

L.dz. SZRM/DZP-1/JP/ — /2010

Warszawa, dn. 09 listopada 2010 r.....

Nr sprawy: RZP-II-WI/59/DZP-1/2010

.....
.....
.....

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę szpitala wraz z ładowiskiem dla śmigłowców w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Szpitala Południowego”.**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie Nr 1

Zgodnie ze SIWZ Rozdz. XVI. Ust. 2. pkt 1. – wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat (...) obiektu szpitalnego o wartości zamówienia co najmniej 6 000 000,00 zł brutto.

Proszę o sprecyzowanie:

- czy wykonawca ma wykazać się wykonaniem jednego projektu o wartości 6 000 000,00 zł brutto za wykonanie projektu?
- czy na kwotę 6 000 000,00 zł brutto może składać się kilka projektów wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat?
- czy kwota 6 000 000,00 zł brutto dotyczy wartości kosztorysowej inwestycji?

Odpowiedź na pytanie Nr 1

Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami Rozdz. XVI SIWZ - ust. 2 pkt 2 ppkt 1 – Wykonawca ma wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej jednej usługi**, polegającej na **opracowaniu dokumentacji projektowej albo dokumentacji projektowej i przetargowej** na budowę lub przebudowę obiektu szpitalnego, o wartości zamówienia co najmniej 6.000.000,00 zł brutto.

Wobec powyższego Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca ma wykazać się wykonaniem co najmniej jednej usługi, w ramach której opracowano dokumentację projektową albo dokumentację projektową i przetargową. Wartość tej usługi (zamówienia) ma wynosić co najmniej 6.000.000,00 zł brutto i nie może ona stanowić całości wartości kosztorysowej inwestycji. Na dokumentację projektową albo na dokumentację projektową i przetargową może składać się wiele projektów (np. projekt budowlany i projekty wykonawcze branżowe), ale zrealizowanych w ramach jednej usługi. Wobec powyższego wartość co najmniej 6.000.000,00 zł brutto odnosi się do wartości jednego wykonanego zamówienia, tj. ww. wartość nie może stanowić sumy wartości kilku usług (zamówień) - na opracowanie dokumentacji projektowej albo dokumentacji projektowej i przetargowej – wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie.

Pytanie Nr 2

Zgodnie ze SIWZ Rozdz. XVI. Ust. 5 pkt 2) – Zamawiający dla oceny sytuacji ekonomicznej i finansowej oferenta potrzebuje informację banku potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na co najmniej 1 000 000,00 zł.

Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie przez oferenta polisy ubezpieczeniowej na tę kwotę?

Odpowiedź na pytanie Nr 2

Zamawiający informuje, że na tym etapie postępowania tj. przed otwarciem ofert nie może dokonywać oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywa się po otwarciu ofert tj. na etapie oceny i analizy dokumentów, załączonych do oferty jako dokumenty złożone na potwierdzenie spełniania warunków podmiotowych, określonych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ. Udzielenie odpowiedzi na tak zadane pytanie, stanowiłoby przedwczesną weryfikację dokumentów złożonych przez Wykonawcę pod kątem spełnienia przez niego warunku udziału w przedmiotowym postępowaniu, o którym mowa w pytaniu. Ponadto doprowadziłoby do naruszenia naczelných zasad obowiązujących w Prawie zamówień publicznych, w tym w szczególności zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

Niezależnie od powyższego należy wyjaśnić, że zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), Zamawiający - na potwierdzenie spełnienia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy - może żądać, oprócz informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy (§ 1.1. pkt 9 ww. Rozporządzenia), złożenia przez Wykonawcę innych



dokumentów wskazanych w ww. Rozporządzeniu, w tym m.in. opłaconej polisy, a w przypadku braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (§ 1.1. pkt 10 ww. Rozporządzenia). Wobec powyższego należy stwierdzić, że polisa ubezpieczeniowa stanowi inny rodzaj dokumentu, którego złożenia Zamawiający nie wymaga w niniejszym postępowaniu na potwierdzenie spełnienia warunku dotyczącego . sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Pytanie Nr 3

W związku z prowadzonym przez Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: „Opracowanie dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę szpitala wraz z ładowiskiem dla śmigłowców w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą Budowa Szpitala Południowego”, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zgodnie z rozdziałem IV punkt 1 SIWZ.

Uprzejmie prosimy o wyjaśnienie, czy zapis w rozdziale XVI SIWZ, punkt 4.2) 1., mówiący o obowiązku „wykazania się dysponowaniem osobą, która będzie wyznaczona do koordynacji pracami zespołu projektowego, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania – bez ograniczeń – w specjalności architektonicznej albo konstrukcyjno-budowlanej, która wykaże się doświadczeniem przy realizacji usługi na projektowanie co najmniej jednego obiektu szpitalnego na co najmniej 200 łóżek” oznacza, że wystarczające jest aby uprawnienia nadane były w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej. Pragniemy nadmienić, że osoba jest zrzeszona w Izbie Architektów w Madrycie, Hiszpania.

Odpowiedź na pytanie Nr 3

Zamawiający informuje, że na tym etapie postępowania tj. przed otwarciem ofert nie może dokonywać oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywa się po otwarciu ofert tj. na etapie oceny i analizy dokumentów, załączonych do oferty jako dokumenty złożone na potwierdzenie spełniania warunków podmiotowych, określonych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ. Udzielenie odpowiedzi na tak zadane pytanie, stanowiłoby przedwczesną ocenę spełnienia warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, co mogłoby stanowić naruszenie naczelných zasad obowiązujących w Prawie zamówień publicznych, w tym w szczególności zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

Jednocześnie wskazujemy na zapis o treści: „*dysponowaniem osobą, (..) posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania*” - zawarty w warunku podmiotowym, przytoczonym w pytaniu.

Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą pełnić wyłącznie osoby, które spełniają warunki określone w art. 12 i n. ustawy Prawo budowlane. Wyżej wskazane



przepisy ustawy odnoszą się również do osób, będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej.

Pytanie Nr 4

W SIWZ w punkcie Wiedza i doświadczenie, wymagane jest wykazanie się:

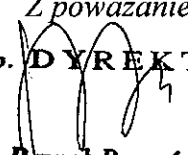
1. wykonaniem* w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednej usługi, polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej albo dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę** lub przebudowę*** obiektu szpitalnego****, o wartości zamówienia co najmniej 6 000 000,00 PLN***** brutto;
2. wykonaniem* w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednej usługi, polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej albo dokumentacji projektowej i przetargowej na budowę** lub przebudowę*** obiektu szpitalnego****, o powierzchni użytkowej co najmniej 14 000 m² na co najmniej 200 łóżek;

Proszę o wyjaśnienie, czy można oba warunki spełnić jednym obiektem szpitalnym, który ma co najmniej 14 000 m² powierzchni użytkowej i co najmniej 200 łóżek a wartość zamówienia jest określona na co najmniej 6 000 000,00 PLN brutto.

Odpowiedź na pytanie Nr 4

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca dla wykazania się spełnieniem warunku podmiotowego, dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, może podać jedną usługę, której przedmiot (jak również wartość) odpowiada wymaganiom postawionym przez Zamawiającego w SIWZ w Rozdziale XVI ust. 2 pkt 2 w Opisie sposobu dokonywania oceny spełniania ww. warunku, zarówno w ppkt. 1 jak i ppkt. 2 (przytoczonym przez Wykonawcę w przedmiotowym pytaniu).

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Z poważaniem,
p.o. DYREKTOR

Paweł Barański