



# STOŁECZNY ZARZĄD ROZBUDOWY MIASTA

Nr sprawy: RZP-II-WI/11/DZP-1/2015  
L.dz. SZRM/DZP-1/DK/ /2015

Warszawa, dn. .... 11 czerwca 2015 r. ....

.....  
.....  
.....

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej rozbudowy Zespołu Szkół Specjalnych nr 97 o pawilon przedszkolny dla dzieci z autyzmem wraz z uwzględnieniem prac niezbędnych do wykonania w istniejącym obiekcie szkolnym, warunkujących właściwe funkcjonowanie przedszkola wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) – zwanej dalej „Ustawą”, udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

### **Pytanie Nr 1:**

Czy na terenie inwestycji znajdują się instalacje lub sieci podziemne, wymagające usunięcia kolizji. Jeśli tak, to czy są to instalacje lub sieci obsługujące teren inwestycji, czy też tranzytowe, obsługujące inne obiekty, znajdujące się poza terenem inwestycji?

### **Odpowiedź do pytania Nr 1:**

Zamawiający informuje, iż w ramach Przedmiotu Umowy do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie mapy geodezyjnej do celów projektowych, oraz jej aktualizacji, która będzie zawierała współrzędne terenu, sieci itp..

Zamawiający nie posiada żadnych aktualnych decyzji, map, dokumentacji technicznej zawierającej szczegółowe informacje dotyczące instalacji oraz sieci podziemnych.

### **Pytanie Nr 2:**

Ile drzew do usunięcia znajduje się w obszarze inwestycji?

### **Odpowiedź do pytania Nr 2:**

Zamawiający informuje, iż zakres dokumentacji, którą Wykonawca zobowiązany będzie wykonać, obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej w tym min. Inwentaryzację zieleni oraz Projekt budowlany (projekt zieleni wraz z gospodarką drzewostanem). Ww. dokumentacja będzie zawierała informacje dotyczące ilości drzew przeznaczonych do usunięcia.

**Pytanie Nr 3:**

Czy konieczna jest obecność na naradach w trakcie prac projektowych oraz w trakcie realizacji projektu całego zespołu projektowego, czy tylko wybranych projektantów, lub reprezentanta biura projektów?

Czy Zlecający dopuszcza rezygnacje z cotygodniowego udziału projektanta w naradach w trakcie procesu projektowego i w trakcie realizacji obiektu?

Z doświadczenia wiemy, że obecność taka jest potrzebna tylko wtedy, gdy pojawia się problem wymagający rozwiązania, przy czym część takich problemów można rozwiązać bez pobytu na naradzie, przekazując opisy bądź rysunki uzupełniające.

Nadmieniam, że udział cotygodniowych naradach rodzi duże koszty prac projektowych i nadzorów autorskich.

**Odpowiedź do pytania Nr 3:**

Zamawiający informuje, iż obecność na naradach koordynacyjnych Projektantów głównych (posiadających uprawnienia) każdej branży wymienionej w przedmiocie zamówienia jest wymagana w trakcie projektowania.

Natomiast na etapie realizacji robót budowlanych wymagana jest obecność projektantów branżowych w zależności od potrzeb Zamawiającego.

Zamawiający nie przewiduje rezygnacji z cotygodniowych narad koordynacyjnych.

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

*Z poważaniem,*

**p.o. DYREKTOR**

**Paweł Barański**