

druk O F E R T A

(pieczęć Wykonawcy [ów])

NIP _____

REGON _____

**Miasto Stołeczne Warszawa
- Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta
ul. Senatorska 29/31
00-099 Warszawa**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz: _____

(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy (siedziba albo miejsce zamieszkania). W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy (siedziba albo miejsce zamieszkania) wszystkich Wykonawców występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego
pn.: „Modernizacja zabytkowego budynku przy ul. Strzeleckiej 11/13 – Pałacyk Konopackiego”.**

składając niniejszą ofertę, oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się z terenem przyszłego wykonania przedmiotu zamówienia oraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w tym z wzorem umowy, jak też ze wszystkimi innymi dokumentami oraz warunkami spełnienia świadczenia.

Do dokumentów i warunków udziału w postępowaniu nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego,

- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia.

Miejsce i data _____
(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

1. Oferujemy wykonanie ww. przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego **za cenę:**

BRUTTO: _____ **zł,**

(słownie: _____ **zł),**

w tym

NETTO: _____ **zł,**

(słownie: _____ **zł),**

w tym:

Lp.	Wyszczególnienie	Cena netto PLN	Stawka VAT %
1	2	3	4
1.	Dokumentacja projektowa, w tym:	..... (suma cen netto określonych dla pozycji od 1.1 do 1.5)	X
1.1	<p>Wszelkie niezbędne Materiały wyjściowe do projektowania, w tym :</p> <p>a) wykonanie mapy geodezyjnej do celów projektowych (w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) ze szkicem geodezyjnym z przeprowadzenia inwentaryzacji wysokościowej terenu oraz sprawdzeniem granic nieruchomości – 1 egz.</p> <p>b) wykonanie inwentaryzacji istniejącego obiektu wraz z oceną stanu technicznego z odtworzeniem historycznego wyglądu zabytkowych elementów obiektu i detali stolarki okiennej i drzwiowej, schodów wewnętrznych (pochwyty, tralki, słupki, profil stopni i belek policzkowych), elewacji - 3 egz. Inwentaryzacja powinna zawierać istniejące elementy instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, przyłączy oraz zagospodarowanie terenu wraz z inwentaryzacją zieleni –3 egz.</p> <p>c) opracowanie badania stratygraficznego w celu ustalenia pierwotnej kolorystyki i materiałów zastosowanych do wykończenia elewacji – 3 egz.</p> <p>d) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich dla całego obiektu, w szczególności elewacji (odtworzenie detalu w tradycyjnych technologiach), stolarki okiennej i drzwiowej (wewnętrzne okiennice, drzwi płycinowe) i dla żeliwnych balustrad balkonów;</p> <p>e) opracowanie dokumentacji geotechnicznej wraz z badaniami geologicznymi terenu całej inwestycji – 3 egz.</p> <p>f) uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie: - dla rysunków (*.dwg) i (*.dxf)/(w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) oraz (*.pdf) i (*.jpg) albo (*.tif) w rozdzielczości 600 dpi, - dla tekstu (*.pdf) i (*.doc);</p>	.....	23 %

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

1.2	<p>Projekt budowlany branżowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami w 6 egz., w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) opracowanie ekspertyzy konstrukcyjnej; b) opracowanie ekspertyzy przeciwpożarowej budynku przeznaczonego na Dom Kultury; c) projekt architektoniczno-budowlany zawierający charakterystykę energetyczną budynku oraz dokumentację geologiczną; d) uzyskanie aktualnych warunków przyłączenia do sieci miejskich; e) projekty instalacyjne - sanitarne, elektryczne, teletechniczne; f) informację dotyczącą BIOZ; g) uzyskanie pozwolenia – decyzji Stołecznego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich oraz robót budowlanych. <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie: - dla rysunków (*.dwg) i (*.dxf)/(w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) oraz (*.pdf) i (*.jpg) albo (*.tif) w rozdzielczości 600 dpi, - dla tekstu (*.pdf) i (*.doc);</p>	.....	23 %
1.2.1	<p>projekt zagospodarowania terenu - w zakresie niezbędnym w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie: - dla rysunków (*.dwg) i (*.dxf)/(w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) oraz (*.pdf) i (*.jpg) albo (*.tif) w rozdzielczości 600 dpi, - dla tekstu (*.pdf) i (*.doc);</p>	.....	23 %
1.3	<p>Projekty wykonawcze robót w 6 egz., w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) projekt usunięcia zagrożeń biologicznych; b) architekturę zawierającą m.in. scenariusz pożarowy, technologię kuchni, aranżację wnętrz wraz z książką pomieszczeń; c) architekturę – wyposażenie wnętrz wraz z zestawieniem pierwszego wyposażenia; d) konstrukcję; e) instalacje elektryczne w tym: <ul style="list-style-type: none"> - wewnętrzne linie zasilające; - rozdział energii w obiekcie i rozdzielniach piętrowych – rozdzielnia główna; - instalacja oświetlenia ogólnego; - instalacja oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjne i kierunkowe); - instalacja gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia; - instalacja gniazd wtykowych dla instalacji sieci komputerowej i multimedialnej; - system podtrzymania napięcia UPS dla serwerowni i wybranych obwodów; - instalacja zasilająca węzeł cieplny oraz wszystkie urządzenia i systemy wynikające z projektów branżowych; - instalacja połączeń wyrównawczych; - instalacja odgromowa; f) instalacje teletechniczne w tym: <ul style="list-style-type: none"> - projekt przyłącza teletechnicznego; - sieć strukturalna LAN (wraz z niezbędnymi urządzeniami i instalacjami telefonicznymi) wraz z serwerownią; - system telewizji CCTV (monitoring IP); - systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) wraz z systemem kontroli dostępu; - instalacja wideodomofonowa; - systemy bezpieczeństwa z zakresu ppoż. wynikające z Ekspertyzy ppoż. budynku oraz Postanowienia Komendanta PSP; - instalacje multimedialne i nagłośnieniowe w sali widowiskowej, salach performatywnych itp.; - instalacja przyzywowa; - system integracji i wizualizacji systemów teletechnicznych;	.....	23 %

Miejsce i data

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

	<p>g) instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego; h) projekt węzła cieplnego trójfunkcyjnego wraz z automatyką; i) instalacja wod-kan: - instalacja wody użytkowej (zimnej, ciepłej z cyrkulacją), wody na cele ppoż. (instalacja hydrantowa); - kanalizacji sanitarnej (w tym biały montaż i wyposażenie łazienek w tym dla niepełnosprawnych); j) instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji wraz z automatyką; k) przyłącza sanitarne (przebudowa istniejących przyłączy): - przyłącze wodociągowe; - przyłącze kanalizacji ściekowej; - odprowadzenia wód opadowych z terenu i dachu budynku; - przyłącze ciepłne; l) projekt drogowy obejmujący swoim zakresem odtworzenie nawierzchni ulic po budowie przyłączy uzgodniony z zarządcą drogi.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie: - dla rysunków (*.dwg) i (*.dxf)/(w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) oraz (*.pdf) i (*.jpg) albo (*.tif) w rozdzielczości 600 dpi, - dla tekstu (*.pdf) i (*.doc);</p>		
1.3.1	<p>zagospodarowanie terenu w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie: - dla rysunków (*.dwg) i (*.dxf)/(w układzie zgodnym z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych) oraz (*.pdf) i (*.jpg) albo (*.tif) w rozdzielczości 600 dpi, - dla tekstu (*.pdf) i (*.doc);</p>	.....	23 %
1.4	<p>Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) - 6 egz.;</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości po 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w formacie (*.doc lub *.rtf) oraz (*.pdf).</p>	.....	23 %
1.5	<p>Kosztorysy robót budowlanych (metodą szczegółową) oraz szacunkowa wycena pierwszego wyposażenia – 2 egz.</p> <p>W ww. ilości w formie papierowej oraz w ilości po 2 egz. w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym CD lub DVD w programie Norma lub kompatybilnym (w formacie .ath) oraz (*.pdf). szacunkowa wycena pierwszego wyposażenia - w formacie (*.doc lub *.rtf) oraz (*.pdf).</p>	.....	23 %
2.	Roboty budowlane	.....	23%
RAZEM NETTO: (suma cen netto określonych w pozycjach: 1 i 2)			X

2. Oferujemy termin wykonania zamówienia:

1) Rozpoczęcie – niezwłocznie od dnia podpisania umowy.

2) Zakończenie – w terminie miesięcy* od dnia zawarcia umowy, w tym:

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

- a) zakończenie wykonania dokumentacji projektowej, o której mowa w tabeli pkt 1.:
w terminie do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym;
- materiały wyjściowe do projektowania **w terminie do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**
 - projekt budowlany: **w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia umowy;**
 - projekty wykonawcze, STWiOR, kosztorysy robót budowlanych wraz z szacunkową wyceną pierwszego wyposażenia - **w terminie do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy,**
- b) zakończenie robót budowlanych, o których mowa w tabeli pkt 2. – **w terminie miesięcy* od dnia zawarcia umowy.**
 *(Minimalny termin wykonania zamówienia – **24 miesiące**, licząc od dnia zawarcia umowy, Maksymalny termin wykonania zamówienia – **27 miesięcy**, licząc od dnia zawarcia umowy.).

3. Oferujemy okres rękojmi* miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego

* Uwaga!

Minimalny okres rękojmi jaki może zaoferować Wykonawca to: 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Natomiast maksymalny okres rękojmi jaki może zaoferować Wykonawca to: 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. Integralną częścią oferty są załączone w kolejności:**

Lp	Nazwa (rodzaj) dokumentu	Ewentualne uwagi
1.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty (zgodnie z rozdz. VIII ust. 7 i rozdz. XIX pkt 2 SIWZ).	
2.	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 Ustawy Pzp – złożone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 2 do SIWZ.	
3.	Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu – złożone zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 3 do SIWZ.	
4.	Zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - zgodny w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 6 do SIWZ.	
5.	Zakres – część/części przedmiotu zamówienia, którego/ych wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wraz z podaniem firm podwykonawców - zgodny w treści ze wzorem stanowiącym Załącznik Nr 7 do SIWZ.	
6.	Inne (wymienić, jakie)	

**niepotrzebne skreślić

5. Oświadczamy, że jeśli - do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę a w przedstawionej w naszych dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich na piśmie Zamawiającego.

Miejsce i data _____

(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)

6. Oświadczamy, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach Nr*** - niniejsza oferta (której częścią są wszelkie załączniki do niej) jest jawna i nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które chcę zastrzec przed ogólnym dostępem.

Uwaga!!! (Wymagane uzasadnienie w załączeniu)

***** odpowiednio - wpisać numery stron lub postawić kreskę.**

7. Informujemy, że wybór oferty **będzie**/nie będzie**** (**nie potrzebne skreślić) prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

W przypadku, gdy wybór oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do Oferty dokument, z którego będzie wynikała nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz ich wartość bez kwoty podatku.

8. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

9. **Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:**

Nr telefonu: _____ Nr fax : _____

E -mail: _____

10. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do:

- 1) podpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 2) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

11. Ofertę niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.

Miejsce i data _____
(podpis/y osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy na podstawie odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji albo pełnomocnictwa)