

**STOŁECZNY ZARZĄD ROZBUDOWY MIASTA
OGŁASZA NABÓR
NA WOLNE STANOWISKO URZĘDNICZE/KIEROWNICZE**

**Inspektor nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych
w Zespole ds. Nadzoru Inwestorskiego**

- 1. Wymagania niezbędne:**
 - wykształcenie wyższe – kierunek elektryczny,
 - uprawnienia zawodowe: uprawnienia budowlane wykonawcze w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - wymagany staż pracy – 5 lat,
 - rodzaj doświadczenia: prowadzenie i nadzorowanie inwestycji w zakresie robót elektrycznych
 - obsługa komputera w zakresie programów MS Office,
 - przynależność do izby inżynierów
 - znajomość regulacji prawnych: prawo budowlane, znajomość przepisów dot. procesu inwestycyjnego
- 2. Wymagania dodatkowe:**
 - dobra organizacja pracy,
 - dyspozycyjność,
 - odporność na stres i umiejętność pracy pod presją czasu,
 - umiejętność analitycznego myślenia,
 - umiejętność interpretowania przepisów,
 - umiejętność pracy w zespole,
 - łatwość nawiązywania kontaktów interpersonalnych
 - samodzielność w pracy i realizacji powierzonych zadań
 - dokładność, sumienność, kreatywność
- 3. Zakres wykonywanych zadań na stanowisku:**
 - Sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami umowy z wykonawcą
 - Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie
 - Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających
 - Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych
 - Prawidłowy i terminowy tok realizacji inwestycji oraz postęp robót na budowie
 - Zabezpieczenie interesów Inwestora w toku realizacji zadania inwestycyjnego
 - Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych, komisjach odbiorów częściowych, końcowych, usterkowych i przeglądów w okresie rękojmi i gwarancji
 - Współdziałanie przy realizacji inwestycji z projektantem, przedstawicielem inwestora i inspektorami robót branżowych oraz z użytkownikiem obiektu, na obszarze którego prowadzona jest budowa, dla zapewnienia niezakłóconego przebiegu inwestycji
 - Kontrolowanie przebiegu realizacji budowy w okresach zapewniających skuteczny, prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót, potwierdzając dokonane czynności

stosownym zapisem w dzienniku budowy wraz z kontrolowaniem ich wykonania oraz sprawdzaniem wykonania zaleceń władz budowlanych, inwestora, nadzoru autorskiego i organów kontrolnych

- Potwierdzanie ilości faktycznie wykonanych robót, weryfikowanie dokumentów rozliczeniowych i stałe kontrolowanie rozliczenia budowy
- Przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania w tym kontrolowanie dokumentów niezbędnych do przekazania obiektu do użytku, potwierdzanie kompletności i zgodność dokumentacji powykonawczej. Terminowe sporządzanie rozliczeń budów w tym sporządzanie dowodów przekazania środków trwałych dla celów majątkowych
- Sporządzanie na bieżąco protokołów konieczności na roboty dodatkowe i zaniechane wraz z weryfikowaniem kosztorysów
- W przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego jako koordynatora, koordynowanie na budowie działań wszystkich stron procesu inwestycyjnego
- Współdziałanie z innymi Zespołami w zakresie niezbędnych czynności na etapie przygotowania, realizacji i rozliczenia inwestycji
- Wykonywanie czynności w zakresie weryfikacji kosztorysów, harmonogramów
- Nadzorowanie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji
- Współpraca w przygotowaniu dokumentów przetargowych w tym danych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wnoszeniem ewentualnych uwag i propozycji do wzoru umowy na roboty budowlane i usługi w zakresie technicznych warunków realizacji
- Zgłaszanie uwag i propozycji do dokumentacji projektowo-kosztorysowej na każdym etapie jej opracowania
- Wykonywanie innych zadań zleconych przez kierownika z zakresu działania Zespołu ds. Nadzoru Inwestorskiego.

4. **Wymagane dokumenty:**

- a) list motywacyjny – podpisany odręcznie,
- b) curriculum vitae z przebiegiem nauki i pracy zawodowej – podpisane odręcznie,
- c) kserokopia świadectw pracy,
- d) kserokopia dyplomów potwierdzającym wykształcenie,
- e) kserokopia zaświadczeń o ukończonych kursach, szkoleniach,
- f) oryginał kwestionariusza osobowego,
- g) oświadczenie o posiadanym obywatelstwie - podpisane odręcznie,
- h) oświadczenie o pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych - podpisane odręcznie,
- i) oświadczenie, że kandydat nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe - podpisane odręcznie,
- j) klauzula o treści: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w dostarczonych przeze mnie dokumentach aplikacyjnych przez Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta z siedzibą w Warszawie ul. Senatorska 29/31 w celu realizacji procesu rekrutacji” zgodnie z Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) - podpisaną odręcznie,
- k) inne dodatkowe dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań określonych w ogłoszeniu.

5. **Warunki pracy:**

- 1) Stanowisko pracy zlokalizowane w pokoju biurowym jak i na budowie
- 2) Praca przy komputerze powyżej 4 godzin dziennie
- 3) Praca w godzinach 7³⁰ – 15³⁰

4) Budynek nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

6. Inne informacje

- 1) Administratorem danych osobowych przetwarzanych w celach rekrutacyjnych jest Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta z siedzibą w Warszawie przy ul. Senatorskiej 29/31. Dane nie będą udostępniane odbiorcom danych. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.
- 2) Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych: w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, jest niższy niż 6%.
- 3) Metody (techniki, które będą stosowane podczas naboru:
 - a) **Weryfikacja ofert**
Weryfikacja spełnienia przez Kandydatów wymagań formalnych dokonana zostanie na podstawie dokumentów wymienionych w części „wymagane dokumenty”. Za kompletne oferty zostaną uznane takie, które zawierają wszystkie wymagane dokumenty i własnoręcznie podpisane oświadczenia,
 - b) **Sprawdzian wiedzy/umiejętności i rozmowa kwalifikacyjna.**
- 5) Kandydaci zakwalifikowani do II etapu zostaną poinformowani o tym telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. W związku z tym, Kandydaci proszeni są o podanie numeru telefonu i/lub adresu poczty elektronicznej

Osoby zainteresowane proszone są o dostarczenie kompletu dokumentów osobiście lub za pośrednictwem poczty do siedziby Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta ul. Senatorska 29/31 w Warszawie w terminie **do dnia 29.06.2018** r z dopiskiem: **„Dotyczy naboru na stanowisko inspektora nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych”**.

Dokumenty, które wpłyną do Stołecznego Zarządu Rozbudowy Miasta po wyżej określonym terminie nie będą rozpatrywane.