

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU ZEWNĘTRZNEGO NIERUCHOMOŚCI SZRM PRZY UL. SENATORSKIEJ 29/31, W WARSZAWIE

I – Trawniki

Patio: $12,20 \text{ m} \times 20 \text{ m} = 244 \text{ m}^2$.

Od strony ul. Canaletta: $2,15 \text{ m} \times 16 \text{ m} = 34,4 \text{ m}^2$.

$$2,15 \text{ m} \times 18 \text{ m} = 38,7 \text{ m}^2.$$

Od strony ul. Senatorskiej: $3,5 \text{ m} \times 10 \text{ m} = 35 \text{ m}^2$.

$$6 \text{ m} \times 8,5 \text{ m} = 51 \text{ m}^2.$$

$$14,5 \text{ m} \times 1,4 \text{ m} = 20,3 \text{ m}^2 + 5 \text{ m}^2 = 25,3 \text{ m}^2.$$

$$5,5 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} = 13,8 \text{ m}^2.$$

$$2,75 \text{ m} \times 13,5 \text{ m} = 37,12 \text{ m}^2.$$

Razem powierzchnia trawników wynosi:

$$244 + 34,4 + 38,7 + 35 + 51 + 25,3 + 13,8 + 37,12 = 479,3 \text{ m}^2.$$

II – Żywopłoty

Przy budynku i przy chodniku od strony ul. Senatorskiej: $41 \text{ m} + 32,5 \text{ m} = 73,50 \text{ m}$.

III – Schody wejściowe do budynku granitowe

W patio: $4,37 \text{ m}^2 + 2 \text{ m}^2 = 6,37 \text{ m}^2 \times 3 = 19,11 \text{ m}^2$.

Od strony ul. Senatorskiej i Canaletta: $6,8 \text{ m}^2 + 3 \text{ m}^2 = 9,8 \text{ m}^2 \times 2 = 19,6 \text{ m}^2$

Razem powierzchnia schodów granitowych wynosi: $19,11 + 19,6 = 38,71 \text{ m}^2$.

IV – Chodniki położone wzdłuż nieruchomości

Od strony ul. Canaletta (wraz z 4 miejscami parkingowymi): $2,18 \text{ m} \times 42 \text{ m} = 91,56 \text{ m}^2$.

Od strony ul. Senatorskiej: $1,5 \text{ m} \times 43 \text{ m} = 64,5 \text{ m}^2$.

Razem powierzchnia chodników wynosi: $91,56 + 64,5 = 156,06 \text{ m}^2$.

V – Zjazd do garażu

$$3 \text{ m} \times 16,5 \text{ m} = 49,5 \text{ m}^2.$$

VI – Parking od strony ul. Senatorskiej

$$11 \text{ m} \times 5 \text{ m} = 55 \text{ m}^2.$$

$$33 \text{ m} \times 8,5 \text{ m} = 280,5 \text{ m}^2.$$

$$\text{Razem powierzchnia parkingu: } 55 + 280,5 = 335,5 \text{ m}^2.$$

Na podstawie wykonanych pomiarów i powyższych obliczeń należy przyjąć, że:

1. Powierzchnia schodów kamiennych do impregnacji wynosi 39 m^2 .
2. Powierzchnia trawników do koszenia wynosi 480 m^2 .
3. Powierzchnia chodników, parkingu i zjazdu do garażu w celu sprzątania, a zimą odśnieżania wynosi 541 m^2 .
4. Długość żywopłotów do cięcia wynosi $73,5 \text{ m}$.