

DZP-1.260.11.2016.36.JP

Warszawa, dn.13.maja.2016.r.....

Nr sprawy: RZP-II-WI/8/DZP-1/2016

L.dz.

.....
.....
.....

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja Centrum Usług Socjalnych i Szkolenia Kadr Pomocy Społecznej „Ośrodek Nowolipie” – przy ul. Nowolipie 25B w Warszawie.**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie Nr 1

Czy w zakres zamówienia wchodzi dostarczenie wyposażenia przedstawionego na projektach architektonicznych takich jak stoły, krzesła itp.

Odpowiedź na pytanie Nr 1

Zamawiający informuje, że wyposażenie ruchome tj. krzesła, stoły itp. nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Pytanie Nr 2

W przedmiarze przedstawionym przez Zamawiającego policzono sufit wyspowy w ilości 6,72m². Zgodnie z projektem sufit wyspowy znajduje się w pomieszczeniu 3/20 oraz 3.21 (HUB przestrzeń otwarta oraz sala indywidualna) które mają powierzchnię 107,44 m² oraz 8,40 m². Prosimy o określenie czy Wykonawca ma skalkulować w ofercie cenę wykonania sufitu wyspowego na powierzchni 115,84m²?

Odpowiedź na pytanie Nr 2

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdz. XXIV SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny oferty”, ust. 2 i 3 - podstawą obliczenia ceny, będą kosztorysy opracowane przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 3

Prosimy o przekazanie opisanego w przekrojach architektonicznych projektu robót drogowych.

Odpowiedź na pytanie Nr 3

Zamawiający informuje, że szczegóły rozwiązań powierzchni utwardzonych zawarto w projekcie wykonawczym - Architektura wraz z zagospodarowaniem, rys. PW-PZT-03 wraz z załączonym szczegółem A.

Pytanie Nr 4

W opisie podłogi sportowej użyto określenia bezspoinowa posadzka kombi elastyczna natomiast parametry odpowiadają podłodze punktowo elastycznej. Który rodzaj podłogi Zamawiający będzie wymagał.

Odpowiedź na pytanie Nr 4

Zamawiający informuje, że należy ująć w ofercie posadzkę, której parametry zostały opisane w projekcie wykonawczym – Architektura wraz z zagospodarowaniem.

Pytanie Nr 5

W projekcie budowlanych tom zagospodarowanie terenu określono że w celu zabezpieczenia przed zalaniem doświetla piwniczne pomieszczeń nr -1/14 i -1/16 zostaną zamknięte od góry poliwęglanem. Czy wykonawca ma ująć te prace w ofercie. Jeśli tak prosimy o projekt oraz specyfikację materiału.

Odpowiedź na pytanie Nr 5

Zamawiający informuje, że ww. element należy ująć w ofercie. Zamawiający dopuszcza rozwiązanie indywidualne zaproponowane przez wykonawcę pod warunkiem udokumentowanego zachowania wymogów bezpieczeństwa użytkowania.

Pytanie Nr 6

W projekcie architektury ujęto wymianę 2 sztuk daszków nad wejściami do budynku na daszki szklane. W przedmiarze nie ujęto powyższych daszków. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie Nr 6

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdz. XXIV SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny oferty”, ust. 2 i 3 - podstawą obliczenia ceny, będą kosztorysy opracowane przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 7

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 31 błędnie ujęto przedmiar robót jako 2,8 kpl a powinno być 2 kpl. Prosimy o poprawienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie Nr 7

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami Rozdz. XXIV SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny oferty”, ust. 2 i 3 - podstawą obliczenia ceny, będą kosztorysy opracowane przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w kosztorysach opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu

zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR), powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 8

W projekcie architektury na rys. PW-02.2 w pomieszczeniu 1/09 na ścianie są umieszczone Lustra naścienne. Czy wykonawca ma przyjąć je w ofercie? Jeśli tak prosimy o określenie wymiarów oraz specyfikacji materiału.

Odpowiedź na pytanie Nr 8

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć lustro sportowe o wymiarze 400 cm x 250 cm. Lustro musi spełniać wymogi dla sal rekreacyjnych, w których odbywają się zajęcia grupowe.


Pytanie Nr 9

Czy Wykonawca ma ująć w ofercie roletę wewnętrzną w pomieszczeniu 1/19. Jeśli tak prosimy o specyfikację materiału.

Odpowiedź na pytanie Nr 9

Zamawiający informuje, że roletę wewnętrzną w pomieszczeniu 1/19 należy ująć w ofercie. Opis rolet zawarty jest w projekcie wykonawczym – Architektura wraz z zagospodarowaniem – str. 44 opisu.

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Z poważaniem,
p.o. DYREKTOR

Paweł Barański