

Nr sprawy: RZP-II-WI/3/DZP-1/2011
L.dz. SZRM/DZP-1/AK/ ---- /2011

Warszawa, dn. 23 marca 2011 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Zaprojektowanie technologii zbiornika paludaryjnego i wykonanie przebudowy obiektu na potrzeby paludarium w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Adaptacja istniejącego budynku na potrzeby paludarium w Miejskim Ogrodzie Zoologicznym”.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie Nr 1

Poz. 176. kosztorysu budowlanego ma obmiar zerowy. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie Nr 1

Zamawiający informuje, że obmiar elementu znajdującego się we wskazanej przez Wykonawcę pozycji został podany w pozycji 1 przedmiaru pn. Roboty budowlane (Załącznik Nr 21 do SIWZ), wobec czego pozycji 176 nie należy brać pod uwagę przy sporządzaniu kosztorysu ofertowego.

Ponadto, Zamawiający przypomina, iż – zgodnie z postanowieniami zawartymi w Rozdziale XXIV SIWZ, pn. „Opis sposobu obliczenia ceny oferty” – podstawą obliczenia ceny robót budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia (z wyłączeniem robót w zakresie technologii zbiornika paludaryjnego), będzie przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w przedmiarach robót opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i STWiOR, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 2

Poz. 217 oraz poz. 218 – demontaż konstrukcji stalowej. Czy utylizacja złomu będzie po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź na pytanie Nr 2

Zamawiający informuje, że – zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 3 ust. 2 pkt 18) Wzoru Umowy, stanowiącej załącznik Nr 7 do SIWZ – utylizacja złomu należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie Nr 3

Poz. 215 – prosimy o rysunki techniczne ram oraz podanie parametrów „szkła specjalnego”.

Odpowiedź na pytanie Nr 3

Zamawiający informuje, że *szkło specjalne* jest sprecyzowane w Projekcie wykonawczym: Architektura (Załącznik Nr 13 do SIWZ) – opis techniczny p. 5, rys A/9 oraz w Projekcie wykonawczym: Konstrukcja (Załącznik Nr 14 do SIWZ) – rys. 2. Powyższe rysunki zawierają również szczegóły wykonania ramy dla szkła specjalnego.

Pytanie Nr 4

Poz. 235 – podstawa KSNR 7 0502-03 nie zawiera nakładów materiałowych. Czy pozycję wycenić przez analogię dodając materiał „sufity panelowe aluminiowe powlekane”?

Odpowiedź na pytanie Nr 4

Zamawiający informuje, że sposób obliczenia ceny oferty (w tym sporządzenia kosztorysów ofertowych) został określony w Rozdziale XXIV SIWZ, pn. „Opis sposobu obliczenia ceny oferty”. Zgodnie z postanowieniami zawartymi w ww. Rozdziale podstawą obliczenia ceny robót budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia (z wyłączeniem robót w zakresie technologii zbiornika paludaryjnego), będzie przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w przedmiarach robót opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i STWiOR, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 5

„W związku z wymogami technologii zbiornika paludaryjnego istnieje konieczność przeprojektowania projektu budowlanego. Czy w takiej sytuacji czynność przeprojektowania zbiornika dokona obecny projektant w ramach nadzoru autorskiego, czy czynność ta będzie należała do Wykonawcy? Jeżeli będzie to po stronie Wykonawcy, co w takiej sytuacji z prawami autorskimi?”

Odpowiedź na pytanie Nr 5

Zamawiający informuje, że nie przewiduje konieczności przeprojektowania projektu budowlanego.

Pytanie Nr 6

Czy Zamawiający przewiduje nadzór autorski ze strony biura projektowego, które przygotowało dokumentację przetargową w zakresie architektury i instalacji sanitarnych oraz elektrycznych?

Odpowiedź na pytanie Nr 6

Zamawiający informuje, że przewiduje nadzór autorski w ww. zakresie dla zadania inwestycyjnego p.n. Adaptacja istniejącego budynku na potrzeby paludarium w Miejskim Ogrodzie Zoologicznym.

Pytanie Nr 7

Prosimy o sprecyzowanie parametrów technicznych przegrody szklanej. Jaki rodzaj szklenia?

Odpowiedź na pytanie Nr 7

Zamawiający informuje, że *przegroda szklana* jest sprecyzowana w Projekcie wykonawczym: Architektura (Załącznik Nr 13 do SIWZ) – opis techniczny p. 5, rys. A/9 oraz w Projekcie wykonawczym: Konstrukcja (Załącznik Nr 14 do SIWZ) – rys. 2. Powyższe rysunki zawierają również szczegóły wykonania ramy dla przegrody.

Pytanie Nr 8

Czy w zakres oferty wchodzi nasadzenia roślinności. Jeśli tak prosimy o podanie nazw i ilości roślin.

Odpowiedź na pytanie Nr 8

Zamawiający informuje, że zakres robót zieleniarskich opisany jest w Projekcie budowlanym (Załącznik Nr 12 do SIWZ) – Projekt zagospodarowania terenu, w pkt 2 Zieleń oraz w Projekcie wykonawczym: Zieleń (Załącznik Nr 20 do SIWZ).

Pytanie Nr 9

Czy w zakres oferty wchodzi aranżacja pomieszczeń dla małp i pomieszczenia akwarium?

Odpowiedź na pytanie Nr 9

Zamawiający informuje, że aranżacje pomieszczeń dla małp i pomieszczenia akwarium należy wykonać w zakresie objętym dokumentacją projektową, w tym zgodnie z Projektem budowlanym (Załącznik Nr 12 do SIWZ) i Projektami wykonawczymi (Załączniki od Nr 13 do Nr 20 do SIWZ).

Pytanie Nr 10

Prosimy o sprecyzowanie parametrów technicznych lekkiej zabudowy.

Odpowiedź na pytanie Nr 10

Zamawiający informuje, że lekką zabudowę należy wykonać według Projektu budowlanego (Załącznik Nr 12 do SIWZ) – Architektura, p. 5. Poniżej Zamawiający podaje sprecyzowane parametry techniczne lekkiej zabudowy:

- szyba P4,
- współczynnik przenikania ciepła dla szyby $U_{max} = 1,8 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$.

Pytanie Nr 11

Czy woda w zbiorniku ma być przystosowana dla zwierząt morskich czy słodkowodnych?

Odpowiedź na pytanie Nr 11

Zamawiający informuje, że woda w zbiorniku ma być przystosowana dla zwierząt słodkowodnych.

Pytanie Nr 12

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności co do zastosowanego materiału w pozycjach przedmiarowych nr 173 i 174 robót budowlanych (rynny dachowe ze stali nierdzewnej natomiast rury spustowe z polichlorku winylu).

Odpowiedź na pytanie Nr 12

Zamawiający informuje, że ww. zakres przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z Projektem wykonawczym: Architektura (Załącznik Nr 13 do SIWZ), p. 7 – rury spustowe PCV Ø 12 oraz rynny PCV. W rejonie zabudowy aluminiowej odwodnienie systemowe dachu należy wykonać zgodnie z technologią zabudowy.

Pytanie Nr 13

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę pozycji i ilości kosztorysowych w stosunku do przedmiaru robót?

Odpowiedź na pytanie Nr 13

Zamawiający przypomina, iż – zgodnie z postanowieniami zawartymi w Rozdziale XXIV SIWZ, pn. „Opis sposobu obliczenia ceny oferty” – podstawą obliczenia ceny robót budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia (z wyłączeniem robót w zakresie technologii zbiornika paludaryjnego), będzie przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę. Przedmiar robót opracowany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy stanowi jedynie podstawę informacyjną. W przypadku nie uwzględnienia w przedmiarach robót opracowanych przez Wykonawcę, wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy i wynikających z dokumentacji projektowej i STWiOR, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem ceny.

Pytanie Nr 14

(...) zwraca się z prośbą o udostępnienie na stronie www Zamawiającego załączników Nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 do SIWZ w wersji edytowalnej (format plików *.doc lub *.rtf).

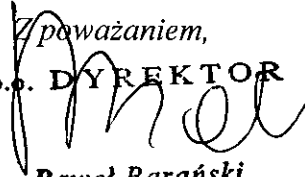
Odpowiedź na pytanie Nr 14

Zamawiający informuje, że umieszcza w dniu dzisiejszym, tj. w dniu 23 marca 2011 r. na swojej stronie internetowej: www.szrm.pl, katalog: *Zamówienia publiczne powyżej 14 tys. euro* niżej wymienione załączniki do SIWZ w rozszerzeniu .doc:

- 1) „Druk OFERTA” – Załącznik Nr 1 do SIWZ;
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik Nr 2 do SIWZ;
- 3) Wykaz robót budowlanych – Załącznik Nr 3 do SIWZ;
- 4) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – Załącznik Nr 4 do SIWZ
- 5) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – Załącznik Nr 5 do SIWZ,
- 6) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – Załącznik nr 6 do SIWZ,
- 7) Zakres (część) przedmiotu zamówienia, który Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom – Załącznik Nr 8 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawca może wykorzystać udostępnione przez Zamawiającego pliki z zastrzeżeniem, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku zmiany formy ww. dokumentów przez Wykonawcę.

Treść powyższych odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Z poważaniem,
p.p. DYREKTOR

Paweł Barański