

W dniu 2010 r. w Warszawie pomiędzy:
Miastem Stołecznym Warszawa – **Stołecznym Zarządem Rozbudowy Miasta**, mającym siedzibę w Warszawie (kod: 00-099) przy ul. Senatorskiej 29/31, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez :

Pawła Barańskiego - p.o. Dyrektora,

a

..... z siedzibą w (kod:), przy ul., zarejestrowaną w pod numerem , zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa następującej treści:

Po ustaleniu wartości szacunkowej zamówienia, w związku z treścią art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) do umowy (procedura Nr: RZP-I-WI/112/DZP-1/2010) nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

§ 1.

Przedmiot Umowy.

1. Przedmiotem Umowy jest: **dostawa dwóch pojazdów samojezdnych gaśnicowych dla osób niepełnosprawnych, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i adaptacja Fortu Sokolnickiego na potrzeby placówki kultury” przy ul. Czarnieckiego 51 w Warszawie - zgodnie z poniższą Specyfikacją Techniczną:**

1) Dane techniczne dla pojazdu gaśnicowego – schodołaz:

L.p.	Opis parametru	Wartość parametru
1.	Waga całkowita	max 60 kg
2.	Udźwig	max 130 kg
3.	Prędkość	5,0 – 8,0 m/min
4.	Zasięg	min. 3 piętra
5.	Zasilanie za pomocą akumulatorów	min. 12 V

- Sterowanie elektroniczne na panelu sterującym,
- Wbudowana ładowarka,
- Automatyczny system samo-zatrzymywania się w przypadku braku zasilenia i awariach,
- System pozwalający na łagodny start i zatrzymywanie.

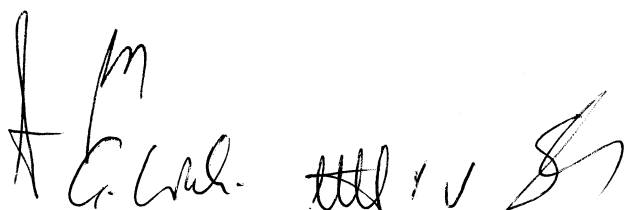
2) Charakterystyka bezpieczeństwa:

- Silnik z blokadą nie pozwalającą na samoistne zjechanie urządzenia,
- Elementy nie pozwalające na zsuniecie się osoby ze schodołazu.

§ 2.

Terminy realizacji.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot Umowy w terminie **do dnia 31.12.2010 r.**



§ 3.

Obowiązki Wykonawcy.

1. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony do Użytkownika tj.: Fortu Sokolnickiego w Warszawie, ul. Czarnieckiego 51.
2. Dostawa Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednak nie później niż przed upływem terminu określonego w § 2. O dokładnym terminie dostawy Zamawiający zostanie poinformowany przez Wykonawcę, nie później niż na 2 dni robocze przed planowaną dostawą.
3. Wraz z dostawą Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wszelkich niezbędnych dokumentów z nim związanych i przydatnych do eksploatacji (w tym: karty gwarancyjne, certyfikaty CE, instrukcji obsługi i konserwacji oraz innych dokumentów wydanych przez producenta w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem tych dokumentów na język polski).
4. Do czasu dostarczenia Przedmiotu Umowy do miejsca odbioru, o którym mowa w ust.1, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw z nim związanych, a w szczególności uszkodzenia i utraty, obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy na okres min. 12 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, przy czym dokumentem gwarancyjnym jest niniejsza umowa.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny, który świadczony będzie przez Wykonawcę w miejscu użytkowania Przedmiotu Umowy – w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia pojazdu zastępczego, w którym ujawniona została wada, w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od zawiadomienia telefonicznego lub faksem.
8. W okresie gwarancji Wykonawca nie może odmówić wymiany pojazdu na nowy, wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w przypadku:
 - a) niewykonania naprawy w terminie określonym w ust. 7 lub niedostarczenia w tym terminie pojazdu zastępczego,
 - b) ponownego wystąpienia wad po wykonaniu trzech kolejnych napraw.
9. Wykonawca zobowiązany jest co najmniej raz w roku w okresie gwarancyjnym dokonać przeglądu gwarancyjnego dostarczonego Przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1.
10. Wykonawca dokona przeszkolenia dotyczącego obsługi pojazdów, osoby wyznaczonej przez Użytkownika.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego.

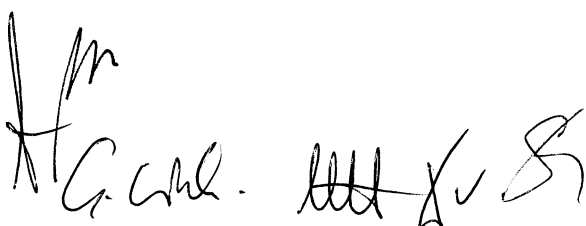
Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. sprawdzenie i odbiór Przedmiotu Umowy- ze strony Zamawiającego do odbioru upoważniony jest,
2. zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

§ 5.

Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 wynosi, **zł brutto (słownie:**)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji.



3. W Wynagrodzeniu zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym m.in. koszty: transportu, rozładunku, uruchomienia, przeszkolenia oraz wszelkie inne wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, a także przeglądy i serwis gwarancyjny.

§ 6.

Fakturowanie i rozliczenia.

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi jedną fakturą wystawioną na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 7 ust. 1.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie do 30 dni liczonych od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przenieść określoną kwotę na rachunek wskazany w fakturze.
4. Faktura będzie wystawiona na Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta z siedzibą w Warszawie (kod: 00-099) ul. Senatorska 29/31, NIP 526-00-15-797.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
6. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 7.

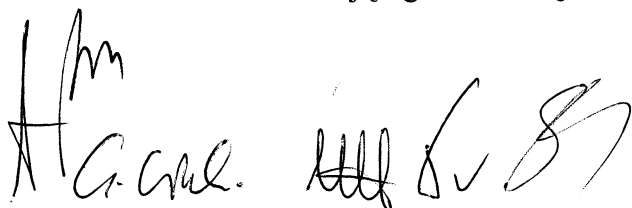
Odbiory.

1. Przekazanie Przedmiotu Umowy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym spisanim pomiędzy Stronami z udziałem Użytkownika, tj. przedstawicielem placówki kultury z Fortu Sokolnickiego, po uprzednim sprawdzeniu jego kompletności, sprawności i zgodności z warunkami określonymi w niniejszej Umowie.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać dostarczenia nowego Przedmiotu Umowy, zachowując przy tym prawo do naliczania kar w trybie ustalonym w § 8.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad fizycznych i prawnych, nie mają do niego praw osoby trzeciej, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

§ 8.

Kary umowne.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych z tytułu:
 - 1) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 2% wartości brutto Wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki licząc odpowiednio od upływu terminu określonego w § 2 umowy;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad, w wysokości 2% wartości brutto Wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,



- 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron – z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 5 ust. 1.
2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy bez wcześniejszego wezwania do ich zapłaty.
4. Zapłata kar umownych nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za szkodę na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, postanowienia niniejszego paragrafu oraz § 9 pozostają wiążące dla Stron.

§ 9.

Odstąpienie od umowy.

Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy, bez wyznaczania dodatkowego terminu, na mocy jednostronnego złożonego w formie pisemnej oświadczenia, w przypadku, gdy:

1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym,
2. Upłynął termin wykonania Przedmiotu Umowy wskazany w § 2,
3. Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
4. Przedmiot Umowy ma wady istotne, które nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim,
5. W przypadkach, o których mowa w pkt. 2 i 3 Zamawiający - zamiast odstąpić od Umowy - może powierzyć dokończenie (lub poprawienie) Przedmiotu Umowy innemu Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10.

Postanowienia końcowe.

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia stron. W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają pod rygorem nieważności, sporządzenia aneksu do umowy i podpisania przez obie Strony.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody obu Stron.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY
A. Motylska
dr Anna Matysiak

