



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

00-622 Warszawa, Polna 1

INSTYTUT GŁUCHONIEMYCH
Wpłynęło dnia 2015-10-26
Nr dz. 1988/4
Załatwi _____
[Signature]

WZ.5560.167.1.2015

Warszawa, dnia 12 października 2015 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „*Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynków Instytutu Głuchoniemych im. Jakuba Falkowskiego, Plac Trzech Krzyży 4/6, 00-499 Warszawa*” wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ład. Mariana Nocułę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Ryszarda Psujka, nadesłanej przy piśmie z dnia 17 września 2015r. Instytutu Głuchoniemych, Plac Trzech Krzyży 4/6, 00-499 Warszawa

wyrażam zgodę

na zastosowanie zaproponowanych rozwiązań zamiennych, mających na celu zapewnienie niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej dla przedmiotowego zespołu budynków Instytutu Głuchoniemych im. Jakuba Falkowskiego, Plac Trzech Krzyży 4/6 w Warszawie, polegający na:

- 1) Zastosowaniu układu istniejących dróg zewnętrznego dziedzińca Instytutu zapewniającego rozwiązanie typu „T” umożliwiające manewrowanie pojazdów gaśniczych, z wjazdem od strony placu Trzech Krzyży poprzez bramę o szerokości 3,4 m – zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy.
- 2) Zastosowaniu ochrony całkowitej budynków Instytutu systemem sygnalizacji pożarowej SSP z sygnalizatorami optyczno – akustycznymi.
- 3) Podłączeniu systemu SSP do monitoringu pożarowego PSP.
- 4) Zastosowaniu dojścia do wejścia i klatki schodowej budynku D do celów ratowniczo – gaśniczych, przez strefę pożarową budynku C.
- 5) Zapewnieniu całodobowego dyżuru ochrony budynku przez przeszkolony personel.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi drogi pożarowej, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 5.2 ekspertyzy, tj.:

- Lokalizacji krawędzi drogi pożarowej tj., Placu Trzech Krzyży, od ściany zewnętrznej dłuższego boku budynku A w odległości ok. 30 m , tj. przekraczającej 15 m.
- Braku dostępu do 30 % obwodu zewnętrznego budynku A, B i C.
- Szerokości bramy wjazdowej na dziedzińiec zewnętrzny wynoszącej 3,4 m, przy wymaganej min. 3,6 m.

- Występowania drzew o wysokości powyżej 3 m przy fragmencie budynku B, na dziedzińcu zewnętrznym.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, jedynie dla przypadków wymienionych w pkt. 5.2 ekspertyzy;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wykazane przez autorów opracowania wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z ekspertyzą

Pouczenie

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Instytut Głuchoniemych
Plac Trzech Krzyży 4/6
00-499 Warszawa
2. Komendant Miejski PSP
m. st. Warszawy
3. a/a x 2

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. bryg. mgr inż. Krzysztof Frączkowski
Zastępca Komendanta