiązany jest podać wykaz proponowanych podwykonawców, jeśli jest mu on wiadomy. Jednolity dokument zamówienia niewątpliwie dopuszcza zatem sytuację, w której na etapie składania oferty pełna lista podwykonawców nie jest jeszcze znana i nie musi zostać ujawniona. Interpretacja przepisu art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, dokonana przez pryzmat przepisów prawa europejskiego wskazuje na słuszność twierdzenia, iż odnosi się on do projektu, pewnego zarysu listy podwykonawców proponowanych przez wykonawcę i nie stanowi podstawy do ukształtowania obowiązku wskazania nazw wykonawców już na etapie składania ofert, gdy żaden z wykonawców nie ma pewności co do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W wyroku z dnia 13 lutego 2017 r. sygn. 192/17 Krajowa Izba Odwoławcza stwierdziła, iż „ewentualne ograniczenie wykonawców w zakresie swobody doboru podwykonawstwa (w zakresie podania nazw firm podwykonawców) możliwe jest tylko na etapie realizacji zamówienia, gdyż niewątpliwie podwykonawstwo dotyczy właśnie tej fazy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i samo podwykonawstwo (podanie nazw firm podwykonawców) w świetle znowelizowanych przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ma charakter wtórny, istotne znaczenie ma treść oferty, w rozumieniu opisu i wskazania zakresu zobowiązania, które wykonawca na siebie przyjmuje i które zaciąga”. W dalszej części przedmiotowej opinii możemy przeczytać, iż przepis art. 96 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp wskazuje również, iż identyfikacja podwykonawcy (ujawnienie nazwy podwykonawcy przez wykonawcę zamówienia) może nastąpić zasadniczo na każdym etapie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Tym samym, niepodanie przez wykonawców informacji, o których mowa w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp tj. nazw firm podwykonawców wraz ze składaną ofertą nie może skutkować negatywnymi konsekwencjami, w tym w szczególności odrzuceniem takich ofert. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, iż dyspozycja art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, nakładająca na zamawiających obowiązek żądania ujawnienia informacji dotyczących imion i nazwisk (firm) podwykonawców w realizacji zamówienia, nie zobowiązuje wykonawców do ich wskazania na etapie składania ofert. W świetle przepisów ustawy Pzp, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązku wynikającego z treści art. 36b ust. 1 ustawy Pzp w momencie, gdy pozna krąg podmiotów, z którymi podejmie współpracę na zasadach podwykonawstwa. W świetle przepisów ustawy Pzp, treścią oferty jest skonkretyzowany w oparciu o informacje przedstawione przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zakres zobowiązania jakie przyjmuje na siebie wykonawca, w szczególności sposób, termin, a także warunki wykonania zamówienia publicznego, które nie mogą podlegać modyfikacjom na późniejszym etapie.

Powyższe stanowisko znajduje swoje odzwierciedlenie również w wyroku KIO z dnia 22 lutego 2017 r. sygn. KIO 234/17, w którym Izba uznała, iż „oświadczenie o podwykonawcach, wymagane na skutek żądania zamawiającego wynikającego z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, mającego odzwierciedlenie w art. 71 ust. 2 Dyrektywy 2014/24/UE (...) nie stanowi treści oferty w rozumieniu art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, tj. merytorycznej treści zobowiązania wykonawcy oferowanego w odpowiedzi na opisany przez zamawiającego w SIWZ przedmiot zamówienia. Nie jest to zatem oświadczenie woli, o jakim stanowi art. 66 § 1 kodeksu cywilnego w zw. z art. 14 ustawy Pzp. W szczególności o charakterze żądania zamawiającego, o którym mowa w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp, na które odpowiedź wykonawcy nie stanowi treści oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, świadczy również treść przepisów art. 36b ust. 1a, ust. 1b, czy ust. 2 ustawy Pzp – w myśl których czas żądania złożenia oświadczenia o powierzeniu części zamówienia podwykonawcom ze wskazaniem ich firm i części powierzanych do wykonania jak również możliwość zmiany tych danych w trakcie realizacji zamówienia (art. 36ba ust.1-3 ustawy Pzp) może być różny (...)”. W konsekwencji nie można uznać, iż zakres informacji, o których mowa w art. 36b ustawy Pzp, tj. nazwy firm podwykonawców, może zostać uznany za treść oferty w rozumieniu 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Informacja dotycząca imion i nazwisk (firm) podwykonawców nie posiada waloru treści oferty, a tym samym brak ww. informacji nie może stanowić podstawy do jej odrzucenia”.

Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź na pytanie Nr 2

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę. Oferent, jako profesjonalny podmiot w obrocie gospodarczym wraz z przedstawieniem oferty, winien przedstawić Zakres – Część/Części Przedmiotu Zamówienia, Którego/ych Wykonanie Wykonawca Zamierza Powierzyć Podwykonawcom – ujęty w załączniku nr 7 do SIWZ. Zgodnie z art. 36b ust. 1a Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, imiona, nazwiska i dane kontaktowe o ile są mu znane. Zwracamy uwagę, iż § 4 ust. 1 Wzoru Umowy, w sposób wyczerpujący określa zasady zmiany Wykazu podwykonawców w trakcie trwania Umowy.

Pytanie Nr 3

W związku z treścią § 2 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy i pkt. 3 Formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ, prosimy o potwierdzenie, że rozpoczęcie robót nastąpi od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy?. Jest oczywistym, że w okresie od dnia podpisania umowy do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawca nie będzie miał możliwości rozpoczęcia robót budowlanych. Ponadto zwracamy uwagę, że określając termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia, Zamawiający posłużył się zwrotem „niezwłocznie” czyli pojęciem nieostrym, używanym przede wszystkim na gruncie prawa cywilnego. W praktyce definiuje się go, jako „*bez zbędnej zwłoki*” – nie jest to jednak wyjaśnienie precyzyjne, bowiem w przypadku rozpoczęcia robót budowlanych można oznaczyć sztywno określoną liczbą dni.

Odpowiedź na pytanie Nr 3

Zamawiający informuje, iż rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy, natomiast rozpoczęcie wykonania Przedmiotu Umowy czyli innych obowiązków związanych z realizacją niezwłocznie od dnia zawarcia Umowy.

Pytanie Nr 4

Mając na uwadze treść załącznika pt. „Procedury Wykonania I Odbioru Robót” rozdz. 9 pkt. 9.4 ppkt. 9.4.8 zgodnie z którego treścią warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu decyzji pozwolenia na użytkowanie, prosimy o informację czy Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do zrzeczenia się w jego imieniu prawa do wniesienia odwołania od tej decyzji, by przyspieszyć proces uprawomocnienia się decyzji zgodnie z art. 127a § 2 k.p.a.?

Odpowiedź na pytanie Nr 4

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 9.4.8 Załącznika Nr 8 do Umowy - „Procedura wykonania i odbioru robót” „Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy jest uzyskanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu wszelkich wymaganych uzgodnień, decyzji, pozwoleń w tym: pozytywne pozwolenie na użytkowanie.”

Zamawiający na etapie wydawania pozwolenia na użytkowanie zrzeknie się prawa do wniesienia odwołania od tej decyzji.

Pytanie Nr 5

Mając na uwadze treść zapisu § 2 ust. 5 wzoru umowy, prosimy o odpowiedź: czy Zamawiający dopuszcza zmianę kolejności wykonywania robót budowlanych oraz kolejność zamawiania przez Wykonawcę urządzeń i dostaw na teren budowy ze względu na wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy czy Zamawiającego np. atmosferyczne, technologiczne czy wystąpienie zdarzeń noszących znamiona siły wyższej które uniemożliwią prowadzenie prac lub dostaw w kolejności wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego?

Odpowiedź na pytanie Nr 5

Zamawiający informuje, iż postanowienia w tym zakresie zawarte są w § 2 ust. 7 wzoru umowy.

Pytanie Nr 6

W związku z treścią rozdz. XV SIWZ, pkt. 1 Formularza oferty oraz zapisów § 3 ust. 3 pkt. 1) oraz § 6 ust. 2 wzoru umowy, prosimy Zamawiającego o jednoznaczną odpowiedź jaki został przyjęty rodzaj wynagrodzenia w przedmiotowym postępowaniu tj. wynagrodzenie kosztorysowe czy też wynagrodzenie ryczałtowe?

Odpowiedź na pytanie Nr 6

Zamawiający informuje, że wynagrodzenie umowne Wykonawcy obejmuje całość kosztów robót oraz wszystkich innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych umową. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu Umowy na warunkach określonych umową i wynikających z dokumentów określonych w § 1 ust. 3 wzoru umowy, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem Wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadkach i na zasadach wskazanych w umowie.

Pytanie Nr 7

W przypadku gdy Zamawiający określi iż wynagrodzenie o którym mowa w § jest ryczałtowe wnosimy o usunięcie w całości treści pkt. 1-4 oraz pkt. 7-8 rozdz. XV SIWZ, pkt. 1 Formularza oferty oraz zapisów § 3 ust. 3 pkt. 1), § 6 ust. 2 oraz § 6 ust. 6 wzoru umowy

Przy wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawca ustala cenę oferty na podstawie dokumentacji projektowej, opisu przedmiotu zamówienia oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, biorąc pod uwagę przewidywany zakres niezbędnych do wykonania prac oraz koniecznych do poniesienia kosztów, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi przez Zamawiającego. Dla oceny przedmiotowej sprawy szczególnie istotne winno być stanowisko Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych wyrażone w piśmie z dnia 02.12.2013 r., znak UZP/DP/o/026/1526/13/AG, KW-1106313, w przedmiotowym dokumencie Prezes UZP wskazał, iż „żądanie przez Zamawiającego od Wykonawcy przedłożenia kosztorysu ofertowego przy wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawcy stanowi naruszenie przepisu art. 25 ust. 1 zdanie 1 Pzp, zgodnie z którym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający może żądać wyłącznie oświadczeń i dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania. Kosztorys ofertowy nie jest dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia postępowania na roboty budowlane rozliczane ryczałtowo (...) Zbędność kosztorysu wynika również z faktu, iż jego sporządzenie i przedstawienie przez Zamawiającego nie zwalnia

Wykonawcy od obowiązku podania oferty cenowej całkowitej, z uwzględnieniem wszystkich kosztów i prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, niezależnie od ich przewidzenia przez Zamawiającego w przedmiarze". Ostatecznie Prezes UZP uznał, iż „żądanie kosztorysu ofertowego od wszystkich Wykonawców zamówienia na roboty budowlane rozliczane ryczałtowo jest nie tylko zbędne, ale jednocześnie może ograniczać konkurencję (...) Ponadto zwracamy uwagę, że w rozdz. XV) pkt. 2 SIWZ Zamawiający zaznacza, iż „ Przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną.”, natomiast rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie fakturami częściowymi (do 90% wartości zadania) za elementy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym robót, a który będzie stanowić załącznik do umowy. Jednocześnie nadmieniamy, że stwierdzenie „Zamawiający nie wyraża zgody ” nie jest argumentem, a jedynie nadużyciem przez Zamawiającego uprzywilejowanej pozycji i rażącego naruszenia równowagi Stron umowy oraz nie przestrzegania zapisów ustawy PZP.

Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź na pytanie Nr 7

Mając na uwadze odpowiedź na pytanie 6 – Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikacje.

Pytanie Nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe na przejętym terenie budowy, odpowiada swym zakresem odpowiedzialności, o której mowa w art. 652 k.c. Jeżeli natomiast zamiarem Zamawiającego byłoby umowne rozszerzenie tej odpowiedzialności, to prosimy o wskazanie przesłanek przemawiających za odstąpieniem od zasad ogólnych.

Odpowiedź na pytanie Nr 8

Zamawiający informuje, iż odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe na przejętym terenie budowy, odpowiada swym zakresem odpowiedzialności zgodnie z zasadami określonymi we Wzorze Umowy oraz przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

Pytanie Nr 9

Wnosimy o wykreślenie w całości postanowienia pkt. 6 ust. 3 § 3 wzoru umowy jako sprzecznych art. 29 ust. 1 i 2 ustawy Pzp w zw. z art. 31 ust. 1 ustawy Pzp, a także art. 14 ust. 1 i 139 ust. 1 ustawy Pzp w zw. z art. 5 i 353(1) kodeksu cywilnego i art. 7 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nakłada na Wykonawców obowiązek skoordynowania prac z innymi podmiotami, kompletnie od niego niezależnymi, przy jednoczesnym braku przekazania szczegółowych informacji co do terminów możliwych prac montażowych lub dostaw wykonywanych przez te podmioty trzecie (działające na zlecenie Zamawiającego), uczestniczenia w odbiorach dostaw oraz ponoszenia odpowiedzialności za odebrane wyposażenie i zobowiązanie do zapewnienia ochrony przed zniszczeniem bądź kradzieżą odebranego protokolarnie wyposażenia. Zamawiający, przekazując Wykonawcom informacje o konieczności udostępnienia placu budowy innym podmiotom - jednocześnie zobowiązuje Wykonawców do współpracy z podmiotami trzecimi i właściwej koordynaty robót. W tym kontekście, należy wskazać, że samo tylko zasygnalizowanie przez Zamawiającego takiego obowiązku uznać należy za niewystarczające, bowiem brak szczegółowych informacji w tym zakresie uniemożliwia Wykonawcy należyte zaplanowanie robót, i tym samym należyte przygotowanie ceny ofertowej. Ponadto zgodnie z prawem budowlanym oraz zapisami § 3 ust. 2, § 3 ust. 3 pkt. 2), § 3 ust. 4, § 4 ust. 3 wzoru umowy, Generalny Wykonawca z chwilą przejęcia placu budowy od Zamawiającego jest odpowiedzialny za przygotowanie, utrzymanie i zabezpieczenie terenu budowy. Kierownik Budowy Wykonawcy ponosi wyłączną odpowiedzialność za teren budowy, a zatem za wszelkie szkody zaistniałe na terenie budowy, za przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przeciwpożarowych oraz za zgromadzone materiały, urządzenia i narzędzia jak również za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwej technologii prowadzenia robót budowlanych. Podkreślenia wymaga, że realizacja

inwestycji budowlanej odbywa się w oparciu o ściśle przygotowany harmonogram, minimalizujący ryzyko przestojów i optymalizujący koszty projektu. Warto przywołać wyrok KIO w sprawie o sygn. KIO 411/13, gdzie stan faktyczny sprawy polegał na nałożeniu na Wykonawcę konieczność skoordynowania realizowanych prac z innym wykonawcą, którego zakres i terminarz prac nie był znany. Izba uznała, iż w takim stanie faktycznym doszło do naruszenia art. 29 ust. 1 ustawy Pzp, wskazując, że poinformowanie jedynie Wykonawcy o zamiarach Zamawiającego wprowadzenia na teren budowy innego Wykonawcy jest niewystarczający. Jak argumentowała KIO w ramach cytowanego wyroku: **„Skoro Zamawiający w jednym czasie zleca roboty do prowadzenia w obrębie tego samego placu różnym wykonawcom, winien zapewnić ich stosowne skoordynowanie, aby żaden z tych Wykonawców nie był przez to narażony na przestoje”**. Akceptacja takiego postanowienia prowadziła by de facto do tego, że Wykonawca musiałby wziąć na siebie odpowiedzialność za zakres i długość prac wykonywanych przez inne, niezależne od niego podmioty. W orzeczeniu z dnia 7 listopada 2016r. sygn. akt. KIO 2004/16, Izba stwierdza, że nałożenie na Wykonawców obowiązku znoszenia na placu budowy podmiotów trzecich oraz prowadzonych przez nich bliżej nieokreślonych prac budowlanych, które w nie wiadomo jaki sposób wpłynąć mogą na okres oraz przebieg zamawianych robót (a tym samym również ich koszt). Jednocześnie Zamawiający wyłączył możliwość dochodzenia przez Wykonawców jakichkolwiek roszczeń, a tym samym i zwolnienia się w związku z tym z innych obowiązków kontraktowych. Powyższe w rzeczywistości nakłada na Wykonawców obowiązek uwzględnienia w ofercie i przy planowaniu wykonania zamówienia, ryzyka wystąpienia nieokreślonych prac budowlanych prowadzonych przez podmioty od Wykonawcy niezależne, zależne natomiast w tym przypadku od Inwestora/Zamawiającego. Wykonawcy nie mogą więc polegać jedynie na dobrej woli, rozsądku i składanych zapewnieniach Zamawiającego, że zakres tego typu robót wykonywanych przez podmioty trzecie nie będzie wielki, a Zamawiający nie wyrazi zgody na prace, które wpłyną obstrukcyjnie na długość trwania kontraktu.

W przypadku nie przychylenia się do wniosku Wykonawcy i nie usunięcia zaskarżonych przepisów wnosimy o ich zmianę tj. pkt. 6 ust. 3 § 3 wzoru umowy i nadania im brzmienia zgodnie z poniższym: **„Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w obrębie terenu budowy mogą być wykonywane roboty montażowe czy dostawy wyposażenia, powierzone przez Zamawiającego do wykonania podmiotom trzecim, wykraczające poza zakres przedmiotu umowy, których przedmiotem będą W takim przypadku Wykonawca umożliwi tym podmiotom wstęp na teren budowy, o ile nie wpłynie to na zakłócenie robót Wykonawcy i jego podwykonawców zgodnie z przyjętym harmonogramem realizacji robót. Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody spowodowane na terenie robót prowadzonych przez te podmioty trzecie oraz za szkody powstałe na innym obszarze z przyczyn leżących po stronie tych podmiotów trzecich”**.

Ponadto Wykonawca nie ma obowiązku uczestniczenia w odbiorach dostaw wyposażenia działających niezależnie od Wykonawcy, a na zlecenie Zamawiającego podmiotów trzecich. Zamawiający osobiście lub przy pomocy oddelegowanych przedstawicieli będzie dokonywał odbiorów dostaw oraz ubezpieczy we własnym zakresie dostarczone i zamontowane wyposażenie przed zniszczeniem i kradzieżą.

Odpowiedź na pytanie Nr 9

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wykreślenie § 3 ust. 3 pkt 6) Wzoru Umowy.

Pytanie Nr 10

Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać Podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.

Odpowiedź na pytanie Nr 10

Zamawiający informuje, iż postanowienia w tym zakresie zawarto w § 4 ust. 1 umowy, a procedura przekazywania i zatwierdzania umów z podwykonawcami zawarta jest w § 4.1 i § 4.2. wzoru umowy.

Pytanie Nr 11

W związku z treścią § 4 ust. 3 wzoru umowy zwracamy się z do Zamawiającego z prośbą o zmianę zapisu ostatniego zdania ust. 3 i nadania mu brzmienia zgodnego z poniższym: „.....*Zamawiający może w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgłosić zastrzeżenia lub zażądać usunięcia z placu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, jeśli przez swój brak kwalifikacji lub z innego uzasadnionego powodu zagrażają w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu przedmiotu umowy np. poprzez wykonywanie obowiązków będąc pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających lub rażąco naruszając przepisy bhp. Zastrzeżenie co do sposobu zachowania lub wykonywania prac przez te osoby czynności, wymaga od Zamawiającego uzasadnienia na piśmie.*”

Zwracamy uwagę, że dowolność, jaka wynika z aktualnego brzmienia tego postanowienia mogłaby prowadzić do powstawania niepotrzebnych konfliktów o charakterze personalnych, a ponadto daje możliwość dopuszczania się nadużyć przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli. Przyznanie tak daleko idących uprawnień bez wskazania obiektywnych przesłanek możliwości skorzystania z nich jest niedopuszczalne. Należy dążyć do wyeliminowania możliwości żądania usunięcia z terenu budowy pracowników Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców bez wskazania przyczyn uzasadniających to żądanie. Wnosimy zatem o uwzględnienie prośby Wykonawcy i zmiany treści przedmiotowego zapisu umowy zgodnie z wnioskiem Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie Nr 11

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgodny na zmianę zapisu.

Pytanie Nr 12

Prosimy Zamawiającego o skrócenie terminu zgłasza pisemnych zastrzeżeń do projektów umów lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także ich zmian do 7 dni, (§ 4.1 ust. 2 pkt. 2, ust. 3 i ust. 5 wzoru umowy) co nie jest sprzeczne z art.143d ust.1 pkt.2 PZP i art. 647¹ k.c., natomiast zależne od dobrej woli Zamawiającego. Zwracamy uwagę, że termin 30 dni na zatwierdzenie złożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także 30 dni na złożenie sprzeciwu na treść złożonej kopii umowy powykonawczej wpłyną negatywnie na tempo prowadzonych robót budowlanych, a także spowodują opóźnienia w ściśle przestrzeganym przez Zamawiającego harmonogramie.

Odpowiedź na pytanie Nr 12

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmiany zaproponowane przez Wykonawcę w pytaniu.

Pytanie Nr 13

Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe od Projektanta Głównego, a także czy Zamawiający zapewni wykonywanie czynności nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizacją projektu architektoniczno-budowlanego? Jeśli tak to wnosimy o uzupełnienie treści § 5 pkt 5 wzoru umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 13

Zamawiający informuje, iż posiada autorskie prawa majątkowe do dokumentacji oraz przewiduje nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych. Jednocześnie informujemy, że nie wyrażamy zgody na modyfikację wzoru umowy.

Pytanie Nr 14

Prosimy o wykreślenie ze wzoru umowy postanowienia § 6 ust. 3-4, jako naruszających art. 29 ust. 1 Pzp poprzez uczynienie zawartego w dokumentacji postępowania opisu przedmiotu zamówienia niejednoznacznym.

W uzasadnieniu do wyroku KIO 1372/15 Izba zwróciła uwagę na to, że Wykonawca wycenia swoją ofertę w oparciu o zakres przedmiotu zamówienia. W sytuacji, w której Zamawiający w nieograniczony sposób zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót lub zaniechania wykonania części zakresu przedmiotu umowy na etapie realizacji zamówienia, może to wskazywać na naruszenie przez niego w przyszłości (w toku realizacji zamówienia) art. 140 ust. 1 ustawy P.z.p., który to przepis stanowi, że zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Tymczasem zawarte w ofercie zobowiązanie wynika z treści SIWZ i opisu przedmiotu zamówienia. Zakres przedmiotu zamówienia opisany przez Zamawiającego w SIWZ w sposób jednoznaczny stanowi podstawę złożenia oferty przez Wykonawcę i takiego też zakresu realizacji zamówienia Wykonawca oczekuje w toku realizacji zamówienia, za co przysługuje mu określone w treści umowy wynagrodzenie. **Jeśli zatem Zamawiający w niczym nieograniczony sposób przewiduje możliwość ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia (prawo zmniejszenia zakresu robót), powyższe - w ocenie Izby - czyni opis przedmiotu zamówienia niejednoznacznym.** Wykonawca bowiem w tym zakresie może mieć uzasadnione problemy z wyceną swojej oferty. Zamawiający zatem powinien tak opisać w SIWZ zasady związane z ewentualną zmianą przedmiotu zamówienia, aby określić granice ryzyka Wykonawcy uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia i wynikające z nakładów, które Wykonawca musi ponieść w związku z określonym pierwotnie w SIWZ zakresem przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź na pytanie Nr 14

Zamawiający informuje, iż przywołane przez Wykonawcę postanowienia Wzoru Umowy dotyczą „konieczności zaniechania” a nie chęci zaniechania, w związku z czym są to okoliczności niezależne od Zamawiającego. Postanowienia § 6 ust. 3 i 4 należy rozpatrywać łącznie z innymi postanowieniami umowy w tym przypadku w szczególności z postanowieniami § 12 ust. 1.

Pytanie Nr 15

Wnosimy o uzupełnienie treści ust. 10 § 6 wzoru umowy poprzez podanie/wskazanie wartości środków pieniężnych jakie Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację robót inwestycyjnych w roku 2020-2022. Nadmieniamy, iż informacja ta ma kluczowe znaczenie dla opracowania przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego jak również do zaplanowania procesu budowlanego pod dostępne środki budżetowe w rozbiciu na lata 2020/2021 (tj. zabezpieczenia odpowiedniej liczby pracowników, sprzętu, maszyn, zakupu materiałów i urządzeń, a także zakontraktowaniu wykwalifikowanych Podwykonawców). Ponieważ w przedmiotowym postępowaniu wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, Wykonawca chce znać wszystkie aspekty, które będą miały wpływ na cenę złożonej oferty. Zwracamy uwagę, że przedmiot zamówienia nie obejmuje finansowania inwestycji przez Wykonawcę, a jedynie wykonanie robót za które Wykonawcy należy się wynagrodzenie.

Odpowiedź na pytanie Nr 15

Zamawiający informuje, że kwota zarezerwowana na zrealizowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest dostępna na stronie internetowej Urzędu m. st. Warszawy w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2050 - Uchwała Rady m.st. Warszawy Nr XXXIV/1009/2020 z dnia 30.07.2020 r. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie inwestycji, zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zostanie podana bezpośrednio przed otwarciem ofert. Natomiast środki w § 6 ust. 10 umowy zostaną uzupełnione w dniu zawarcia umowy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w celu dostosowania posiadanych środków do harmonogramu rzeczowo-finansowego będzie występował do Rady m.st. Warszawy o zmianę limitów środków na poszczególne lata w celu.

Pytanie Nr 16

Prosimy zatem o odpowiedź czy Zamawiający uzna za spełnienie wymogu dostarczenia dowodu zapłaty o którym mowa w § 7 ust 2 pkt. 2)- 3) wzoru umowy, jeśli Wykonawca przedstawi *potwierdzenie przelewu środków (przez Wykonawcę lub przez podwykonawcę) na rachunek bankowy danego podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) z określeniem tytułu przelewu wygenerowanego ze strony banku?* W przypadku odpowiedzi odmownej prosimy o informację jak należy postąpić w sytuacji, kiedy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca pomimo otrzymania zapłaty, bezpodstawnie odmówi Wykonawcy lub Podwykonawcy wystawienia oświadczenia?

Odpowiedź na pytanie Nr 16

Zamawiający informuje, iż uzna za spełnienie wymogu dostarczenia dowodu zapłaty z określeniem tytułu przelewu, podstawą wystawienia faktury wraz z podaniem innych danych umożliwiających identyfikację danego przelewu (faktura, protokół przerobowy).

Pytanie Nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy i potrąceniu zapłaconych kwot z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, to pozostałą część wynagrodzenia, Zamawiający przekaze na konto Wykonawcy wynikające z faktury.

Odpowiedź na pytanie Nr 17

Zamawiający informuje, że w przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy i potrąceniu zapłaconych kwot z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, to pozostałą część wynagrodzenia, Zamawiający przekaze na konto Wykonawcy wynikające z faktury.

Pytanie Nr 18

Zgodnie z treścią § 7 ust. 16 wzoru Umowy „*Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta polecił swojemu bankowi przelać na wskazany w fakturze rachunek, określoną kwotę*”.

Należy zwrócić uwagę, że postanowienie to w obecnym brzmieniu jest niezgodne z powszechną zasadą oraz linią orzecznictwa Sądu Najwyższego (por. uchwała SN z dn. 4 stycznia 1995 r. sygn. CZP 164/94), w myśl których za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego w postaci bezgotówkowej uważa się dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela (tu Wykonawcy), a nie dzień obciążenia rachunku bankowego dłużnika (tu Zamawiającego). *Jeżeli uznanie rachunku wierzyciela nastąpi po terminie płatności, może on w każdym razie domagać się ustawowych odsetek za opóźnienie (niezależnie od ewentualnej szkody i winy dłużnika), a jeżeli nadto doznał szkody – może żądać odszkodowania (jeżeli dłużnik ponosi winę za powstałą szkodę).* Zamawiający jest gospodarzem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, natomiast korzystanie z uprzywilejowanej pozycji nie może przejawiać się w kształtowaniu wzoru umowy w sposób, który rażąco będzie naruszał równowagę Stron umowy. Art. 353¹ k.c. zawiera zasadę swobody zawierania umów, która polega na swobodzie kształtowania treści stosunku prawnego, jak i na swobodzie wyboru kontrahenta czy też wyboru formy zawarcia umowy. Niemniej jednak swoboda kontraktowania ulega ograniczeniom, gdyż z uwagi na treść lub cel umowy nie mogą one sprzeciwiać się naturze stosunku zobowiązaniowego, zasadom współżycia społecznego ani być sprzeczne z ustawą. Nie jest więc możliwe takie ukształtowanie treści umowy, które prowadziłoby do naruszenia bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, czyli takich, które nie mogą być zmienione lub wyłączone przez strony. Zasada swobody zawierania umów doznaje

ograniczeń wyłącznie w takim zakresie, jak wynika to z przepisów prawa.

Czy w związku z powyższym Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu § 7 ust. 16 wzoru Umowy i uzna dniem zapłaty dzień wpływu kwoty należnej na rachunek bankowy Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie Nr 18

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 7 ust. 16 wzoru Umowy.

Pytanie Nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu usunięcia wad w drodze uzgodnienia Stron, jeżeli z przyczyn technicznych, technologicznych lub innych czynników niezależnych od Wykonawcy, nie będzie możliwe usunięcie danej wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, na przykład ze względu na złe warunki meteorologiczne lub niedostępność części zamiennych?

Odpowiedź na pytanie Nr 19

Zamawiający informuje, że wyznaczony termin usunięcia wad będzie terminem realnym.

Pytanie Nr 20

Prosimy Zamawiającego o uzupełnienie treści ust. 3 § 9 wzoru umowy, w ten sposób, że Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę, iż zlecił on usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zmiana taka jest uzasadniona w celu uniknięcia sytuacji, w której podmiot trzeci otrzyma zlecenie usunięcia szkód od Zamawiającego w momencie, gdy Wykonawca przystąpi już i będzie w trakcie czynności naprawczych lub odbioru części zamiennych.

Odpowiedź na pytanie Nr 20

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na modyfikację.

Pytanie Nr 21

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w okresie gwarancji koszty obligatoryjnych przeglądów serwisowych i konserwacji, a także naturalnie zużywających się materiałów eksploatacyjnych ponoszone będą w całości i wyłącznie przez Zamawiającego.

Powyższe stanowisko podziela Krajowa Izba Odwoławcza bowiem zgodnie z wydanym orzeczeniem z dnia 4 lutego 2013 r. (sygn. akt. KIO 171/13) Izba orzekła, że *„Zobowiązanie Wykonawcy do nieodpłatnego dokonywania wszelkich wymian eksploatacyjnych i czynności serwisowych jak również pielęgnacji terenu wokół obiektu niemieszczących się w ramach przedmiotu zamówienia, sprowadzałyby się do sprawowania funkcji zarządcy obiektu i prowadzenia eksploatacji obiektu, nie mieszczące się w uprawnieniach Zamawiającego zarówno z rękoi jak i z udzielonej gwarancji. Bezwzględnie tego typu wymagania wymagają wyeliminowania, gdyż naruszają art. 29 ust. 1 i 2 ustawy Pzp oraz art. 31 ust. 1 ustawy Pzp. Nie mieszczą się w pojęciu zamówienia o roboty budowlane ustalonej w oparciu o przepisy ustawy Prawo budowlane i nie są z takimi robotami ściśle związane...(..) Wykonawca robót budowlanych zobowiązany jest tylko do usuwania usterek i wad wykonanych robót, a nie do wykonywania czynności eksploatacyjnych. Wykonawca na urządzenia zamontowane w obiekcie przekazuje karty gwarancyjne producentów ze wskazaniem punktów serwisowych. Zapewnienie bieżącej eksploatacji obiektu, w tym pielęgnacji zieleni należy do jego właściciela. Postanowienie narusza art. 29 ust. 1 i 2 Pzp oraz art. 31 ustawy Pzp”*. Ponadto zwracamy uwagę, że odpowiedzialność Wykonawcy w okresie udzielonej gwarancji i rękoi nie obejmuje skutków niewłaściwego eksploataowania urządzeń przez Zamawiającego w tym niewłaściwego serwisowania, konserwacji czy przeglądów okresowych wykonywanych przez podmioty działające na zlecenie Zamawiającego, niezwiązane z Wykonawcą żadnym stosunkiem prawnym. Wykonawca w trakcie odbioru przekazuje Zamawiającemu na urządzenia zamontowane w obiekcie karty gwarancyjne, książki serwisowe producentów ze wskazaniem autoryzowanych punktów serwisowych. Wykonawca

nie ma wpływu z kim Zamawiający podpisze umowy serwisowe, w związku z tym nie będzie ponosić odpowiedzialności za skutki działań Zamawiającego i podmioty trzecie nie rekomendowane przez Producenta urządzeń.

Odpowiedź na pytanie Nr 21

Zamawiający informuje, że wszelkie koszty do momentu odbioru protokołu końcowego ponosi Wykonawca, natomiast po odbiorze końcowym będzie ponosił Użytkownik.

Pytanie Nr 22

Wnosimy o zmianę treści pkt 3) ust. 1 § 10 wzoru umowy poprzez obniżenie/ zmniejszenie kary umownej do wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za dany element Harmonogramu dotknięty wadami, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad. W naszej opinii wysokość kary na poziomie 1% jest wygórowana w stosunku do powszechnie stosowanych kar w przetargach publicznych. Kara umowna winna być adekwatna i realna do ewentualnego naruszenia zobowiązań umownych. Niniejsze stanowi niewspółmiernie wygórowaną wysokość kary umownej, nieadekwatną do przewinienia. Uprawnienie do naliczenia wysokiej kary umownej samo w sobie takiego celu nie realizuje – tym bardziej, że wzór umowy przygotowany przez Zamawiającego przewiduje przecież dopuszczalność dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych (patrz zapis ust. 5 § 10 wzoru umowy). Kary umowne stanowią najistotniejsze ryzyko związane z realizacją kontraktu, często okazują się nadmiernie wygórowane w stosunku do naruszenia stanowiącego podstawę do ich naliczenia, a to powoduje spadek jakości wykonanych robót, bowiem przerzuca ciężar uwagi Wykonawcy z prawidłowego i terminowego realizowania przedmiotu umowy na dbanie o niedopuszczenie do sytuacji, w której Zamawiający uzyska uprawnienie do naliczenia często bardzo wysokiej kary, co powoduje pośrednio przerzucanie odpowiedzialności również na Podwykonawców biorących udział w przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź na pytanie Nr 22

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 23

W nawiązaniu do postanowienia § 10 ust. 1 pkt. 4) i pkt. 5) wzoru umowy prosimy o wyjaśnienie przyczyny i podstawy prawnej tak dalece idącej, iż Wykonawca który w umowie jest jedną ze Stron, pozbawiany jest możliwości naliczenia Zamawiającemu kary umownej. Zamawiający zastrzegł sobie prawo do domagania się od Wykonawcy kary umownej *w wysokości 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za niewykonaną część Przedmiotu Umowy w sytuacji częściowego odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, a także kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron — z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, zaś Wykonawcy w takim samym przypadku odszkodowanie nie przysługuje.* Zamawiający, jako podmiot uprawniony do właściwie jednostronnego kształtowania treści umowy o zamówienie publiczne, w tym także zakresu kar umownych nie może swego prawa podmiotowego nadużywać. Ograniczenia w kształtowaniu przez niego treści umowy wynikają z art. 353¹ Kc, a także z zasady wyrażonej w art. 5 Kc, zgodnie z którą nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno – gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub zasadami współżycia społecznego. W przypadku naruszenia przez zamawiającego powyższych zasad w procesie tworzenia istotnych postanowień umowy, wykonawcy przysługuje prawo do kwestionowania zapisów o karach umownych, w tym za pomocą środków ochrony prawnej przewidzianej w ustawie Pzp.

Czy zatem Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do § 10 wzoru umowy zapisów o brzmieniu?

- *z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron — z przyczyn zawinionych przez*

Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 7 ust. 1,

- *z tytułu częściowego odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron - z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za niewykonaną część Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2. Wynagrodzenie za niewykonaną część Przedmiotu Umowy zostanie określone na podstawie inwentaryzacji robót sporządzonej przez Kierownika Budowy Wykonawcy i Inspektorów Nadzoru Zamawiającego,*

Odpowiedź na pytanie Nr 23

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 24

Wnosimy o obniżenie/ zmniejszenie kary umownej do wysokości 10 % wynagrodzenia brutto z tytułu częściowego odstąpienia od umowy o której mowa w § 10 ust. 1 pkt. 5) wzoru umowy. W naszej opinii ustanowienie zapisu uprawniającego Zamawiającego do naliczenia kary umownej na poziomie 50% jest wygórowana w stosunku do powszechnie stosowanych kar w przetargach publicznych. Kary umowne stanowią najistotniejsze ryzyko związane z realizacją kontraktu, często okazują się nadmiernie wygórowane w stosunku do naruszenia stanowiącego podstawę do ich naliczenia, a to powoduje spadek jakości wykonanych robót, bowiem przetrzuca ciężar uwagi Wykonawcy z prawidłowego i terminowego realizowania przedmiotu umowy na dbanie o niedopuszczenie do sytuacji, w której Zamawiający uzyska uprawnienie do naliczenia często bardzo wysokiej kary, co powoduje pośrednio przetrzucanie odpowiedzialności również na Podwykonawców i dalszych Podwykonawców biorący udział w przedmiotowej inwestycji. Z kolei w wyroku z 25.06.2010 r.(sygn. akt: KIO 1123/10) Izba wskazała, „*iz kara umowna nie może być traktowana jako ubezpieczenie zamawiającego. Kary umowne muszą być proporcjonalne do ceny umowy, a nie do ewentualnych strat Zamawiającego, gdyż do tego służą instytucje odszkodowań czy ubezpieczeń...*” Co więcej, ustalenie wysokości kary umownej powyżej pułapu, którego wysokość byłaby uzasadniona wagą naruszenia obowiązków Wykonawcy jest bezprzedmiotowe, gdyż nie spowoduje dodatkowej motywacji u Wykonawcy. Kara umowna ustalona zbyt wysoko przestaje spełniać funkcję stymulacyjną (motywującą dłużnika do prawidłowego wykonania zobowiązania), a staje się źródłem nadmiernej represji wobec Wykonawcy. Ponadto, wskazać należy, że wyrażona w art. 353¹ kc swoboda umów (z której Zamawiający mógł wyciągnąć błędne wnioski, że wysokość kary umownej można ustalać w dowolnej wysokości), nie ma charakteru absolutnego a doznaje ograniczeń wynikających m.in. z właściwości stosunku prawnego czy zasady współzycia społecznego. Podkreślić należy, że nawet podpisanie umowy, w której zastrzeżono wygórowane kary, nie wyłącza ochrony strony, która w wyniku nałożenia rażąco wysokich kar zostałaby pokrzywdzona. Dlatego nawet zaaprobowanie zapisów umowy w obecnym kształcie nie wyklucza możliwości miarkowania wysokości kary umownej przed sądem na podstawie art. 484 § 2 kc, jeżeli tylko ma ona rażąco wygórowany charakter.

Mając powyższe na uwadze wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź na pytanie Nr 24

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie i sugeruje przeczytanie całego postanowienia umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 25

Prosimy o zmianę treści § 11 ust. 1 wzoru umowy poprzez dopisanie po słowie: „...Wykonawca ” *następującego fragmentu*, „*z przyczyn od siebie zależnych*.”. Może bowiem wystąpić zdarzenie, którego nie będzie można zakwalifikować do siły wyższej, a które zostanie spowodowane okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy (np. spowodowane przez podmioty trzecie lub inne czynniki niezawinione

przez Wykonawcę), które nie powinny uzasadniać powstania po stronie Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 25

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 26

Prosimy o potwierdzenie, że prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom wyłącznie w stosunku do części umowy nie wykonanej na dzień składania oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Takie zapis nie spowoduje, że skutek odstąpienia od umowy nie nastąpi *ex tunc*, lecz *ex nunc*, co uprości wzajemne rozliczenia Stron w przypadku skorzystania przez którąkolwiek z nich z prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 26

Patrz § 11 ust. 1 i 2 Wzoru Umowy.

Pytanie Nr 27

Wnosimy o zmianę treści zapisu § 11 ust. 1 pkt. 1) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia:

„1) *bez uzasadnionej przyczyny nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty wyznaczonej na rozpoczęcie robót*”.

Zwracamy uwagę, że do nie podjęcia obowiązków związanych z rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych mogą przyczynić się okoliczności nienależne od Wykonawcy (np. zawinione przez Zamawiającego lub spowodowane przez podmioty trzecie lub inne czynniki np. przeszkody niezawinione przez Wykonawcę), które nie powinny uzasadniać powstania po stronie Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 27

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 28

Wnosimy o zmianę treści zapisu § 12 ust. 1 pkt. 3) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia:

„3) *bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonanie robót (za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą), zaś przerwa trwa dłużej niż 7 dni*”.

Zwracamy uwagę, że do przerwania wykonywania robót mogą przyczynić się okoliczności niebędące po żadnej ze Stron (Zamawiający lub Wykonawca) zawinione lub spowodowane przez podmioty trzecie czy inne czynniki, które nie powinny uzasadniać powstania po stronie Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy. Jednym z podstawowych obowiązków Kierownika Budowy (przedstawiciela Wykonawcy na budowie) jest kierowanie robotami budowlanymi zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu. Aby zapewnić skuteczną realizację wskazanych obowiązków ustawodawca wyposażył kierownika budowy między innymi w uprawnienie do wstrzymania robót budowlanych. Kierownik budowy ma więc prawo, a nawet obowiązek, do wstrzymania robót budowlanych w sytuacji, kiedy dalsze ich prowadzenie nie jest możliwe ze względu na niesprzyjające warunki pogodowe lub ich dalsze prowadzenie **może stanowić zagrożenie**. Zagrożenie nie zawsze ograniczać będzie się do nieruchomości, na której prowadzone są roboty budowlane. Może się zdarzyć, że kontynuacja robót budowlanych może spowodować zagrożenie dla nieruchomości sąsiednich, również w takiej sytuacji kierownik budowy będzie uprawniony do wstrzymania robót budowlanych wpisem do dziennika budowy oraz powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego i stosownych organów.

Mając powyższe na względzie wnosimy jak w zdaniu pierwszym.

Odpowiedź na pytanie Nr 28

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę § 11 ust. 1 pkt 3) Umowy.

Pytanie Nr 29

Wnosimy o zmianę treści zapisu § 12 ust. 1 pkt. 5) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia:

„5) z przyczyn od siebie zależnych jest w zwłoce w zakończeniu któregośkolwiek elementu Harmonogramu, dłużej niż 14 dni”.

Zwracamy uwagę, że do zwłoki w zakończeniu któregośkolwiek elementów harmonogramu mogą przyczynić się okoliczności nienależne od Wykonawcy (np. zawinione przez Zamawiającego lub spowodowane przez podmioty trzecie lub inne czynniki np. przeszkody niezawinione przez Wykonawcę), które nie powinny uzasadniać powstania po stronie Zamawiającego prawa do odstąpienia od umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 29

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę § 11 ust. 1 pkt. 5) wzoru Umowy w tym zakresie. Dodatkowo zwracamy uwagę, że zmiana 30 dni na 14, o które Państwo wnioskujecie byłaby bardzo niekorzystna dla Wykonawcy.

Pytanie Nr 30

Prosimy o potwierdzenie, że przed skorzystaniem z uprawnienia do odstąpienia od umowy, Zamawiający wystosuje pisemne wezwanie do Wykonawcy, wzywające do prawidłowego wykonywania obowiązków umownych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa i postanowieniami umowy?

Odpowiedź na pytanie Nr 30

Zamawiający zgodnie z § 11 ust. 2 Wzoru Umowy wezwie Wykonawcę do przywrócenia działań do stanu zgodnego z Umową.

Pytanie Nr 31

Prosimy o potwierdzenie, że odstąpienie od umowy przysługuje każdej ze Stron w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez którąś ze Stron wiadomości o zdarzeniu dającym uprawnienie do odstąpienia, a także powinno zawierać uzasadnienie i powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Nie ma uzasadnienia, aby możliwości odstąpienia od umowy przysługiwała tylko jednej ze Stron umowy. Ponadto co do zasady, decyzja o odstąpieniu od umowy powinna być należycie uzasadniona.

Odpowiedź na pytanie Nr 31

Zamawiający informuje, że odstąpienie od umowy przysługuje zgodnie z zasadami określonymi we Wzorze Umowy oraz przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

Pytanie Nr 32

Zwracamy uwagę, że wzór umowy nie zawiera postanowień określających prawo Wykonawcy do wstrzymania (na koszt i ryzyko Zamawiającego) robót, a w konsekwencji prawa do odstąpienia od umowy w przypadku braku zapłaty wymagalnych należności ze strony Zamawiającego. Płynność finansowa w trakcie danej inwestycji stanowi jedną z podstawowych przesłanek prawidłowej realizacji. Cena kontraktowa liczona jest przy założeniu, iż nie będzie żadnych opóźnień w płatnościach ze strony Zamawiającego. Inaczej należałoby założyć jakiś koszt finansowy związany z koniecznością okresowego finansowania inwestycji przez Wykonawcę. Stąd zasadnym jest, aby Wykonawca miał takie prawa, które w sposób oczywisty zabezpieczą jego interesy, które mogą doznać uszczerbku nie z jego winy. Prosimy o wprowadzenie stosownego zapisu do postanowień § 11 Umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 32

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 33

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, gdy do odstąpienia od umowy dojdzie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, to Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie określonym pisemnie przez Zamawiającego, na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 33

Zamawiający informuje, że w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, obowiązkiem Wykonawcy jest m.in. zabezpieczenie na swój koszt przerwanych robót w zakresie wskazanym przez Inspektorów Nadzoru Zamawiającego zgodnie z § 11 ust. 4 pkt 2 Wzoru Umowy.

Pytanie Nr 34

W związku z brakiem określenia daty rozpoczęcia realizacji zamówienia, wnosimy o uzupełnienie katalogu zmian o przesłankę uprawniającą do zmiany terminów realizacji w przypadku przedłużenia terminu związania ofert, wniesienia odwołań w trakcie postępowania przetargowego o czas, o który uległ pierwotny termin związania ofertą.

Odpowiedź na pytanie Nr 34

Zamawiający informuje, że termin realizacji umowy określony został w dniach licząc od dnia zawarcia umowy, w związku z tym nie ma znaczenia czy w trakcie procedury przetargowej zostaną wniesione odwołania lub zostanie przesunięty termin związania ofertą.

W związku z powyższym Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę w pytaniu.

Pytanie Nr 35

Wnosimy o zmianę treści § 12 ust. 2 pkt. 2) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: „3) jeżeli wystąpią znacząco odmiennie od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne, geotechniczne, gruntowe (kategorie gruntu, kurzawka, glazy narzutowe itp.), hydrologiczne, napotkania podczas robót ziemnych na niewybuchy lub niewypały lub wystąpienie uwarunkowań przyrodniczych/środowiskowych”.

Powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

Odpowiedź na pytanie Nr 35

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 36

Wnosimy o uzupełnienie treści zapisu ust. 2 § 12 wzoru umowy poprzez podanie/ uzupełnienie katalogu przypadków *wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót takich jak: wystąpienie silnych wiatrów, opadów śniegu, ulewnych deszczy, nawałnic oraz ujemnych temperatur* ”

W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z właściwą technologią, Wykonawca będzie miał do wyboru wstrzymać realizację tych robót na czas występowania tych warunków, co narazi go na odpowiedzialność za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, bądź kontynuować realizację tych robót w niekorzystnych warunkach atmosferycznych, co narazi go na odpowiedzialność za wadliwe wykonania robót (niezgodne z właściwą technologią) oraz kary za dopuszczenie do wykonywania przez pracowników pracy w niedozwolonych warunkach (np. przy zbyt niskiej lub zbyt wysokiej temperaturze atmosferycznej itp.).

Odpowiedź na pytanie Nr 36

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 37

Prosimy Zamawiającego o zmianę treści zapisu § 12 ust. 2 pkt. 3) wzoru umowy poprzez uzupełnienie katalogu zdarzeń noszących znamiona „siły wyższej” o następujące zjawiska tj. **powódź, podtopienia, huragany, trąby powietrzne, trzęsienia ziemi, pożar, działania wojenne, upadek statku powietrznego, ogłoszenie stanu wojennego, strajk ogólnokrajowy, epidemie, kwarantanny, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej**”.

Powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych). **Ponadto co do zasady warunki atmosferyczne uniemożliwiają zachowanie zadeklarowanych terminów nie są zdarzeniami noszącymi znamiona siły wyższej.**

Odpowiedź na pytanie Nr 37

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę zapisów Umowy w tym zakresie.

Pytanie Nr 38

Wnosimy o zmianę treści § 13 ust. 2 pkt. 4) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: „4) jeżeli wystąpią znacząco odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki **geologiczne, gruntowe (kategorie gruntu, kurzawka, glazy narzutowe itp.), hydrologiczne, napotkanie na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, wystąpienie kolizji instalacji podziemnych i naziemnych, podziemnych elementów konstrukcyjnych, likwidacji istniejących przyłączy uniemożliwiająca terminowe wykonanie Przedmiotu**”.

Powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

Odpowiedź na pytanie Nr 38

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikacje § 12 ust. 2 pkt. 4.

Pytanie Nr 39

Wnosimy o zmianę treści § 13 ust. 2 pkt. 5) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: „5) w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, **pozwoleń (np. zamienne pozwolenie na budowę, pozwolenie na wycinkę drzew, pozwolenia na użytkowanie), zezwoleń (np. zezwolenie na zajęcia pasa drogowego), decyzji (np. decyzji środowiskowych), opinii, ekspertyz (np. ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej, archeologicznej) oraz wszelkich dodatkowych badań w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności**”.

Powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

Odpowiedź na pytanie Nr 39

Zamawiający informuje, iż modyfikuje treści § 12 ust. 2 pkt. 5) wzoru umowy i nadaje mu nowe następujące brzmienie: „5) w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wymaganych uzgodnień, **pozwoleń, zezwoleń, decyzji, opinii, ekspertyz** w terminie umownym z przyczyn niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez Wykonawcę należytej staranności”;

Pytanie Nr 40

Wnosimy o uzupełnienie katalogu przypadków zmiany umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia o których mowa w ust. 2 § 12 wzoru umowy o niżej wymienione przypadki::

„ 8). napotkania podczas robót ziemnych na niewybuchy lub niewypały lub wystąpienie uwarunkowań przyrodniczych/środowiskowych, które czasowo wstrzymają rozpoczęcie lub realizację robót;

9) odkrycie na terenie budowy przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i historycznym, a także szczątków ludzkich oraz kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, których zabezpieczenie i inwentaryzacja uniemożliwia wykonywanie robót budowlanych;

Zwracamy uwagę, że powyższe przypadki mogą wystąpić w toku realizacji umowy, zaś brak stosownych przesłanek uniemożliwi jej zmianę (ze względu na brzmienie art 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych).

Odpowiedź na pytanie Nr 40

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zaproponowane powyższe zmiany.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmiany zostały przewidziane we Wzorze Umowy, natomiast pozostałe postanowienia art. 144 ust. 1 Ustawy Pzp umożliwiają wprowadzenie zmian spowodowanych okolicznościami określonymi w tym artykule.

Pytanie Nr 41

Prosimy o potwierdzenie, że przedłużenie terminu zakończenia prac w przypadku wystąpienia okoliczności o którym mowa w § 12 ust. 3 wzoru umowy może nastąpić nie tylko o okres wynikający z przerw lub opóźnień w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 § 12 umowy, ale również o okres konieczny do zniwelowania skutków wystąpienia tych przerw lub opóźnień. W trakcie trwania takiej przerwy lub oczekiwania na możliwość rozpoczęcia robót Wykonawca może być bowiem np. zmuszony do zrezygnowania z zamówienia na materiały, które później mogą nie być dostępne od ręki, bądź też mogą wystąpić inne okoliczności zakłócające przebieg procesu budowlanego, których nie da się zniwelować z dnia na dzień. Jeżeli Zamawiający nie wskaże takich uzasadnionych przyczyn, to prosimy o uzupełnienie treści postanowienia § 12 ust. 3 wzoru umowy i nadania mu brzmienia: „*W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 termin wykonania Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) ulegnie wydłużeniu, w tym również o okres konieczny do zniwelowania skutków przerw lub opóźnień, po wprowadzeniu stosownych zmian do umowy w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony. W tym przypadku może również ulec zmianie sposób rozliczenia Wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7*”.

Odpowiedź na pytanie Nr 41

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikacje. Zamawiający informuje, że w przypadku wystąpienia okoliczności o którym mowa w § 12 ust. 3 wzoru Umowy, termin wykonania Umowy ulegnie odpowiedniej zmianie o czas niezbędny w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.

Pytanie Nr 42

Prosimy o odpowiedź, czy Wykonawca będzie musiał uzyskać pisemną zgodę od Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego dla dostarczanych na teren budowy materiałów, wyrobów oraz urządzeń? W przypadku odpowiedzi twierdzącej oraz z racji krótkiego terminu realizacji, prosimy Zamawiającego o przekazywanie pisemnych akceptacji dokonywanych przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w terminie nie przekraczającym 7 dni, od dnia złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku (wraz z załącznikami) dotyczącego zatwierdzania materiałów i urządzeń?. Zgodnie z orzeczeniem KIO z dnia 4 lutego 2013 r (sygn. akt. KIO 171/13) „*Akceptacja winna być udzielona w terminie nie przekraczającym 2 tygodni od daty przedstawienia przez Wykonawcę kompletnego wniosku*”.

Odpowiedź na pytanie Nr 42

Zamawiający informuje, iż postanowienia w tym zakresie ujęto w ust. 2 Załącznika Nr 8 do umowy tj. Procedura wykonania i odbioru robót.

Pytanie Nr 43

Prosimy o potwierdzenie, że koszty badań jakościowych, w zakresie wykraczającym poza badania wyszczególnione w STWIORB, będą po stronie Zamawiającego, jeżeli wykażą prawidłowość

wykonanych robót, bez wyjaśnienia tej kwestii należałoby uwzględnić ryzyko wykonania nieokreślonych badań, których może zażądać Zamawiający w kalkulacji wynagrodzeń ofertowych.

Odpowiedź na pytanie Nr 43

Zamawiający informuje, iż postanowienia w tym zakresie ujęto w ust. 4.4 -4.6 Załącznika Nr 8 do umowy tj. Procedura wykonania i odbioru robót.

Pytanie Nr 44

W związku z obowiązkiem przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie użytkowania zamontowanych urządzeń i użytkowania budynku, przeprowadzonego w porozumieniu z Zamawiającym (pkt.4.1 rozdz. 4 dokumentu pt. Procedura wykonania i odbioru robót), prosimy Zamawiającego o odpowiedź na następujące pytania:

- 1) kiedy (w jakim okresie) ma zostać przeprowadzone przedmiotowe szkolenie osób?;
- 2) ile max. osób będzie uczestniczyć w przedmiotowym szkoleniu ?
- 3) czy Wykonawca będzie miał obowiązek sporządzenia stosownych protokołów i instrukcji stanowiskowych i przekazania Zamawiającemu?.

W przypadku gdy Zamawiający nie ma lub nie może udzielić jednoznacznej odpowiedzi na powyższe pytania to czy ustalenie dogodnego terminu na przeprowadzenie przedmiotowego szkolenia odbędzie się na zasadzie uzgodnień poczynionych przez Strony (Zamawiającego i Wykonawcę) tj. z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem Zamawiający poinformuje Wykonawcę o liczbie uczestników szkolenia i uwzględni niezbędny Wykonawcy okres/ czas na przygotowanie materiałów i na przeprowadzenie przedmiotowego szkolenia w tym opracowania harmonogramu szkolenia?.

Odpowiedź na pytanie Nr 44

Zamawiający informuje, że max. 20 osób będzie uczestniczyło w szkoleniu oraz z 30 dniowym wyprzedzeniem Zamawiający poinformuje Wykonawcę o przeprowadzeniu przedmiotowego szkolenia w tym opracowania harmonogramu szkolenia. Zgodnie z umową obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie niezbędnych instrukcji eksploatacji i współpracy zamontowanych maszyn, urządzeń i systemów oraz przeprowadzenie szkolenia z obsługi eksploatacyjnej i konserwacji dla wskazanych pracowników Użytkownika.

Pytanie Nr 45

Prosimy o wyjaśnienie jakie przesłanki kierowały zamieszczeniem w rozdz. 4 pkt 4.2 dokumentu pt. Procedura wykonania i odbioru robót, zapisu o pozbawieniu Wykonawcy prawa do powoływania się wobec Zamawiającego na zaistniałe przeszkody i trudności mogące wpłynąć na jakość wykonywanych robót lub na opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, a także ponoszeniu odpowiedzialności za szkody w przypadku, gdy nie poinformuje on o nich Zamawiającego bezzwłocznie. Czy nawet nieznaczna zwłoka w przekazaniu tych informacji uzasadnia pozbawienia Wykonawcy realizacji wszelkich opartych na nich roszczeń, w tym odszkodowawczych? W przypadku braku zasadnych argumentów prosimy o wykreślenie drugiego zdania w/w zapisu.

Odpowiedź na pytanie Nr 45

Zamawiający wyjaśnia , że z ust. 4 pkt. 4.2 załącznika nr 8 do umowy tj. Procedura wykonania i odbioru robót wynika, że Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się przed rozpoczęciem realizacji robót z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi oraz innymi dokumentami m.in. warunkami pozwolenia na budowę, uzgodnieniami, opiniami, zaleceniami gestorów sieci i decyzjami właściwych służb oraz uwzględnienia warunków realizacji wynikających z ww. dokumentów. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej i STWiOR, niezwłocznie od dnia ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek nie powiadomienia o ich istnieniu.

Pytanie Nr 46

W związku z wymaganiami zamawiającego zawartymi w SIWZ w rozdziale dotyczącym opisu sposobu przygotowania oferty a dokładnie zapisów dotyczących dostarczenia do Zamawiającego oferty wykonawcy wraz z jej kopią oraz samej ofert w 4 różnych kopertach (koperta zew i wew – koperta oryginał i kopia) wykonawca zwraca się z prośbą o ograniczenie liczby dostarczonych dokumentów/kopert i zamianę ich na jedną kopertę zawierającą jedną ofertę (rezygnację z kopii oferty). Powyższe umotywowane jest dbałością o ekologię i ograniczenie niepotrzebnego drukowania dokumentów. Biorąc pod uwagę poprzednie postępowanie oraz ilość stron oferty, w której wymagany jest również kosztorys zamawiający poprzez w/w zapisy SIWZ naraża (nieświadomie) potencjalnych wykonawców na wzrost kosztów składanej oferty. Wskazać należy, że ograniczenie zużycia papieru w przedsiębiorstwie przyczynia się nie tylko do obniżenia kosztów ponoszonych przez przedsiębiorstwo lecz również wpływa pozytywnie na środowisko przez ograniczenie ilości powstających odpadów.

Odpowiedź na pytanie Nr 46

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ.

Pytanie Nr 47

Zamawiający w SIWZ w rozdziale dotyczącym wadium, zobowiązuje wykonawców do złożenia wadium

w postaci jak niżej:

- 2.2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 2.3. gwarancjach bankowych,
- 2.4. w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).

Dodatkowo zobowiązuje, aby wadium wnoszone w w/w formach zostało dostarczone do Zamawiającego w oryginale w oddzielnej kopercie do pokoju 44. Wedle najlepszej wiedzy wykonawcy osoby nieuprawnione nie mogą bezkarnie (czas pandemii) poruszać się po budynkach administracji publicznej. Duża ilość petentów nie tylko naraża siebie ale i Państwo na potencjalne zarażenie wirusem COVID19. W związku z powyższym wykonawca wnosi o zmianę zapisów SIWZ i zgodę zamawiającego na wniesienie wadium z formie ppkt. 22-2.5 w oryginale oraz kopii wraz z ofertą.

Odpowiedź na pytanie Nr 47

Zamawiający uzna za prawidłowe złożenie wadium, które zostanie złożone wraz z ofertą w siedzibie Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta tj. kancelaria przy wejściu głównym. Osoba uprawniona dokona pokwitowania przyjęcia oferty wraz z wadium.

Pytanie Nr 48

Wykonawca zwraca się z zapytaniem czy wraz z ofertą może złożyć oświadczenie dotyczące braku przynależności do grupy kapitałowej?

Wykonawca nie należy i nigdy nie należał do żadnej grupy kapitałowej stąd już na etapie składania oferty może dostarczyć takie oświadczenie, nie narażając się tym samym na dodatkowe koszty związane z dostarczeniem takowego dokumentu.

Odpowiedź na pytanie Nr 48

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24 ust 11 ustawy Pzp:

„Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 51 ust. 1a, art. 57 ust. 1 lub art. 60d ust. 1, albo od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca

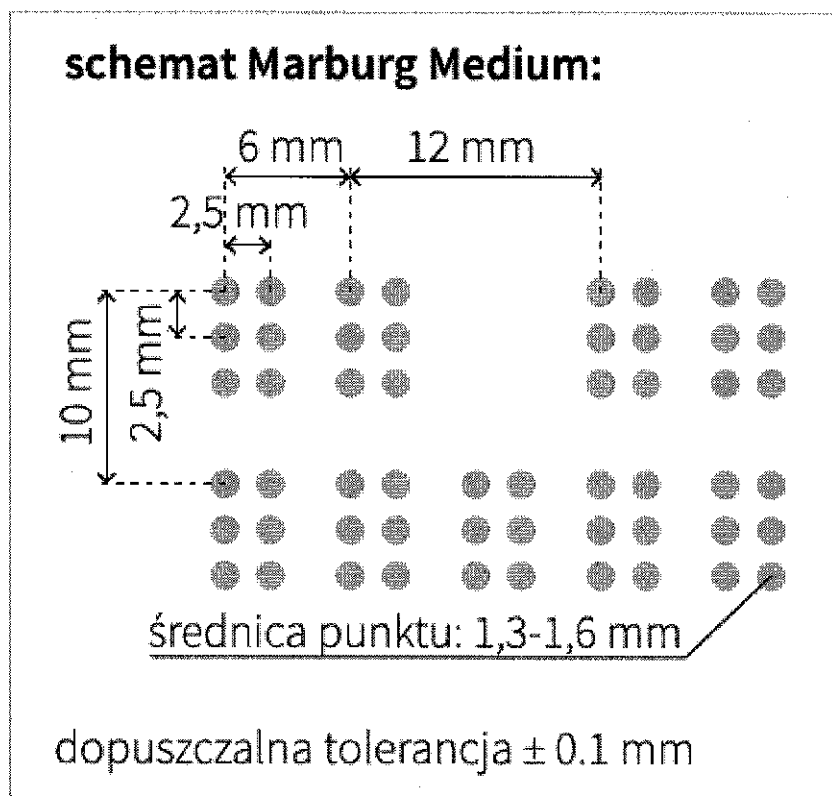
może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.”

Pytanie Nr 49

Proszę wskazać technikę wykonania opisu alfabetem Braillea na płycie mosiężnej gr. 5 [mm], oraz podstawowe parametry np. - wysokość punktu, - średnicę punktu, - odstępy między punktami.

Odpowiedź na pytanie Nr 49

Zamawiający informuje, że technika wykonania opisu alfabetem Braillea to wypuklenia tłoczone na płycie mosiężnej wykonane zgodnie ze standardem brajla Marburg Medium. Średnica punktu: 1,3-1,6mm; odległości w znaku pomiędzy punktami to 2,5mm; odległość od znaku do znaku to 6mm; odległość pomiędzy słowami to 12mm; z dopuszczalną tolerancją $\pm 0,1$ mm zgodnie ze schematem Marburg Medium:



Propozycja wykonania wzorcowego elementu o wymiarach min. 20x20 cm do przedstawienia do akceptacji architekta.

Pytanie Nr 50

Proszę o informację: - czy tabliczki mają mieć zabezpieczenie w postaci polerowania lub szlifowania, - głębokość graweru, - rodzaj czcionki (prosta czy ozdobna), - sposób połączenia tabliczek z panelem (rodzaj materiału średnica, sposób połączenia, itp.)

Odpowiedź na pytanie Nr 50

Zamawiający informuje, że Tabliczki należy wykonać zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej SST 6 str. 104 :

„Charakterystyka, wygląd i parametry :

Mury pamięci wykonane są w formie żelbetowych monolitycznych ścian o wymiarach w rzucie 90x600cm i wysokości 265cm. Ściany na każdej z elewacji posiadają zamontowane w polach o gł.ok. 5cm panele z płyt mosiężnych gr. 5mm o wysokości ok. 211 cm (14 paneli na każdy z murów) Panele niezależnie mocowane dla ścian żelbetowych. Panele mocowane za pośrednictwem tulei wklejonych w

gniazda w betonie, w tuleje wkręcane są śruby mocujące w narożnikach poszczególnych paneli, śruby zakryte są demontowalnymi blendami (BLE-1 na detalu) z blachy indentyjnej jak tabliczki

Panele są perforowane i posiadają gniazda – otwory do przykręcania pojedynczych grawerowanych tabliczek o wymiarach ok. 9,8 x 1,8 cm z blachy mosiężnej gr. 2mm. Każda z tabliczek mocowana jest do panelu przed jego zamocowaniem na ścianie tak aby mocowanie tabliczki było niewidoczne. „

Wykończenie powierzchni zostanie potwierdzone podczas realizacji przez architekta po przedstawieniu próbek. Należy przewidzieć próbne tabliczki o 4 rodzajach wykończenia: mat, półmat, patyna i oksydacja. Na tabliczkach nie ma grafiki są tylko informacje tekstowe – dane osobowe.

Panele są szczegółowo opisane w specyfikacjach technicznych SST „ Nazwa elementu –tablice na murze wejściowym „, strona 105 i 106

Należy mieć na uwadze zapis PTK 2 z Noty wykonawczej MURY PAMIĘCI:

B) Usunięcie 14 zestawów paneli Typu C (pierwotnie montowanych na krótkich ścianach Murów Pamięci, a tym samym redukcja tabliczek) Pozostają panele typu A i B z podkonstrukcjami i tabliczkami w ilości 95816.

Pytanie Nr 51

Proszę wskazać promień gięcia blachy z mosiądzu gr. 5 mm i jego gatunek.

Odpowiedź na pytanie Nr 51

Zamawiający informuje, że promień gięcia należy dostosować do obowiązujących standardów producentów oraz do obowiązujących norm. Do uzgodnienia na etapie realizacji po przedstawieniu próbek materiałowych.

Pytanie Nr 52

Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju poszycie należy wycenić w drzwiach : DW-B1-2, DW-B1-4, DW-B1-6, DW-B1-7, skoro w zestawieniu PW-A-B1-Z5 ost. podano blachę gr. 3 mm i jednocześnie wskazano w odniesieniu do szczegółowego rysunku i specyfikacji detal PW-A-B1-D8 który zakłada, że poszycie skrzydła drzwiowego ma być z blachy nierdzewnej. Zwracamy uwagę, że zaproponowane detale schowania ościeżnicy po obwodzie w murze (po bokach i górą) uniemożliwiają montaż drzwi po wykonaniu otworu. Na etapie realizacji trzeba będzie te detale skorygować.

Odpowiedź na pytanie Nr 52

Zamawiający informuje, że dla ww. dla ww. drzwi należy przyjąć blachę ze stali nierdzewnej gr. 3 mm jako poszycie skrzydła drzwiowego. Projekt zakłada wykonanie na etapie szalowania / betonowania poszerzonych bruzd umożliwiających obsadzenie schowanych ościeżnic po obwodzie. Bruzdy po obsadzeniu uszczelnione obwodowo i zamaskowane elementami z blachy stalowej.

Pytanie Nr 53

Producenci drzwi zwracają uwagę, że dla potrzeb uzyskania klasy RC2 nie ma konieczności stosowania na poszycie drzwi blachy gr. 3 mm. Wystarczy grubość 1 mm. Prosimy o techniczne uzasadnienie oczekiwanej grubości 3 mm oraz o wskazanie który z producentów jest w stanie takie wymóg zapewnić w dopuszczalnej do sprzedaży na terenie UE produkowanej przez siebie ślusarce?

Odpowiedź na pytanie Nr 53

Zamawiający informuje, że grubość blachy 1mm w opinii projektantów i inwestora nie jest wystarczająco funkcjonalna i wytrzymała na wgniecenia, uszkodzenia biorąc pod uwagę żywotność drzwi i głównego użytkownika w tego typu placówce muzealno – edukacyjnej – młodzież, dzieci .

Pytanie Nr 54

Producenci drzwi zwracają uwagę, że najwyższy dostępny parametr akustyczny w drzwiach stalowych wynosi 37 dB – przy opadającym progu. Prosimy o techniczne uzasadnienie konieczności zapewnienie wyższych parametrów akustycznych 42-58 dB wraz ze wskazaniem, który z producentów jest w stanie takie wymóg zapewnić w dopuszczalnej do sprzedaży na terenie UE produkowanej przez siebie ślusarce?

Odpowiedź na pytanie Nr 54

Zamawiający informuje, że konieczność wskazanych parametrów akustycznych jest podyktowana potrzebą zapewnienia odpowiedniego wygłuszenia pomieszczeń gdzie są emitowane dźwięki, także technologiczne (wentylatornia), zapewnienia wyższego komfortu w sali edukacyjnej, a także akustycznego odcięcia od dźwiękowych elementów scenariusza „ścieżki wyciszenia” czy projekcji w sali ekspozycyjnej.

Pytanie Nr 55

Na rynku nie ma prętów zbrojeniowych #6 i #12 stali gatunku B500SP ocynkowanych. Czy założone pręty zbrojeniowe B500SP mają zostać ocynkowane ogniowo po uprzednim wyprofilowaniu? Czy konstruktor uwzględnił wpływ ocynku ogniowego na wytrzymałość stali zbrojeniowej? Czy konstruktor uwzględnił spadek przyczepności prętów po ocynku?

Odpowiedź na pytanie Nr 55

Zamawiający informuje, że pręty mają zostać ocynkowane po uprzednim ukształtowaniu. Przyjęto parametry wytrzymałościowe jak dla stali ocynkowanej.

Pytanie Nr 56

Wskazane rysunki stali Zawierają błędne zestawienia długości. Czy Zamawiający poprawi zestawienia? Jakie wartości przyjąć do wyceny Rysunku nr: PW-K-B1- 15, PW-K-B1- 20, PW-K-B1- 21, PW-K-B1- 22, PW-K-B1- 30.

Odpowiedź na pytanie Nr 56

Zamawiający informuje, że ofertę należy sporządzić na podstawie dokumentacji projektowej czytając ją łącznie z zestawieniem.

Pytanie Nr 57

Czy istniejące pawilony są przeznaczone do rozbiórki?

Odpowiedź na pytanie Nr 57

Zamawiający informuje, że istniejące pawilony przeznaczone są do rozbiórki.

Pytanie Nr 58

Jak należy wykończyć ściany w Budynku Pawilonu w pom. P.04 (pom. śmietnika)?

Odpowiedź na pytanie Nr 58

Zamawiający informuje, że wewnątrz śmietnika jest pomieszczeniem zimnym, wobec czego należy traktować go na zasadzie ścian zewnętrznych, potrzebujących izolacji termicznej i wykończenia zaprawą tynkarską (zabezpieczoną przed zabrudzeniami i uszkodzeniami mechanicznymi).

Pytanie Nr 59

Czy wszystkie ściany pomieszczeń technicznych w Budynku Pawilonu należy wykończyć w całości tylko tynkiem?

Odpowiedź na pytanie Nr 59

Zamawiający informuje, że ściany w pomieszczeniach technicznych powinny być otynkowane i pomalowane na biało. Farba odporna na zmywanie.

Pytanie Nr 60

W przedmiarze Architektura w dziale 1.5 brakuje okładzin ścian w łazienkach z paneli stalowych w ilości 156,90 m². Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 60

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 61

W budynku Izby Pamięci w pom. 0.14 należy wygłuszyć ściany za pomocą mat. W związku z tym jaki materiał należy uwzględnić na wierzchu maty?

Odpowiedź na pytanie Nr 61

Zamawiający informuje, że należy przyjąć maty akustyczne wykończone włókniną w kolorze czarnym. Wzór do akceptacji architekta.

Pytanie Nr 62

Prosimy o udostępnienie poniższych rysunków w formacie DWG.

PW-A-B1-Z1.

PW-A-B1-Z2.

PW-A-B1-Z3.

Odpowiedź na pytanie Nr 62

Zamawiający informuje, że na tym etapie nie widzi konieczności zamieszczania rysunków w formacie dwg, do wyceny wystarczy rysunki zamieszczone w wersji pdf.

Pytanie Nr 63

W wyniku weryfikacji przedmiarów robót z dokumentacją projektową widzimy wiele różnic mających wpływ na przygotowanie rzetelnej oferty. W związku z tym faktem, czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację ilości przedmiarowych robót, zmianę podstawy wyceny pozycji przedmiarowej, dodawanie brakujących pozycji, usuwanie pozycji zbędnych?

Odpowiedź na pytanie Nr 63

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 64

W przedmiarze Architektura nie został uwzględniony sufit w pomieszczeniach technicznych w ilości 89,00m². Prosimy o opis wykończenia tych sufitów oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 64

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 65

Czy w budynku Izby Pamięci w pom. 0.13 Sala ekspozycyjna Izby, należy przyjąć do wyceny sufit w formie surowego betonu?

Odpowiedź na pytanie Nr 65

Zamawiający informuje, że sufit sali ekspozycyjnej należy wycenić zgodnie ze Specyfikacją Betonu. Sufit sali ekspozycyjnej Izby Pamięci (B1), jak i wszelkich innych pomieszczeń i komunikacji (z wyłączeniem pomieszczeń technicznych, pustek instalacyjnych) należy wykonać, jako beton, eksponowany – beton architektoniczny, zgodnie ze specyfikacjami robót betonowych. (Beton Architektoniczny (gładki, z delikatnym połyskiem) spełniający wymagania opisane w specyfikacji technologii betonu i nie odbiegać standardem i klasą od wszelkich wytycznych dla technologii betonu zawartej w projekcie / specyfikacji.

Pytanie Nr 66

W Budynku Izby w sali edukacyjnej należy wykonać sufit dźwiękochłonny – izolacyjny o wskaźniku izolacyjności akustycznej $RA1 \geq 27dB$. Przedmiar nie uwzględnia izolacji. Prosimy o uzupełnienie oraz wskazanie materiału z jakiego ma być wykonana izolacja sufitu

Odpowiedź na pytanie Nr 66

Zamawiający informuje, że izolacja sufitu powinna być wykończona wełną szklaną lub innym materiałem równoważnym gwarantującym wymaganą izolacyjność akustyczną.

Ponadto przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 67

W przedmiarze Architektura w poz.88 prosimy o poprawienie obmiaru na 45,00m²

Pytanie Nr 68

W przedmiarze Architektura w poz.87 prosimy o poprawienie obmiaru na 151,10m²

Odpowiedź na pytanie Nr 67 i 68

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 69

Jakie cokoły należy przyjąć w pomieszczeniach 0.10 ; 0.11 i 0.12 w Budynku Izby Pamięci?

Odpowiedź na pytanie Nr 69

Zamawiający informuje, że należy przyjąć beton impregnowany.

Pytanie Nr 70

W przedmiarach nie została uwzględniona posadzka w strefie bezpośredniej budynku PZ-2 w ilości 96,80 m²

Odpowiedź na pytanie Nr 70

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 71

W przedmiarze Architektura poz.16 (Membrana hydroizolacyjna) oraz poz.21 (Izolacja akustyczna z mat wibracyjnych) nie występują w przekrojach posadzki. Prosimy o usunięcie pozycji.

Odpowiedź na pytanie Nr 71

Zamawiający informuje, że wymienione materiały należy przyjąć to do wyceny. Występują one w opisach warstw na rysunku architektury PW-A-B2-W.

Pytanie Nr 72

Prosimy o poprawienie obmiaru w przedmiarze Architektura w pozycjach:

- poz. 20 powinno być 89,46 m²
- poz. 23 powinno być 87,50 m²

Odpowiedź na pytanie Nr 72

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 73

W przedmiarze nie uwzględniono grawerowanych tabliczek ze stali nierdzewnej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie Nr 73

Tabliczki należy wykonać zgodnie z opisem specyfikacji technicznej, jako mosiężne łącznie na 95816 nazwisk. Należy czytać dokumenty łącznie, rysunki, specyfikacje i przedmiar.

Pytanie Nr 74

W przedmiarze Architektura w dziale 2.2 nie uwzględniono systemu posadzki do strefy pomieszczeń technicznych i elektrycznych- profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo na kolor czarny w ilości 18,40 m². Prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź na pytanie Nr 74

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 75

W przedmiarze Architektura w poz. 77 błędnie przyjęto 10cm posadzki betonowej. Wg projektu powinno być 5 cm. Prosimy o poprawienie pozycji.

Odpowiedź na pytanie Nr 75

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć 10 cm zgodnie z projektem opis architektury projektu wykonawczego str. 27.

Pytanie Nr 76

W przedmiarze Architektura w dziale 2.2 nie uwzględniono dwóch warstw folii pod posadzkę łazienkową

Pytanie Nr 77

Błędnie sporządzone obmiary w przedmiarze architektura w pozycjach:

- poz. 71- powinno być 414,80m²
- poz. 72- powinno być 86,30m²
- poz. 73- powinno być 519,40m²

- poz. 77- powinno być 0,995m3

Pytanie Nr 78

W przedmiarze brakuje prefabrykowanych elementów betonowych maskujących mocowania okien. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie Nr 76, 77 i 78

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 79

Czy zakres przetargu obejmuje w całości wyposażenie Izby Pamięci z pliku pdf „SPIS WYPOSAŻENIA LEGENDA B1_p” oraz wyposażenie Pawilonu Wejściowego z pliku pdf „SPIS WYPOSAŻENIA LEGENDA B2_p”?

Odpowiedź na pytanie Nr 79

Zamawiający informuje, że przyszedł Wykonawca robót budowlanych zobowiązany będzie dostarczyć wszystkie elementy wyposażenia zamieszczone w projekcie zgodnie z zestawieniem nr PW-A-B1-S2_p oraz zestawienie nr PW-A-B2-S2_p.

Pytanie Nr 80

Zgodnie z zapisami decyzji na wycinkę drzew nr 52/2020/PE-ZD-II z dnia 14 stycznia 2020 Zamawiający uzyskał zgodę na wycinkę drzew, ale wycinka miała nastąpić do dnia 29 lutego 2020. Pytanie: czy drzewa zostały wycięte? Jeżeli nie, to czy decyzja straciła moc?

Odpowiedź na pytanie Nr 80

Zamawiający informuje, że zgodnie z Decyzją nr 52/2020/PE-ZD-II drzewa w lutym 2020 r. zostały wycięte.

Pytanie Nr 81

Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o zamieszczenie edytowalnych wersji załączników do SIWZ (formularz ofert, oświadczenia, wykazy robót, osób) w celu łatwiejszego i czytelniejszego ich wypełnienia. W obecnej formie załączników nie da się edytować a tym samym można wypełnić je tylko ręcznie, co może sprawić zamawiającemu kłopot przy ich rozczytywaniu i potwierdzaniu treści.

Odpowiedź na pytanie Nr 81

Zamawiający informuje, że edytowalna wersja Załączników do SIWZ została zamieszczona w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie Nr 82

„W zakres przedmiotowego zadania wchodzi wykonanie Murów Pamięci, w ramach których należy wykonać i zamontować ponad 107 tysięcy tabliczek z nazwiskami. Zamawiający w tym zakresie zamieścił dwa rysunki (PW-A-ZT-M1 oraz PB-A-B2-M1). Oprócz wymienionych rysunków nie zostały zamieszczone opisy i szczegółowe informacje nt. materiałów, z których mają zostać wykonane panele metalowe (TYP A, B, C) oraz tabliczki metalowe mocowane do paneli. Ponadto nie wskazano w jakiej technologii mają zostać wykonane tabliczki oraz litery na wspomnianych. Mając na uwadze powyższe prosimy o wskazanie detali w zakresie materiałów do wykonania paneli oraz tabliczek metalowych oraz technologii wykonania liter na tabliczkach metalowych.”

Odpowiedź na pytanie Nr 82

Zamawiający informuje, że tabliczki należy wykonać zgodnie z opisem specyfikacji technicznej, jako mosiężne łącznie na 95816 nazwisk. Należy czytać dokumenty łącznie, rysunki, specyfikacje i przedmiar.

Wykonawca powinien wykonać tabliczki zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej SST 6 str. 104 :

„Charakterystyka, wygląd i parametry:

Mury pamięci wykonane są w formie żelbetowych monolitycznych ścian o wymiarach w rzucie 90x600cm i wysokości 265cm. Ściany na każdej z elewacji posiadają zamontowane w polach o gł.ok. 5cm panele z płyt mosiężnych gr. 5mm o wysokości ok. 211cm (14 paneli na każdy z murów) Panele niezależnie mocowane dla ścian żelbetowych. Panele mocowane za pośrednictwem tulei wklejonych w gniazda w betonie, w tuleje wkręcane są śruby mocujące w narożnikach poszczególnych paneli, śruby zakryte są demontowalnymi blendami (BLE-1 na detalu) z blachy identycznej jak tabliczki

Panele są perforowane i posiadają gniazda – otwory do przykręcania pojedynczych grawerowanych tabliczek o wymiarach ok. 9,8 x 1,8 cm z blachy mosiężnej gr. 2mm. Każda z tabliczek mocowana jest do panelu przed jego zamocowaniem na ścianie tak, aby mocowanie tabliczki było niewidoczne. „

Wykończenie powierzchni zostanie potwierdzone podczas realizacji przez architekta po przedstawieniu próbek. Należy przewidzieć próbne tabliczki o 4 rodzajach wykończenia: mat, półmat, patyna i oksydacja. Na tabliczkach nie ma grafiki są tylko informacje tekstowe – dane osobowe.

Panele są szczegółowo opisane w specyfikacjach technicznych SST „ Nazwa elementu –tablice na murze wejściowym „, strona 105 i 106

Należy mieć na uwadze zapis PTK 2 z Noty wykonawczej MURY PAMIĘCI:

B) Usunięcie 14 zestawów paneli Typu C (pierwotnie montowanych na krótkich ścianach Murów Pamięci, a tym samym redukcja tabliczek) Pozostają panele typu A i B z podkonstrukcjami i tabliczkami w ilości 95816.

Pytanie Nr 83

W projekcie IZBY PAMIĘCI Z MUREM PAMIĘCI PRZY CMENTARZU POWSTAŃCÓW WARSZAWY NA WOLI znalazło się dużo ciekawych i nietypowych rozwiązań, które z pewnością wyróżnią ten bardzo potrzebny i znaczący dla naszego miasta obiekt. Niestety, ale w związku z zastosowanymi, niszowymi rozwiązaniami, kolejni dostawcy oraz podwykonawcy odmawiają przygotowania ofert na poszczególne zakresy prac. Taki stan rzeczy spowodowany jest zastosowaniem bardzo wyszukanych i nietypowych, często dedykowanych rozwiązań. Mając na uwadze powyższe zwracamy się o wskazanie firm, producentów/dostawców w zakresie materiałów wskazanych poniżej.

Podłogi podniesione (odlewane płyty stalowe, konstrukcja itp.)

Świetliki dachowe wraz z nietypowymi akcesoriami (frensele, szlifowane lustra, kule-soczewki itp.)

Elementy identyfikacji wizualnej (w tym ponad 100 tysięcy tabliczek grawerowanych)

Stalowe elementy elewacji zewnętrznej.

Wewnętrzne betonowe i metalowe okładziny.

Ślusarka drzwiowa wewn. i zewn.

Drzwi zewn. przeszklone z naświetlem.

Beton architektoniczny – tutaj prosimy o doprecyzowanie receptur, uszczegółowienie ich w celu możliwości wyceny samego materiału. Ponadto wskazujemy, że w Polsce prawdopodobnie nie był realizowany opisany w projekcie typ betonu architektonicznego; prosimy o informacje, czy Zamawiający jest w stanie wskazać dostawcę tego konkretnego rodzaju rozwiązania technologicznego. Przy tak specyficznych rozwiązaniach, prosimy o zajęcie stanowiska w zakresie wskazania minimum 2 alternatywnych rozwiązań dla każdego z powyższych problemów. Wszystkie w/w elementy są bardzo trudno dostępne i przede wszystkim kosztowne. Pozostawienie opisanych problemów bez odpowiedzi generuje wysoki koszt oferty, co bezpośrednio może przełożyć się na przekroczenie budżetu Zamawiającego i brak możliwości zrealizowania przedmiotu Zamówienia.

Ponadto w przypadku braku zidentyfikowania dostawców/wykonawców w/w elementów, występuje ryzyko ograniczenia konkurencji w ten sposób, że Wykonawca będzie musiał korzystać z bardzo zindywidualizowanych dostaw lub materiałów i wykonawców, co może być sprzeczne z zapisami PZP.

Odpowiedź na pytanie Nr 83

Zamawiający informuje, że Projekt wykonawczy jest bezpośrednią, konsekwentną kontynuacją założeń zwycięskiej koncepcji konkursowej z 2015 roku., także w zakresie wybranych rozwiązań i technologii. Potwierdzamy, że obiekt ze względu na charakter i wyjątkowość funkcji wymaga zaangażowania i indywidualnego podejścia wszystkich stron procesu inwestycyjno-budowlanego.

Tym niemniej proponowane rozwiązania architektoniczne, budowlane i techniczne nie wybiegają poza współczesne standardy budowlane stosowane w wysokojakościowych obiektach użyteczności publicznej jak również a może i przede wszystkim odwołują się do szeroko pojętej tradycji porządnego

polskiego rzemiosła budowlanego. Na projekt składa się część rysunkowa jak i opisowa, w której skład wchodzi Specyfikacje odpowiadające na większość pytań potencjalnego wykonawcy.

Podłogi stalowe - Płyty hutnicze nie są standardowym produktem wykończeniowym. Projekt zakłada użycie produktów zamówionych na potrzeby projektu w hucie / zakładzie obróbki stali, jak ma to miejsce przy elementach zamawianych na potrzeby fabryczne / przemysłowe / inżynierskie.

Świetliki dachowe – Projekt zakłada wykorzystanie na potrzeby projektu typowego systemowego świetlika, dostosowanego do określonych potrzeb (wielkość otworu doświetlającego) i jako systemowy należy go rozpatrywać. (Patrz Nota wykonawcza). Elementy identyfikacji wizualnej – Tabliczki, jako wyrób ślusarski. Stalowe elementy elewacji zewnętrznej – wyrób hutniczy i / lub ślusarski (charakter inżynierski / przemysłowy / fabryczny). Wewnętrzne betonowe i metalowe okładziny – Betony wewnątrz zgodnie ze specyfikacją, prefabrykaty betonowe, jako maskownice elementów okiennych, jako zwyczajny wyrób prefabrykowany, zgodny ze Specyfikacją.

Metalowe okładziny z szeroko dostępnej oferty producentów, lub wyrób hutniczy dostosowany do wymogów (zgodnie z Opiskiem i Specyfikacją)

Ślusarka drzwiowa wewn. i zewn. - Ślusarka stalowa chowana w bruzdach. (Specyfikacja)

Drzwi zewn. przeszklone z naswietlem.- Ślusarka stalowa chowana w bruzdach. (Specyfikacja)

Beton architektoniczny – Zgodnie ze specyfikacją betonu gdzie są zawarte poszukiwane informacje. Specyfikacje zakładają procedurę prezentacji próbek i elementów wzorcowych.

Pytanie Nr 84

Czy zestaw hydroforowy jest z obejściem testującym i zaworem pierwszeństwa, jeśli tak to proszę informację i podanie średnicy zaworu pierwszeństwa?

Odpowiedź na pytanie Nr 84

Zamawiający informuje, że zestaw pompowy zasila instalację wody pitnej i p.pożarowej, więc nie posiada obejścia testowego. Instalacja nie jest wyposażona w zawór pierwszeństwa. Jego funkcje spełnia sygnalizator przepływu na instalacji wody ppoż wraz z zaworem elektromagnetycznym na instalacji wody pitnej. Przepływ wody w instalacji ppoż powoduje zamknięcie zaworu na wodzie pitnej.

Pytanie Nr 85

W projekcie instalacji wodociągowej występują elektryczne podgrzewacze wody, które nie są uwzględnione w przedmiarze. Proszę o informację, że jest to w zakresie oferty i o uzupełnienie tego materiału w przedmiarze i wstawienie odpowiedniego obmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 85

Zamawiający informuje, że elektryczne podgrzewacze wody są w zakresie projektu. Ich specyfikacja znajduje się w „dokumencie PW-WK-XX-02 „Karty parametrów urządzeń instalacji wodno-kanalizacyjnych. Znajduje się tu również wymagana liczba podgrzewaczy.

Ponadto Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 86

Czy baterie umywalkowe są w wersji bezdotykowej? Czy biały montaż (WC, pisuary, umywalki są montowane na stelażach? Czy pisuar występuje w wersji elektronicznej?

Odpowiedź na pytanie Nr 86

Zamawiający informuje, że dobór baterii wg projektu architektonicznego w wersji bezdotykowej, pisuary w wersji elektronicznej. Zgodnie z opisem przybory należy montować na stelażach z wyjątkiem umywalk montowanych na blacie lub montowanych do ściany.

Pytanie Nr 87

W jakim formacie inwestor prześle pliki z nazwiskami do wygrawerowania ponad 100 tysięcy imiennych tabliczek? Odpowiedź na to pytanie jest nader istotna i wpływa bezpośrednio na cenę wykonania przedmiotowego zadania.

Odpowiedź na pytanie Nr 87

Zamawiający informuje, że prześle pliki z nazwiskami w formie elektronicznej (np.: .exel lub .doc) oraz w wersji papierowej.

Pytanie Nr 88

Z uwagi na obecnie panującym okresem urlopowym, związane z nim ograniczenia w komunikacji, trudności w pozyskiwaniu ofert od podwykonawców / dostawców prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia: **24-08-2020 r.**

Odpowiedź na pytanie Nr 88

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Pytanie Nr 89

W nawiązaniu do rysunku nr PW-E-XX-05 zauważono, że na planie zostały uwzględnione rury DVK fi50, które nie znajdują się w przedmiarze lub ich ilość jest znacznie zaniżona w stosunku do ilości na rysunkach. Prosimy o wyjaśnienie czy wyżej wymienione rury znajdują się w zakresie Wykonawcy przedmiotu Zamówienia

Odpowiedź na pytanie Nr 89

Zamawiający informuje, że wyżej wymienione rury są w zakresie zamówienia. Należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym.

Ponadto Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 90

W nawiązaniu do rysunku nr PW-E-XX-05 zauważono, że na planie zostały uwzględnione rury DVK fi110, które nie znajdują się w przedmiarze lub ich ilość jest znacznie zaniżona w stosunku do ilości na rysunkach. Prosimy o wyjaśnienie czy wyżej wymienione rury znajdują się w zakresie Wykonawcy przedmiotu Zamówienia

Odpowiedź na pytanie Nr 90

Zamawiający informuje, że wyżej wymienione rury są w zakresie Zamówienia.

Należy przyjąć zgodnie z projektem wykonawczym.

Ponadto Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 91

Według schematu zasilania PW-E-XX-06 złącze kablowe jest miejscem rozgraniczenia własności Klienta. Prosimy o sprecyzowanie czy złącze pomiarowe znajduje się w zakresie Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie Nr 91

Zamawiający informuje, że zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci Innogy pkt. 6d (Appendix B

opisu technicznego PW-E-XX-00) w zakresie Wykonawcy jest dostarczenie rozdzielnicy pomiarowej

Pytanie Nr 92

W przedmiarze znajdują się pozycja 'kanał kablowy 215x68'. Prosimy o wyjaśnienie czy konstrukcja w kanale to drabina czy korytko kablowe oraz jakich wymiarów.

Odpowiedź na pytanie Nr 92

Zamawiający informuje, że jest to kanał kablowy naścienny dwutorowy o wymiarach 215x68 z możliwością montażu gniazd EL i TT- . Akceptacja materiałów nastąpi na etapie realizacji robót.

Pytanie Nr 93

W przypadku oświetlenia zewnętrznego dedykowane są przewierthy horyzontalne z wyjątkiem obszary koron drzew gdzie przewidziane są wykopy. Prosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający wymaga konkretnej metody wykonania wyżej wymienionych linii kablowych?

Odpowiedź na pytanie Nr 93

Zamawiający informuje, że przewierthy horyzontalne mają zostać wykonane metodą przewiertu (metoda bezwibracyjna).

Pytanie Nr 94

W nawiązaniu do rysunku PW-E-B1-14 prosimy o wyjaśnienie czy rury instalacyjne fi32 mają zostać zainstalowane na etapie wylewania stropu, czy może konstruktor przewidział możliwość bruzdowania ?

Odpowiedź na pytanie Nr 94

Zamawiający informuje, że rury instalacyjne mają zostać zainstalowane na etapie wylewania stropu. Projektant nie widzi możliwości bruzdowania w ścianach betonowych.

Pytanie Nr 95

W nawiązaniu do rysunku PW-E-XX-05 prosimy o wyjaśnienie granicy zakresu wykonania przyłącza elektroenergetycznego. Projekt wykonawczy nie zawiera informacji o złączy kablowym. Czy złącze kablowe i pomiarowe wraz z przyłączaem należy do zakresu wykonania? Czy w zakresie jest tylko WLZ od złącza do Rozdzielnicy głównej ?

Odpowiedź na pytanie Nr 95

Zamawiający informuje, że zgodnie warunkami przyłączenia do sieci Innogy (Appendix B opisu technicznego PW-E-XX-00) w zakresie Wykonawcy jest dostarczenie rozdzielnicy pomiarowej oraz doprowadzenie kabla wLZ od złącza do rozdzielnicy głównej. W zakresie zakładu jest wykonanie przyłącza, złącza kablowego oraz instalacja układów pomiarowych.

Pytanie Nr 96

W nawiązaniu do opisu Projektu Wykonawczego PW-E-XX-00 - Projekt Wykonawczy Instalacje ELEktryczne. Punkt 19.3 Oświetlenie. Wskazane parametry dla opraw oświetleniowych, w tym źródeł światła, wskazują jednoznacznie na konkretnego producenta. Obecnie na rynku polskim nie sa dostępne zamienniki dla ww. opraw które sa okolo 800% razy droższe od opraw konkurencji o zbliżonych parametrach. Prosimy o potwierdzenie konieczności zastosowania opraw wg parametrów z punktu 19.3. lub dopuszczenie stosowania zamienników o zbliżonych parametrach technicznych.

Odpowiedź na pytanie Nr 96

Zamawiający informuje, że oświetlenie wewnętrzne jest najważniejszym elementem kreacji wnętrza, atmosfery budynku i scenariusza poruszania się i poznawania wystawy itp. Wymagane parametry zostały bardzo dokładnie przemyślane we wszelkich aspektach estetycznych, możliwości współgrania ze scenariuszami kreowania atmosfery i wystawy, technicznych i funkcjonalnych jak i określonego

montażu. Projektanci podtrzymują i potwierdzają konieczność zastosowania opraw wg parametrów wskazanych w Projekcie wykonawczym, Opisie i Specyfikacjach lub o parametrach lepszych.

Pytanie Nr 97

W udostępnionej dokumentacji projektowej brak jest przyłącza gazowego. Natomiast jest dokumentacji instalacji gazowych. Wykonawca zwraca się o potwierdzenie, że zakres przyłącza gazowego nie jest objęty procedurą Nr RZP-II-WI/24/DZP-1/2020 lub o udostępnienie dokumentacji przyłącza gazowego

Odpowiedź na pytanie Nr 97.

Zamawiający informuje, że zgodnie z Warunkami przyłączenia do sieci gazowej z dnia 20.05.2019 wykonanie przyłącza gazowego znajduje się po stronie dostawcy gazu.

Pytanie Nr 98

W udostępnionej dokumentacji projektowej „PW Instalacje HVAC” w części dotyczącej Wykonawca zwraca się o uzupełnienie brakujących danych : Rura łącząca stacje neutralizacji kondensatu - jaka średnica, materiał, typ, producent.

Odpowiedź na pytanie Nr 98

Zamawiający informuje, że rurociągi łączące stacje neutralizacji kondensatu należy wykonać z materiału tworzywowego (PE, PP), odpornego na działanie kondensatu, średnica rurociągu to DN20.

Pytanie Nr 99

W udostępnionej dokumentacji projektowej napisano ‘Przewody kanalizacji podposadzkowej fi160, fi110 z rur HDPE zgrzewanych wraz z kształtkami, rewizjami’ – Wykonawca zwraca się o określenie sposobu połączeń: zgrzewanie doczołowe czy elektromufy?

Odpowiedź na pytanie Nr 99

Zamawiający informuje, że należy zastosować elektromufy.

Pytanie Nr 100

W udostępnionej dokumentacji projektowej brak jest szczegółów dot. odpowietrzenia kanalizacji – Wykonawca zwraca się o doszczegółowienie wywiewek kanalizacyjnych – typ, materiał, kolor.

Odpowiedź na pytanie Nr 100

Zamawiający informuje, że wywiewki pokazane są na rozwinięciach oraz na rzutach instalacji kanalizacyjnej. Wywiewki powinny być w kolorze czarnym ze stali. Wzór do przedstawienia do akceptacji przez Architekta.

Pytanie Nr 101

W udostępnionej dokumentacji projektowej występuje rozbieżność w typach kanałów dźwiękochłonnych zlokalizowanych w ścieżce wyciszenia – oznaczone na rysunkach jako wykonanie dźwiękochłonne, Które rodzaj kanałów należy zastosować: - Kanały wyłożone materiałem dźwiękochłonnym (typ Rockwool Industrial Matts Black 60 o grubości 30mm (lub równoważne) - Kanały o przekroju prostokątnym wykonane z materiału o chłonności akustycznej Climaver A2 Black

Odpowiedź na pytanie Nr 101

Zamawiający informuje, że kanały wyłożone materiałem dźwiękochłonnym (typ Rockwool Industrial Matts Black 60 o grubości 30mm i parametrach: gęstość nominalna- 50 kg/m³, klasa reakcji na ogień A1, płyty pokryte jednostronnie welonem z włókna szklanego w kolorze czarnym, nasiąkliwość wodą (<1kg/2) - WS1 Pochłanianie dźwięku (AWi2) dla dp=50mm - AW 0,90 (lub równoważne)) należy zastosować na kanałach zlokalizowanych w przestrzeni podłogi podniesionej w ścieżce wyciszenia na kanały nawiewny oraz w sali edukacyjnej na

kanale wywiewnym. Na rysunku nr. PW-OW-B1-07 zaizolowane kanały zostały oznaczone i właściwie opisane.

- Kanały o przekroju prostokątnym wykonane z materiału o chłonności akustycznej Climaver A2 Black o parametrach: gęstość nominalna- 85 kg/m³ dla grubości 25mm, klasa reakcji na ogień niepalna; A2-s1,d0, powłoka zewnętrzna folia aluminiowa zbrojona siatką z włókna szklanego oraz wzmocniona warstwą papieru impregnowanego Kraft, powłoka wewnętrzna czarna tkanina z włókna szklanego

(lub równoważne) należy zastosować przy jednostkach kanałowych typu split w sali edukacyjnej. Na rysunku nr. PW-OW-B1-07 zaizolowane kanały zostały oznaczone i właściwie opisane.

Pytanie Nr 102

W udostępnionej dokumentacji projektowej brak jest informacji gdzie należy zastosować kanały typu 'Kanały o przekroju prostokątnym wykonane z materiału o chłonności akustycznej Climaver A2 Black' – kanały te zostały uwzględnione w specyfikacji, jednak nie zostały oznaczone na rzutach. Wykonawca zwraca się o wskazanie lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie Nr 102

Zamawiający informuje, że kanały wykonane z materiału o chłonności akustycznej Climaver A2 Black o parametrach: gęstość nominalna- 85 kg/m³ dla grubości 25mm, klasa reakcji na ogień niepalna; A2-s1,d0, powłoka zewnętrzna folia aluminiowa zbrojona siatką z włókna szklanego oraz wzmocniona warstwą papieru impregnowanego Kraft, powłoka wewnętrzna czarna tkanina z włókna szklanego (lub równoważne) należy zastosować przy jednostkach kanałowych typu split w sali edukacyjnej. Na rysunku nr. PW-OW-B1-07 zaizolowane kanały zostały oznaczone i właściwie opisane.

Pytanie Nr 103

W udostępnionej dokumentacji projektowej brak jest informacji gdzie należy zastosować tłumiki opisane poniżej, ujęte w specyfikacji, a nieuwzględnione w opisie technicznym oraz na rysunkach – 'Kanał elastyczny tłumiący Swegon Akustik (lub równoważny) DN200, Lmin=1000mm'. Wykonawca zwraca się o wskazanie lokalizacji.

Odpowiedź na pytanie Nr 103

Zamawiający informuje, że kanały elastyczne tłumiące należy zastosować w przypadku podłączeniu wszystkich nawiewników i wywiewników do instalacji wentylacji i klimatyzacji w sali edukacyjnej oraz sali ekspozycyjnej.

Pytanie Nr 104

W dokumencie PW-OW-XX-03 "Karty Parametrów urządzeń instalacji ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji" są bezpośrednie wskazania marek producentów urządzeń np. VISSMANN, SWEGON, BWT, WILO, ZEHNDER, DAIKIN, TROX, HALTON, itd. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów zamiennych innych producentów o zbliżonych parametrach technicznych.

Odpowiedź na pytanie Nr 104

Zamawiający informuje, że dopuszczone jest stosowanie produktów równoważnych, które posiadają parametry techniczne takie same lub lepsze niż opisane w dokumentacji projektowej. Przed każdą zamianą urządzeń i materiałów należy uzyskać zatwierdzenie Inwestora.

Pytanie Nr 105

Prosimy o uszczegółowienie krążków z blachy 10 mm w ilości 200szt. Czy ma być grawer? Jakiego powinno być mocowanie?

Odpowiedź na pytanie Nr 105

Zamawiający informuje, że krążki z blach należy wykonać zgodnie ze STWiOR str 106.

„Nazwa elementu – mosiężne elementy ozdobne na elewacji

Występowanie:

Elewacje żelbetowe budynku izby pamięci

Charakterystyka, wygląd i parametry :

Mosiężne prepatynowane krążki z blachy o grubości 10mm krążki o średnicach: 15mm -200 szt. 20mm -150 szt i 30mm – 150 szt. Każdy krążek posiada trzpień o długości ok.5-6 cm umożliwiający wklejenie w ścianę betonową. Na etapie wykonywania robót architekt wskaże miejsca na ścianach betonowych do wklejenia krążków. Krążki będą pograżone w ścianie na głębokość od 5-10mm zgodnie z dyspozycją architekta.”

Elementy bez graweru. Mocowanie trzpieniowe w wybrane miejsca, z uwzględnieniem otworów technologicznych betonowania warstwowego.

Pytanie Nr 106

Prosimy o udostępnienie przekroju/opisu warstw dachu żwirowego.

Odpowiedź na pytanie Nr 106

Zamawiający informuje, że warstwy dachu żwirowego to: W-1 – DACH IZBY PAMIĘCI (uwzględniając Notę Wykonawczą i zamianą zielonego dachu na żwirowy – zamiana warstw wierzchnich 1-mata wegetacyjna, 2-substrat do nasadzeń na żwir dwukrotnie płukany)

- żwir dwukrotnie płukany fi od 16 do 33, biały (ok 7cm)
- włóknina filtracyjna (SF Zinco lub równoważny)
- drenaż (FD25 / XD20 Zinco lub równoważny)
- folia przeciwkorozenna (WSF-40 Zinco lub równoważny)
- membrana hydroizolacyjna
- izolacja termiczna ze spadkami (15cm) płyty PIR np. THERMANO lub równoważny, $\lambda=0,023\text{W/m}^2$ * K
- płyta żelbetowa: łukowa 33cm w osiach 3-4 oraz wspornikowa 22-20cm w osiach 2-1, 5-6. (zagruntowana)

Pytanie Nr 107

Czy w zakres przetargu wchodzi karpas do usunięcia? Jeśli tak, prosimy o podanie ilości oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 107

Zamawiający informuje, że w przypadku odkrycia pozostałości po usuniętych drzewach należy to usunąć.

Pytanie Nr 108

W przedmiarze Architektura poz. 35 i poz. 36 dotyczą tych samych drzwi Dz- B2-5 oraz okna O B2-2. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 108

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 109

W przedmiarze Architektura poz. 92 uwzględnia drzwi DW-B1-8, również poz. 95 odnosi się do tych drzwi. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 109

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 110

Prosimy o zmianę wymaganej izolacyjności akustycznej (56 dB) drzwi DW-B1-2 EI30. Producenci nie są w stanie uzyskać takich parametrów.

Odpowiedź na pytanie Nr 110

Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenia wymaganej izolacyjności akustycznej do 42 dB w drzwiach DW-B1-2 EI30 jednocześnie przypominając że Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pozostałe drzwi z parametrami zgodnymi z „zestawieniem drzwi wewnętrznych” rys. nr PW-A-B1-Z5.

Pytanie Nr 111

Czy możemy modyfikować kosztorysy w oparciu o przedmiar udostępniony przez Zamawiającego?

Odpowiedź na pytanie Nr 111

Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 112

W którym z przedmiarów zostały zawarte elementy projektu pod nazwą „PW Automatyka”?

Odpowiedź na pytanie Nr 112

Zamawiający informuje, że należy zintegrować odpowiednie pozycje wymagane Projektem Wykonawczym Automatyki z pozycjami przedmiaru branży HVAC. Należy uwzględnić komplet automatyki wymagany w PW. Zamawiający informuje, że przedmiary robót opracowane przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy stanowią jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 113

Niejasności dotyczące tablic na murach pamięci:

- z jakiego materiału mają być wykonane tabliczki z nazwiskami, oraz jakiej grubości?
- jaką głębokość żłobienia ma mieć grawer?
- jak ma być wykonany stelaż metalowy utrzymujący tabliczki, (rozstaw, grubość profili itd)?
- jaki jest projektowany sposób montażu tabliczek?
- rodzaj materiału do wykonania stelażu?
- w jaki sposób tabliczka ma być chromianowana – cała tabliczka z grawerem czy tylko grawer?

Odpowiedź na pytanie Nr 113

Zamawiający informuje, że szczegółowy opis tabliczek znajduje się na str 104 STWiOR - "Nazwa elementu - tablice na murach pamięci , tabliczki z nazwiskami " , liczba tabliczek skorygowana została "Notą " załączoną do projektu do ilości 95816 szt.

Stelaże stalowe, geometria i rozstawy, sposób mocowania – wg rysunku PW-A-ZT-M1 (rys Murów Pamięci).

Geometria płaszczyzn pod panele oraz opisy paneli – wg rysunku PW-A-ZT-M2 (mur wejściowy).

Głębokość złożenia/grawer dostosowany do obecnych standardów wykonawczych.

Wykończenie powierzchni zostanie potwierdzone podczas realizacji przez architekta po przedstawieniu próbek. Należy przewidzieć próbne tabliczki o 4 rodzajach wykończenia: mat, półmat, patyna i oksydacja. Na tabliczkach nie ma grafiki są tylko informacje tekstowe – dane osobowe.

Pytanie Nr 114

W związku z tym, że na etapie składania ofert nie są jeszcze znane nazwy firm podwykonawczych, czy składając ofertę możemy się ograniczyć jedynie do podania zakresów robót zleconych podwykonawcom?

Odpowiedź na pytanie Nr 114

Zamawiający informuje, iż Oferent, jako profesjonalny podmiot w obrocie gospodarczym wraz z przedstawieniem oferty, winien przedstawić Zakres – Część/Części Przedmiotu Zamówienia, Którego/ych Wykonanie Wykonawca Zamierza Powierzyć Podwykonawcom – ujęty w załączniku nr 7 do SIWZ. Zgodnie z art. 36b ust. 1a Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, imiona, nazwiska i dane kontaktowe o ile są mu znane. Zwracamy uwagę, iż § 4 ust. 1 Wzoru Umowy, w sposób wyczerpujący określa zasady zmiany Wykazu podwykonawców w trakcie trwania Umowy.

Pytanie Nr 115

Czy Zamawiający może przekazać wersje edytowalne załączników do oferty?

Odpowiedź na pytanie Nr 115

Zamawiający informuje, że edytowalna wersja Załączników do SIWZ została zamieszczona w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie Nr 116

Czy Zamawiający uzna warunek posiadanego doświadczenia j.n. :

a) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu 1 co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie 2 budynku o charakterze użyteczności publicznej 3 o powierzchni użytkowej co najmniej 1 000 m².

b) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu 1 co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie 2 budynku o charakterze użyteczności publicznej 3 o wartości zamówienia co najmniej 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) brutto każda.

za spełniony jeśli wykaże, że zrealizował :

dwie roboty budowlane polegające na budowie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert :

2 budynków oddzielnie , o charakterze użyteczności publicznej , z tym ,że każdy z nich spełnia (łącznie) dwa ww. dwa warunki

a) tj. posiada powierzchnię użytkową min 1000m² i warunek

b) tj. wartość brutto roboty wyniosła co najmniej 10 000 000 PLN.

Odpowiedź na pytanie Nr 116

Zamawiający informuje, iż Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w Rozdziale V ust. 3. pkt. 3.1. lit. a) i b) SIWZ musi złożyć wykaz robót budowlanych (Załącznik Nr 4 do SIWZ), w którym ma się wykazać, że:

- a) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu¹ co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie² budynku o charakterze użyteczności publicznej³ o powierzchni użytkowej co najmniej 1 000 m².
- b) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu¹ co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie² budynku o charakterze użyteczności publicznej³ o wartości zamówienia co najmniej 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) brutto⁴ każda.

Uwaga!

¹ Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego/Odbiorcy) w ramach danej umowy i odebrana przez ten podmiot, jako wykonana należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

² Przez „budowę” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także jego odbudowę, rozbudowę i nadbudowę.

³ Przez „budynek o charakterze użyteczności publicznej”, Zamawiający rozumie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny.

⁴ W przypadku gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania ogłoszenia.

Uwaga!

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, wykonaniem robót muszą wykazać się łącznie Wykonawcy występujący wspólnie.

Wobec powyższego przy tak jednoznacznie sformułowanym warunku udziału w postępowaniu, nie ma możliwości interpretacji jego treści w odmienny sposób niż określił do Zamawiający w treści SIWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu.

Ponadto Zamawiający informuje, że na tym etapie tj. przed otwarciem ofert, Zamawiający nie może dokonywać oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie zapytania złożonego przez Wykonawcę.

Ponadto Zamawiający informuje, że dołączony do przetargu rysunek przyłącza telekomunikacyjnego nie zawiera dodatkowych 2 studni, oraz w opisie nie podano informacji, że część kanalizacji teletechnicznej należy wykonać metodą przewiertu. W związku z powyższym Zamawiający przedstawia poprawiony rysunek PW-T_B1_B2_02 wraz z poprawionym opisem technicznym budowy przyłącza telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej.

Pytanie Nr 117

Jaka jest przewidywana grubość płyt stalowych hutniczych niewalcowanych stanowiących wykończenie posadzki podniesionej w Izbie Pamięci oraz na zewnątrz budynku?

Odpowiedź na pytanie Nr 117

Zamawiający informuje, że grubość płyt stalowych hutniczych to 10mm ± 1 mm.

Pytanie Nr 118

Czy płyty stalowe hutnicze niewalcowane znajdujące się na zewnątrz budynku należy w jakiś sposób zabezpieczyć przed korozją?

Odpowiedź na pytanie Nr 118

Zamawiający informuje że podkonstrukcja pod płyty jest zabezpieczona - ocynkowana i malowana na czarno, same płyty nie są zabezpieczone przed korozją.

Pytanie Nr 119

Czy na nawierzchni ARBORGRID (plan zagospodarowania terenu pod płytami betonowymi) przewidziany jest tylko ruch pieszcy czy też będą się po niej poruszać jakieś pojazdy? Jakie jest przewidziane obciążenie dla konstrukcji tej nawierzchni?

Odpowiedź na pytanie Nr 119

Zamawiający informuje że nawierzchnia ARBORGRID przewidziana jest tylko wyłącznie dla ruchu pieszego.

Pytanie Nr 120

Obmiary krat stalowych podane są w [m²]. Czy Inwestor może podać jaki jest szacunkowy ciężar projektowanych krat w [kg/m²]?

Odpowiedź na pytanie Nr 120

Ciężar projektowanych krat wynosi następująco:

B1 – Izba

| | |
|--------|---------------------------------|
| Kr – 1 | po optymalizacji (z marginesem) |
| | 1000 kg |

| | |
|--------|---------------------------------|
| Kr – 2 | po optymalizacji (z marginesem) |
| | 2000 kg |

B2 – Pawilon

(Uwaga – podana waga nie uwzględnia elementów konstrukcji – Słupów HEB)

| | |
|--------|---------------------------------|
| Kr – 3 | po optymalizacji (z marginesem) |
| | 5500 kg |

| | |
|--------|---------------------------------|
| Kr – 4 | po optymalizacji (z marginesem) |
| | 7010 kg |

Masa słupów HEB 120 jest następująca:

dla Kr - 3 jest 770 kg

dla Kr - 4 jest 940 kg

Pytanie Nr 121

W nawiązaniu do warunków SIWZ dla ww. zamówienia prosimy o informację czy Zamawiający uzna za spełniony warunek doświadczenia w przypadku wykonania **przebudowy** budynku o charakterze użyteczności publicznej o parametrach wielokrotnie przewyższających wymienione w Specyfikacji tj. o powierzchni użytkowej co najmniej 1000m² i wartości robót co najmniej 10.000.000,00 zł brutto.

Odpowiedź na pytanie Nr 121

Zamawiający informuje, iż Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku, o którym mowa w Rozdziale V ust. 3. pkt. 3.1. lit. a) i b) SIWZ musi złożyć wykaz robót budowlanych (Załącznik Nr 4 do SIWZ), w którym ma się wykazać, że:

- a) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu¹ co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie² budynku o charakterze użyteczności publicznej³ o powierzchni użytkowej co najmniej 1 000 m².
- b) Posiada doświadczenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w wykonaniu¹ co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie² budynku o charakterze użyteczności publicznej³ o wartości zamówienia co najmniej 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) brutto⁴ każda.

Uwaga!

¹ Za wykonaną robotę budowlaną Zamawiający rozumie taką robotę, która została zrealizowana na rzecz podmiotu (Zamawiającego/Odbiorcy) w ramach danej umowy i odebrana przez ten podmiot, jako wykonana należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych danych, które będą wyszczególnione w ofercie.

² Przez „budowę” należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także jego odbudowę, rozbudowę i nadbudowę.

³ Przez „budynek o charakterze użyteczności publicznej”, Zamawiający rozumie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny.

⁴ W przypadku gdy rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Podmiotem a Zamawiającym/Odbiorcą za wykonane zamówienie zostało dokonane w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanych zamówień w innej walucie na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania ogłoszenia.

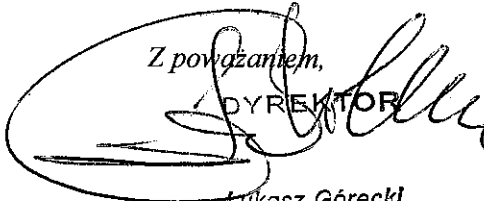
Uwaga!

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, wykonaniem robót muszą wykazać się łącznie Wykonawcy występujący wspólnie.

Wobec powyższego przy tak jednoznacznie sformułowanym warunku udziału w postępowaniu, nie ma możliwości interpretacji jego treści w odmienny sposób niż określił do Zamawiający w treści SIWZ i w ogłoszeniu o zamówieniu.

Ponadto Zamawiający informuje, że na tym etapie tj. przed otwarciem ofert, Zamawiający nie może dokonywać oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie zapytania złożonego przez Wykonawcę.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Z poważaniem,
DYREKTOR

Lukasz Górecki

Załączniki:

- 1) Opis techniczny budowy przyłącza telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej;
- 2) Rysunek PW-T_B1_B2_02.