

FORMULARZ „Zestawienie kosztów zamówienia”

Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja budynku Instytutu Głuchoniemych przy Pl. Trzech Krzyży 4/6”.

Część I – DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-PRZETARGOWA

L.p.	Wyszczególnienie	Cena zł (netto)	Stawka podatku VAT (%)	Cena zł (brutto) (cena netto powiększona o wartość podatku VAT)
1	2	3	4	5
1.	<p>Analizę skutków etapowania inwestycji w ujęciu/aspekcie finansowym, terminowym, funkcjonowania Instytutu Głuchoniemych (w tym w szczególności: szkoły, internatu) w czasie trwania robót budowlanych w tym bezpieczeństwa użytkownika w czasie trwania robót budowlanych, możliwości uzyskania częściowego pozwolenia na użytkowanie na zrealizowane etapy, w tym odbiorów przez Państwową Straż Pożarną i Państwową Inspekcję Sanitarną (3 egz.).</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie *.dwg/*.dxf oraz *.pdf - dla rysunków oraz (*.pdf) i (*.doc) dla tekstu.</p>	..... zł	23 %	..... zł
2.	<p>Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę (5 egz.), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> – projekt zagospodarowania terenu na aktualnej mapie do celów projektowych, – projekt gospodarki zielenią istniejącą i projekt zieleni w tym również inwentaryzacja zieleni, – ekspertyzę techniczną, – projekt budowlany architektoniczny – projekt budowlany konstrukcyjny, – projekty budowlane instalacyjne – sanitarne, elektryczne, teletechniczne, – projekt technologii kuchni, – informację BIOZ. <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie *.dwg/*.dxf oraz *.pdf - dla rysunków oraz (*.pdf) i (*.doc) dla tekstu.</p>	..... zł	23 %	..... zł

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

3.	<p>Scenariusz pożarowy (5 egz.). W przypadku braku możliwości zaprojektowania budynku zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej – wykonanie ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej wraz z uzyskaniem postanowienia Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej dotyczącej odstępstw od warunków ochrony p.poż.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie *.dwg/*.dxf oraz *.pdf - dla rysunków oraz (*.pdf) i (*.doc) dla tekstu.</p>	..... zł	23 %	..... zł
4.	<p>Programy prac konserwatorskich (w zakresie elewacji, holu i głównej klatki schodowej, żeliwnych schodów w bibliotece, posadzki w bibliotece-archiwum, ogrodzenia i bramy wjazdowej od strony Placu Trzech Krzyży) poprzedzone wykonaniem badań stratygraficznych (na elewacjach, ogrodzeniu oraz wewnątrz budynku) (5 egz.)</p> <p>Programy prac konserwatorskich powinny określać stan zachowania elementów, których dotyczą,</p> <p>a także wynikający z niego sposób postępowania, w tym metody i technologie niezbędne do wykonania prac. W programach prac konserwatorskich powinny zostać uwzględnione m.in. następujące założenia:</p> <ul style="list-style-type: none"> – naprawa tynków znajdujących się na elewacjach, w holu i w głównej klatce schodowej, przy użyciu materiałów możliwie bliskich istniejącym, z przywróceniem oryginalnego wyglądu (faktura, materiał, kolor), – zastosowanie tynków barwionych w masie lub malowanie (w pierwotnej kolorystyce), <p>w zależności od wyników badań stratygraficznych,</p> <ul style="list-style-type: none"> – odtworzenie brakujących fragmentów wystroju sztukatorskiego na podstawie zachowanych oryginalnych elementów, przy użyciu materiałów analogicznych do istniejących, z przywróceniem oryginalnego wyglądu (rysunek, faktura, kolorystyka), – przeprowadzenie konserwacji piaskowcowych okładzin ogrodzenia i bramy, – wykonanie konserwacji lastrykowych schodów prowadzących do budynku oraz lastrykowej posadzki holi i klatki schodowej, poprzez usunięcie wtórnych uzupełnień oraz	..... zł	23 %	..... zł

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

	<p>fachowe uzupełnienie ubytków w nawiązaniu do oryginału,</p> <ul style="list-style-type: none"> – przeprowadzenie zachowawczego remontu żeliwnych schodów znajdujących się w bibliotece oraz ogrodzenia budynku, poprzez oczyszczenie i zabezpieczenie farbami antykorozyjnymi oraz malowanie w pierwotnej kolorystyce, – wykonanie konserwacji posadzki w bibliotece-archiwum, – zaprojektowanie nowych, współgrających z charakterem obiektu poręczy schodków prowadzących do klatek schodowych oraz murku oporowego od strony dziedzińca. <p>Badania stratygraficzne powinny obejmować następujące partie budynku:</p> <ul style="list-style-type: none"> – elewacje - odkrywki powinny zostać wykonane na gładkich partiach tynków oraz detalu architektonicznym, takim jak opaski wokół okien, boniowane partie elewacji, gzymsy nadokienne, gzymsy kordonowe i wieńczące, – ogrodzenie oraz żeliwne schody w bibliotece, – ściany, sklepienia, kolumny, filary i balustrady w holu i głównej klatce schodowej. <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie *.dwg/*.dxf oraz *.pdf - dla rysunków oraz (*.pdf) i (*.doc) dla tekstu.</p>			
5.	<p>Wykonanie projektów wykonawczych, uszczegółwiających projekt budowlany (5 egz.), w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> –Projekt zagospodarowania terenu. –Projekt architektoniczny (w tym również projekt rozbiórek). –Projekt architektury wnętrz wraz z książką pomieszczeń w tym m.in. <ul style="list-style-type: none"> • aranżacja wnętrz wraz z wizualizacją 3D. Wizualizację należy wykonać dla 5 charakterystycznych pomieszczeń, • zestawienie i charakterystyka pierwszego wyposażenia, wraz z analizą istniejącego wyposażenia do wykorzystania, • kolorystyka wnętrz i pierwszego wyposażenia, • opis materiałów wykończeniowych, – Projekt konstrukcyjny. – Projekt instalacji sanitarnych, w tym: <ul style="list-style-type: none"> • projekt instalacji wod-kan (instalacja wody zimnej i ciepłej użytkowej; instalacje	..... zł	23 %	..... zł

Miejsce i data

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

	<p>p.poż.; instalacja kanalizacji: bytowej, technologicznej, deszczowej),</p> <ul style="list-style-type: none"> • projekt instalacji centralnego ogrzewania, • projekt węzła cieplnego wraz z automatyką, • projekt wentylacji mechanicznej z instalacją chłodniczą zgodnie z przepisami w niezbędnych pomieszczeniach, • projekt instalacji gazowej, • projekt zewnętrznych instalacji wodno – kanalizacyjnych (kanalizacja deszczowa i sanitarna), • projekty instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach technicznych (np. serwerowni, rozdzielni elektrycznej), • projekt przyłączy kanalizacji deszczowej. <p>–Projekt instalacji elektrycznych, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sporządzenie bilansu mocy, • wewnętrzne linie zasilające wraz z rozdziałem energii, • instalacja oświetleniowa (oświetlenie ogólne, awaryjne – ewakuacyjne i kierunkowe), • instalacja oświetlenia zewnętrznego, • instalacja gniazd elektrycznych ogólnego przeznaczenia, • instalacja gniazd elektrycznych dedykowanych sieci komputerowej, • instalacja odgromowa, • instalacja połączeń wyrównawczych. <p>–Projekt instalacji teletechnicznych, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • instalacja sieci strukturalnej LAN (wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami telefonicznymi) wraz z serwerownią, • system CCTV (monitoring IP), • system włamania i napadu (SSWiN) wraz z instalacją kontroli dostępu, • instalacja wideodomofonowa, • instalacja RTV, • systemy bezpieczeństwa z zakresu ochrony p.poż., zgodnie z obowiązującymi przepisami i wydanymi postanowieniami PSP, z uwzględnieniem specyfiki użytkownika przez osoby niesłyszące lub słabo słyszące w tym matryca sterowań SSP • system przyzywowy dla niepełnosprawnych, • system pętli indukcyjnych, • projekt przyłącza teletechnicznego. <p>– Projekt zieleni oraz gospodarki drzewostanem (w tym również inwentaryzacja zieleni).</p>			
--	---	--	--	--

Miejsce i data

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

	<p>– Projekt wewnętrznych dróg i dojazd do budynku oraz innych nawierzchni utwardzonych (w tym m.in. parkingów).</p> <p>– Projekt elementów małej architektury.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie *.dwg/*.dxf oraz *.pdf - dla rysunków oraz (*.pdf) i (*.doc) dla tekstu.</p>			
6.	<p>Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) - 5 egz.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w programie WORLD lub kompatybilnym (w formacie .doc, .rtf) oraz PDF</p>	..... zł	23 %	..... zł
7.	<p>Wykonanie przedmiarów robót (2 egz.)</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w programie Norma lub kompatybilnym (w formacie (*.ath) oraz (*.pdf)</p>			
8.	<p>Wykonanie kosztorysów inwestorskich wraz z szacunkową wyceną pierwszego wyposażenia - 2 egz.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w programie Norma lub kompatybilnym (w formacie (*.ath) oraz (*.pdf)</p>			
9.	<p>Wizualizacja budynku Instytutu Głuchoniemych wraz z otaczającym go terenem – 3 ujęcia, każde w formacie pdf, jpg oraz tif – na potrzeby tablicy informacyjnej o wymiarach ok. 2 x 3 m) – 1 egz.</p> <p>W ww. ilości w formie elektronicznej w 3 egz. na nośniku elektronicznym w formacie pdf, jpg oraz tif (wizualizacja tylko w wersji elektronicznej – na potrzeby tablicy informacyjnej o wymiarach ok. 2 x 3 m).</p>			
<p>RAZEM NETTO</p> <p>(suma poszczególnych cen netto określonych dla pozycji od 1 do 9 w kolumnie 3)</p>		..... zł		
<p>RAZEM BRUTTO</p> <p>(suma poszczególnych cen brutto określonych dla pozycji od 1 do 9 w kolumnie 5)</p>		..... zł		

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

Część II – NADZÓR AUTORSKI

Cenę za pełnienie nadzorów autorskich należy wyliczyć według algorytmu: cena za opracowanie dokumentacji projektowo-przetargowej (wartość Razem netto Części I Tabeli) x przyjęty przez Wykonawcę wskaźnik mieszczący się w przedziale od 15% do 20%, powiększona o wartość podatku VAT.

Tabela A

Wyszczególnienie	Wartość netto Dokumentacji projektowo-przetargowej (Część I Tabeli „Razem netto”)	Wskaźnik procentowy przyjęty przez Wykonawcę mieszczący się w przedziale od 15% do 20%	<u>Wartość zł (netto)</u> <u>- CZĘŚĆ II</u> (kol. 2 x 3)
1	2	3	4
Pełnienie nadzoru autorskiego netto	..... zł	.....%	..... zł

Tabela B

Wyszczególnienie	Wartość zł (netto) - CZĘŚĆ II (Tabela A kol. 4)	Stawka podatku VAT (%)	<u>Cena zł (brutto)</u> <u>- CZĘŚĆ II</u> (wartość netto Części II powiększona o wartość podatku VAT)
1	2	3	4
Pełnienie nadzoru autorskiego brutto	..... zł	23 %	..... zł

OGÓLEM BRUTTO (Część I + Część II) zł
---	----------

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)